

نایب‌رئیس انجمن اقتصاد ایران در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و با خطرناک توصیف کردن طرح مجلس:

جرم‌انگاری نگهداری خانگی طلاودلار بی‌سواد اقتصادی است



رامتین مونتق

باتشدید تورم از سال ۱۳۹۷، جهش‌های بی‌امان نرخ دلار و طلا و بی‌ارزش شدن هر چه بیشتر پول ملی، مردم نیز رو به نگهداری طلا، دلار و سکه به عنوان دارایی آوردند تا مانع بی‌ارزش شدن دارایی‌شان به‌واسطه نگهداری ریالی آن شوند.

حاکمیت همواره با این تشبیه‌از حفظ دارایی مردم، مخالف و بر این باور است که این رفتار عامل افزایش نرخ در بازار سکه و دلار، به واسطه دامن زدن به سفته‌بازی است. در ابتدا مجلس طرح مالیات بر سفته‌بازی را تصویب کرد اما در روزهای گذشته، سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس از طرح جدیدی برای تصویب، خبر داد.

محمد معتمدی زاده در گفت‌وگو با بلننا، توضیح داد: «در یکی از بررسی‌هایی که مطالعه می‌کردم، آمده بود که طی ۵۰ سال گذشته، حجم نقدینگی در دست مردم حدود ۲۳۰ هزار برابر شده‌است. اکنون اگر بررسی کنید، می‌بینید بسیاری از افراد طلا، سکه، ارز و یورو در اختیار دارند، اما این دارایی‌ها در خانه‌ها نگهداری می‌شود، هنر دولت باید این باشد که بتواند این نقدینگی را جذب و مدیریت کند. اگر این مسیر نیاز به قانون‌گذاری وجود دارد، باید اقدام شود. اخیراً یکی از نمایندگان طرحی را بارگذاری کرده که به نظر می‌رسد در برخی کشورهای توسعه‌یافته نیز اجرا شده و نگهداری بیش از حد نقدینگی در دست مردم به‌عنوان تخلف شناخته می‌شود، چنین طرحی مطرح شده و قابل بررسی است.»

اصل مالکیت در کشور باید پرفته شود

با تصویب این قبیل طرح‌ها و با این تر رفتن رتبه ایران در شاخص آزادی اقتصادی، بسیاری از فعالان و تحلیلگران اقتصادی تاکید می‌کنند که اصل مالکیت در کشور مورد حمله قرار می‌گیرد در صورتی که باید به این اصل احترام گذاشت.

به جای جرم‌انگاری نگهداری بیش از حد دارایی‌های موازی، شیوه تصویب قانون بودجه را اصلاح کنید؛ تسهیلات تکلیفی و وظیفه‌ی بیشتر برای دولت ایجاد نکنید و به دستگاه‌های ناکارآمد از آمد از جمله انواع اقسام نهاده‌ها، بودجه‌ز یاد تخصیص ندهید که کسری بودجه‌نشانده باشیم تا پول چاپ نشود و تورم نیز افزایش نیابد. با اصلاح این شرایط مردم نیز بلنددر این اقتصاد چگون‌ه رفتار کنند

ادامه قطع کامل شبکه جهانی و تقلای کاربران ایرانی در مرورگرهای ناکارآمد داخلی؛

روزهای سخت؛ و تجربه تلخ «اینترنت ملی» در ایران



سعیده غلیبوز

حتی فکر اینکه در سال ۲۰۲۶ زمانی که هوش مصنوعی عرصه بسیاری از مشاغل را در دست گرفته‌است، مجبور شوی متن یک گزارش را از پشت خط تلفن ثابت برای تایپ بیست قرآنت کنی تا او آن را تایپ و برای ویروسه انتشار در روزنامه آماده کند، بدون آنکه کوچک‌ترین دسترسی به اینترنت جهانی، سرچ گوگل، ایمیل و… فراهم باشد، به نظر یک شوخی می‌آید. اما این روزها قلب ما که مشاغلی در حوزه اطلاع‌رسانی داریم، این شوخی مضحك را با جدیتی تلخ تجربه می‌کنیم.

بیش از ۱۰ روز از قطع کامل اینترنت در ایران گذشته‌است، در این روزها در کنار اینترنت، شبکه‌های داخلی از ارتباط هم با مشکل جدی روبرو و حتی در ساعاتی از ارتباط گوشی‌های هم‌راه نیز کامل مختل بود. قطعی که این بار از هر بار دیگر متفاوت تر و سهیمگن تر به نظر می‌رسید این قطعی گسترده در حالی صورت گرفته که مسئولان کشور هیچ توضیحی در خصوص زمان این قطعی به مردم ارائه ندادند و تنها آن را به تصمیم شورای امنیت ملی منوط دانستند. وضعیتی که سالهاست در خصوص فیلتر ده‌ها پيام‌رسان و شبکه اجتماعی و صداهاست هم تکرار شده و سایه آن بر سر کشور سنگینی می‌کند.

در این خاموشی مطلق اینترنت حتی کته قوی‌ترین فیلترشکن‌ها و اینترنت سفید شماری از خواص هم در پیچاهی به جهان بیرون نمی‌گشاید، بسیاری به دنبال این هستند که از امکانات موجود برای ادامه فعالیت‌ها، کسب و کارها و اطلاع‌رسانی به‌پرمند شوند. اما ناگاهی به زیرساخت‌های اینترنت داخلی نشان می‌دهد که این مجموعه ابزارها که سال‌هاست در خصوص آن حرف‌حديث‌های فراوان بوده

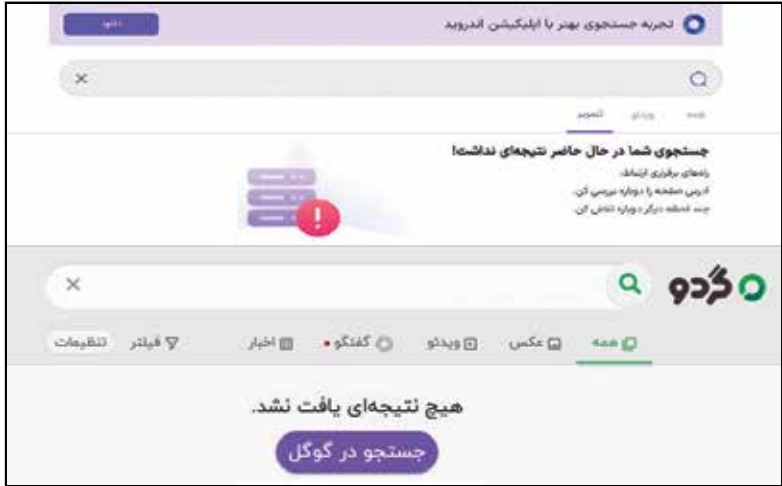
و بودجه‌های قابل توجهی برای توسعه «اینترنت ملی» به برخی از شرکتهای دانش‌بنیان اختصاص داده شده‌هم در بزنگاه‌های اینترنتی که باید کارآمدی ندارد و عملا دست مردم را در حنا گذاشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۲۴۲۸۲/۰۵۷۰۳۰۱۰۴۴۰۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهیر یار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد مرادی فرزند علی بشماره شناسنامه۱۵۱۴۷۴۸۱۴۶ کدملی ۴۱۳۰۵۶۹۴۰۱ بصورت شنوداگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۹مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۴۰۱فرعی از ۴۴اصلی واقع در شهرستان شهریار خیرداری از مالک رسمی آقایان رضا و محمود نظری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی اولین به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر شد.م.الف:۱۳۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار



حتی برخ گزارش‌ها حکایت آن را دارد که برخی از افراد برای ارتباط با بستگان، یا معاملات بر زمین مانده مجبور شده‌اند خود را به نقاط صفر مرزی برسانند یا به ترکیه و امارات سفر کنند تا شاید بتوانند با اینترنت جهانی ارتباط بگیرند. هر چند که این شیوه هم به بهانه‌های امنیتی با مشکلات فراوان روبروست و بعضا با بر خورد هایی مواجه می‌شود. در این میان هر چند برخی خودی‌ها مخفیانه و به دور از چشم مردم به «استارلیک» دسترسی دارند و تعدادی از نهادهای و معدود کسب و کارها به اینترنت طبقاتی بسیار محدود دسترسی پیدا کرده‌اند، اما اغلب کسب و کارها و مردم عادی همچنان در جستجوی کورسوی ارتباط اینترنتی هستند.

بودجه‌های هفگفت توسعه

«اینترنت ملی» چه شد؟!

در این روزها و در این زندان ارتباطی، نامی که پیش از پیش به یادمان می‌آید مقوله «اینترنت ملی» است که از اواسط دهه ۱۳۸۰ مطرح شد و در ده‌ها خبر با گسترش استفاده از فضای مجازی بیشتر و بیشتر شد. اینترنت ملی که در دولت‌های مختلف به اشکال مختلف به آن پرداخته شد و بودجه‌های

اتصال به شبکه جهانی میسر می‌کند. مدیریت، کنترل و زیرساخت‌های اصلی این شبکه در داخل کشور قرار دارد و در آن از سرورهای داخلی برای ارائه خدمات محلی استفاده می‌شود.

در ساختار اینترنت ملی نقش سرورهای داخلی حیاتی است و ارائه‌دهندگان خدمات برای فعالیت در این شبکه باید از سرورهای داخلی استفاده کنند. در عین حال تراژیک استفاده از این نوع اینترنت را تراژیک داخلی می‌نامند. اما همین محدودیت هم سبب می‌شود دسترسی به اطلاعات گسترده جهانی محدود شود و سویی دیگر بسیاری از سروس‌هایی که بخشی از خدمات آنها منوط به اتصال به اینترنت جهانی است کارآمدی لازم را نداشته باشد.

هر چند ابزارهای توسعه داده شده بر بستر شبکه ملی اطلاعات نباید در غیاب اینترنت جهانی، پاسخ‌گوی نیازهای کاربران ایرانی باشند اما تجربه این روزها نشان می‌دهد در بسیاری از زمینه‌ها، از جمله موتورهای جستجو و ضعف جدی وجود دارد.

برای مثال، بررسی‌های نشان می‌دهد، موتور جستجوی «زمین» که در قیاس با نمونه‌های داخلی مشابه عملکرد بهتری دارد، خود دستگی کامل به اینترنت جهانی دارد. بررسی‌های بیشتر نشان داد سایر موتورهای جستجو هم همین وضعیت را دارند و نتایجی که نمایش می‌دهند مربوط به روز قطعی اینترنت بین‌الملل (۱۸ دی) و ایسته می‌سروس‌های اینترنت بین‌الملل بوده و پس از قطعی اینترنت دیگر به روز نشده‌است. این موضوع مشکلات فراوانی را برای کسب و کارهای داخلی به وجود آورده است.

سودچین از طرح نفت در برابر اینترنت ملی!
چند سال پیش وقتی ابراهیم رئیسی در مقام رئیس جمهوری ایران در چین به سر می‌برد و قرار بود با نزدیکی به شرق، در برابر غرب مانور قدرتی را به نمایش

کسانی مقصدند که اقتصاد را به شیوه فعلی اداره می‌کنند. مردم به دلیل بی‌کفایتی در تصویب قوانین و اداره اقتصاد کشور ارزش دارایی خود را از دست می‌دهند.

این تحلیلگر مسائل اقتصادی در واکنش به طرح جرم‌انگاری خرید بیش از حد ارز و طلا، گفت: به دلیل اداره نادرست اقتصاد و شیوه غلط حکمرانی در اقتصاد، مردم برای حفظ ارزش دارایی‌های خود مجبور به نگهداری طلا و دلار شده‌اند تا دارایی آن‌ها ذوب نشود اما مجلس همین راه را هم می‌خواهد از مردم بگیرد. این طرح با ناسی از بی‌سواد، اطلاعات غلط یا اظهارات پوپولیستی است تا وضعیت موجود را به گردن مردم بیندازند.

به گفته او، تورم ریشه پولی دارد و این تورم است که باعث می‌شود مردم با دارایی خود چنین کنند و منظور از ریشه پولی تورم، نقش دولت در ایجاد تورم، به واسطه پوشش دادن کسری بودجه است. در این شرایط، به‌انوع و اقسام دستگاه‌هایی که مشخص نیست چه کارایی‌ای دارند، نباید بودجه تخصیص داد.

افزایش قیمت سکه بنیان خانواده‌ها را تهدید می‌کند

پرویزیان درباره علت پنهانی شدن نگهداری دلار و دارایی‌های موازی در اقتصاد ایران، یادآوری کرد: در سال‌های گذشته اگر مردم دلار خریداری می‌کردند، آن را در حساب ارزی بانک ملی، یا نرخ بین‌المللی ۷ درصد، پس انداز می‌کردند. این سیاست باعث می‌شد مردم دلار خود را در خانه و به صورت پنهانی نگهداری نکنند. در زمان دولت احمدی‌نژاد، این سیاست لغو و فاتحه این شفافیت خوانده شد و در نتیجه همین تصمیم، مردم دلار را به سیستم بانکی بازنگرداندند و خانه خود پنهان کردند.

او تاکید کرد: وقتی اقتصاد اشتباه اداره می‌شود، با جرم‌انگاری نگهداری بیش از حد دلار و طلا هیچ اتفاقی نمی‌افتد؛ زمانی که سلطان سکه‌اعدام شد، قیمت سکه ۳ میلیون بود اما اکنون با این افزایش قیمت سکه، دیگر چه سلطانی پشت این افزایش قیمت است؟ این مدرس دانشگاه درباره تاثیر افزایش قیمت سکه بر زندگی خانوارها، مطرح کرد: با این افزایش قیمتی که در بازار سکه اتفاق افتاده‌است، بنیان خانواده‌ها نیز به‌باد رفته‌است. آن نماینده مجلس به جای اینکه به فکر جرم‌انگاری نگهداری بیش از حد طلا و دلار باشد، به افزایش پرونده‌های وصول مهریه رسیدگی کند که در نتیجه

نایب رئیس انجمن اقتصاد ایران در گفت وگو با «توسعه ایرانی» «به دلیل اداره نادرست اقتصاد، و شیوه غلط حکمرانی در اقتصاد، مردم برای حفظ ارزش دارایی‌های خود مجبور به نگهداری طلا و دلار شده‌اند تا دارایی آن‌ها ذوب نشود اما حاکمیت همین راه را هم می‌خواهد از مردم بگیرد. طرح جرم‌انگاری نگهداری بیش از حد دارایی‌های موازی، ناشی از بی‌سواد، اطلاعات غلط یا اظهارات پوپولیستی است تا وضعیت موجود را به گردن مردم بیندازند

فرازونشیب‌های فراوانی در اجرای این تکنولوژی در ایران پیش آمد و هزینه‌های زیادی برای آن صرف شد. اما به نظر می‌رسد همچون سایرین اول موارد در این مورد هم چنین‌هالین فناوری داخلی سازی اینترنت را کامل در اختیار جمهوری اسلامی قرار ندانند.

این بدان معنی بود که نفت تحریم شده ایران به جیب چینی رفت تا دسترسی مقامات دولتی به ابزار فیلترینگ تسهیل و اینترنت ملی و درافاز تا زایل شود. اما گویا در حوزه اینترنت ملی

توفیقی به عمل نیامده به طوری که با وجود دادن وام‌های قابل توجه در حوزه هوش مصنوعی به برخی از شرکت‌های به اصطلاح دانش‌بنیان، این روزها همه این ابزارها که مدیران آن بیشتر مدعی می‌شدند ملی است، حالا با قطع شدن شبکه ارتباطی بین‌المللی از کار افتاده‌اند و تنها مرورگرهای محدودی مثل «زمین» و «گردو» و چند مورد دیگر که فعال هستند قابلیت‌های بسیار اندک و محدودی دارند و در برخی مواقع حتی سانسور

را در جستجوی اولیه هم اعمال می‌کنند. مثلاً اگر کلمه «ستارلیک»، در «زمین» جستجو کنیم، هیچ نتایجی فرزند چیزی به نمایش نمی‌گذارد ولی در جستجوی لغات دیگری مثل «اینترنت ملی» صفحاتی را به نمایش می‌گذارد، هر چند برخی از آنها به دلیل بودن سرورشان در خارج کشور قابلیت بازشدن ندارند!

جالب این است که با وجود همه این موارد چند روز پیش و در ششمین روز قطعی اینترنت، معاون اول رئیس‌جمهور بر

ضرورت ورود هوش مصنوعی به نظام‌داری کشور تاکید کرد!

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی منتشره در روزنامه توسعه ایرانی و روزنامه رویش ملت مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴ ردیف ۵۸ که پلاک آن ۴۶۵ فرعی آن اصلی ۲۸۹ اصلی بخش یک قریه وندرنی اولیا چاپ و منتشر گردیده مبنی بر اشتباه بودن و بدین شرح اصلاح می گردد. ردیف ۵۸ شنوداگ یک قطعه باغ پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۸۹ اصلی بخش یک قریه وندرنی اولیا به نام حمید گل‌محمدی در مساحت ۶۳۹/۵۷ متر مربع صحیح می باشد.

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران – محمد شریفیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۳۹۴۲۴/۰۵۷۰۳۰۱۰۴۴۰۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهیر یار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکبرمالچی سیچانی فرزند عبدالحسین در شنوداگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۱/۶۵مترمربع پلاک فرعی ۹۹/۱۹۷اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم قاسم افشار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۳۴۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار