

ارزبایی حقوقدانان و اندیشکده‌ها از حمله نظامی – اطلاعاتی بی‌سابقه آمریکا به ونزوئلا؛

بدعتی خطرناک در امنیت و حقوق بین‌الملل



رامین پرتو

با گذشت بیش از ۴۸ ساعت از ریایش نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا توسط نیروهای تحت فرمان دولت دوم دونالد ترامپ و انتقال او به نیویورک برای محاکمه، این رویداد به یکی از جنجالی‌ترین و بحث‌برانگیزترین پرونده‌های حقوقی – سیاسی دهه‌های اخیر در عرصه بین‌المللی تبدیل شده است. آنچه در نگاه نخست می‌توانست به عنوان بخشی از مناقشه در برنه واشنگتن و کاراکاس یادامده سیاست‌های مداخله‌جویانه ایالات متحده در آمریکای لاتین تلقی شود، به سرعت ابعاد بسیار گسترده‌تری یافت و به یک بحران تمام‌عیار در باره مشروعیت توسل به زور، حاکمیت دولت‌ها و کارآمدی نظم حقوقی بین‌المللی بدل شد.

از همان ساعات اولیه انتشار خبر، موجی از واکنش‌ها از سوی حقوقدانان برجسته، تحلیلگران امنیتی، اندیشکده‌های معتبر و رسانه‌های جریان اصلی اروپا و بخش‌هایی از نیم کره شرقی شکل گرفت. محور اصلی این واکنش‌ها، نه صرفاً سرنوشت سیاسی مادورو یا آینده داخلی ونزوئلا، بلکه پیامدهای حقوقی و امنیتی اقدامی بود که به باور بسیاری، نقض

ارتش کره جنوبی اعلام کرد که کره شمالی حدود ساعت ۷:۵۰ صبح یکشنبه به وقت محلی، چندین موشک بالستیک را از پیونگ یانگ، پایتخت خود، به سمت دریا در سواحل شرقی شبه‌جزیره کره

که این نخستین آزمایش موشکی از سوی این کشور در سال جدید میلادی محسوب می‌شود. اولین پرتاب موشک‌های بالستیک کره شمالی در دو ماه گذشته در حالی صورت می‌گیرد که لی جائه‌میونگ، رئیس‌جمهور کره جنوبی از امروز سفری رسمی به چین خواهد داشت؛ سفری که مسئول اعلام کره است

در آن در باره صلح در شبه جزیره کره گفت‌وگو خواهد شد. به نقل از خبرگزاری رویترز، ستاد مشترک ارتش کره جنوبی در بیانیه‌ای اعلام کرد: «با ارتش نظارت و هوشیاری خود را در آمادگی برای پرتاب‌های بیشتر تقویت کرده‌است». ستاد مشترک ارتش کره جنوبی همچنین اعلام کرد که از نزدیک اطلاعات را با ایالات متحده و ژاپن به‌اشتراک می‌گذارد. وزارت دفاع ژاپن نیز اعلام کرد که کره شمالی موشک‌های

حدود ۲۲ روز به پایان مدت انتخاب رئیس‌جمهور عراق مانده است اما این مسئله به دلیل کثرت تعداد نامزدها برای این پست با مشکلاتی مواجه است. علی الفیلی، عضو حزب دموکرات کردستان عراق گفت: گروه‌های کرد تاکنون به توافق نهایی برای یک نامزد واحد برای پست ریاست جمهوری عراق دست نیافته‌اند. قانون اساسی بعد از گزارری جلسه نخست و انتخاب هیئت ریاست پارلمان برای تکمیل انتخاب رئیس‌جمهور یک ماه مهلت می‌دهد.

همچنان ادامه در اوین حزب اعطاف بیشتری نشان داده است. اسامی زیادی از سوی حزب دموکراتیک کردستان یا اتحاد میهنی مطرح شده و بیش از یک نامزد توافقی نیز وجود دارد که می‌تواند مورد قبول واقع شوند. طبق گزارش سومر به

بیشتری نشان داده است. اسامی زیادی از سوی حزب دموکراتیک کردستان یا اتحاد میهنی مطرح شده و بیش از یک نامزد توافقی نیز وجود دارد که می‌تواند مورد قبول واقع شوند. طبق گزارش سومر به

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شماره آگهی: ۲۰۸۵۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی فاطمه آتش ریزی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۵۳۵ کد ملی ۰۷۲۴۸۸۴۱۱۷ صادره از زمین بزرین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بالغ به مساحت ۴۵۶/۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۹۷ مغروری و مجری شده از ۱۸۶ فرعی از اصلی ۲۹ واقع در قریه آهنندان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی (لاهیجان آهنندان از مورد مالکیت جود رفیع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند در صورت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱/۱۳۳۷ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ **شهر یار** سلیمی باز نشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

بالستیک شلیک کرده است. آخرین باری که پیونگ یانگ موشک بالستیک خود را آزمایش کرد، در ماه نوامبر بود. رسانه‌های دولتی کره شمالی گزارش دادند که کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی در

جدیدترین یادگیری خود را یک کارخانه مهمات‌سازی در روز شنبه، خوستار افزایش بیش از دو برابر توان تولید سلاح‌های هدایت‌شونده تاکتیکی شد. در هفته‌های اخیر، کیم جونگ اون از کارخانه‌های ساخت سلاح و همچنین یک زیر دریایی هسته‌ای باز دیده‌های متعددی داشته و بر آزمایش‌های موشکی پیش از

برگزاری نهمین کنگره حزب کارگران کره شمالی که اسامال برای تعیین اهداف اصلی سیاسی بر گزار می‌شود، نظارت داشته است. وی سونگ -لاک، مشاور امنیتی رئیس‌جمهور کره جنوبی بدون اشاره به جزئیات دستور کار دیدار بین رهبرای جمهوری کره جنوبی و چین، گفت سنول انتظار دارد یک نقشه در ارتقای صلح در شبه جزیره کره ابفا کند.

انتخابات دشوار ریاست جمهوری عراق با ۱۳ نامزد!

نیوز، الفیلی گفت: مهمترین نامزدهای حزب دموکرات کردستان «هوشیار زبیری»، «بیر احمد» و «فواد حسین» هستند. لیست نامزدهای اتحاد میهنی کردستان نیز شامل «نزار امیدی» و «خالد شوانی» هستند. اسامی توافقی نیز

وجود دارد که شامل «عدنان المقتی، فریدون عبدالقادر و ملا بختیار» است. همچنین در کنار این اسامی اسامی «حسین سنجاری»، از رهبران سابق اتحاد میهنی کرد صورتی، «عبدالمشتی»، «عبدالله عیسی»، جمال رشید»، رئیس‌جمهور کنونی عراق، «میره جابر»، فعال عراقی و «حمد البشیر»، از اصحاب رسانه

عراق دیده می‌شود. بر اساس پیش‌بینی‌های تحلیلگران تاکنون ۱۳ نامزد برای پست ریاست جمهوری عراق وجود دارد و ممکن است تا روز دوشنبه که مهلت نامزدی به پایان می‌رسد تعداد نامزدها افزایش یابد.

اندیشکده‌هایی مانند جت‌م‌هاوس و کارنگی در خاک اروپا نیز هشدار داده‌اند که استناد کردن متحندان از قواعد حقوق بین‌الملل، عملاً نظم مبتنی بر قواعد را از درون تهی می‌کند. از نگاه این مراکز پژوهشی، اگر ممنوعیت توسل به زور به صورت گزینشی اجرا شود، دیگر بازیگران (از چین و روسیه گرفته تا قدرت‌های منطقه‌ای) با استناد به همین رویه، اقدامات مشابه خود را مشروع جلوه خواهند داد.

در مشرق زمین به خصوص در چین، کره شمالی و روسیه نیز نگرانی‌ها کم‌وبیش مشابه است. تحلیلگران امنیتی هشدار می‌دهند که اقدام آمریکایی‌تواند به عنوان الگویی خطرناک برای بر خورد در با رهبران سیاسی تلقی شود. اظهارات نمایندگان دموکرات کنگره آمریکا از جمله «و کلسا» و «مارک وارنر»، با تابی از همین نگرانی اعلام کرده‌اند که اگر واشنگتن برای خود حق رایش و محاکمه رهبران خارجی را قائل شود، چه چیزی مانع از آن خواهد شد که یکن با مسکود بر پرونده‌هایی مانند تایوان یا اوکراین به همین منطق متوسل نشوند؟!

شورای امنیت، بن‌بست تو و آینده امنیت بین‌الملل

یکی از مهم‌ترین پرسش‌های مطرح‌شده پس از عملیات ونزوئلا نقض و توان شورای امنیت سازمان ملل متحد در مواجهه با این بحران است. از نظر حقوقی، شورای امنیت تنها نهادی است که می‌تواند اقداماتی الزام‌آور، از جمله اعمال تحریم یا صدور دستور بازگرداندن مادورو به ونزوئلا را تصویب کند. اما واقعیت سیاسی ساختار شورای امنیت، این امکان را عملاً منتفی می‌سازد؛ چرا که ایالات متحده

نگاه امنیتی و حقوقی به یک سابقه خطرناک

در اروپا، واکنش‌ها به عملیات آمریکا آمیزه‌ای از نگرانی حقوقی، احتیاط سیاسی و اضطراب راهبردی بوده است. رسانه‌هایی مانند گاردین، لوموند، فایننشال تایمز و زدودیدچه سیاستونگ با یادآوری مواضع سخت‌گیرانه اروپا علیه حمله روسیه به اوکراین، بر تناقض آشکار میان آن ادبیات و سکوت با مواضع دوپهلو در برابر اقدام آمریکا تأکید کرده‌اند. پرسش محوری این رسانه‌ها ساده‌انمایی‌بوده پرسیده‌اند که اگر همان معیارهایی که برای محکومیت مسکو به کار رفت، در باره واشنگتن اعمال شود، آیا نتیجه جز زیر سؤال رفتن مشروعیت عملیات ونزوئلا به‌دست می‌آید؟

خبر

ارتش اسرائیل آماده بازگشت به جنگ غزه می‌شود

با «بن‌بایمن نتانیاها»، نخست‌وزیر اسرائیل اعلام کرده است مر حله دوم طرح او برای خاتمه بخشیدن به جنگ در غزه، از ۱۵ ژانویه آینده آغاز می‌شود. این روزنامه همچنین فاش کرد دونالد ترامپ این

تصمیم را بدون مشورت با نتانیاها به وی تحمیل کرده است. مرحله دوم توافق عقب‌نشینی نیروهای اسرائیل از موقعیت‌های کنونی در غزه، واگذاری اداره، موقت نوار غزه به یک پناک فلسطینی به جای حماس و استقرار نیروی ثبت‌بین‌المللی است. اسرائیل حضور نیروهای ترکیه در غزه به عنوان بخشی از نیروی بین‌المللی

که قرار است در مرحله بعدی طرح ترامپ مستقر شوند و نوکر ده‌است طی هفته‌های اخیر، مقامات اسرائیلی نیز تلاش کرد‌ه‌اند تا مشارکت ترکیه در بازسازی غزه را تا حد امکان محدود کنند. در این راستا روزنامه عبری «هاآرتز» «دیروز (یکشنبه) به نقل از برخی منابع امنیتی نوشت دستگاه‌های امنیتی در حال نهایی کردن مقدمات بازگشایی گذرگاه رفح در آینده نزدیک برای ورود و خروج ساکنان غزه هستند.

حمله مشترک انگلیس و فرانسه به داعش در سوریه

وزارت دفاع انگلیس اعلام کرد نیروی هوایی این کشور به‌همراه نیروی هوایی فرانسه، در سحرگاه روز گذشته (یکشنبه)، یک انبار سلاح متعلق به گروه تروریستی داعش را در سوریه بمباران کرد.

گروه‌اند. به گفته لندن، این عملیات در چارچوب گشت‌زنی‌های مستمر غرب با هدف جلوگیری از بازگشت و سازمان‌یابی دوباره داعش انجام شده است. بر اساس بیانیه وزارت دفاع انگلیس، تحلیل‌های اطلاعاتی وجود یک تأسیسات زیرزمینی در مناطق کوهستانی شمال تدمر حکایت داشت که گمان می‌رود

برای ذخیره سلاح و مواد منفجره مورد استفاده داعش قرار می‌گرفته است. در این عملیات، جنگنده‌های انگلیس از چندین بمب هدایت‌شونده «پیپوی ۴» برای هدف قرار دادن چندین تونل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شماره آگهی: ۲۰۸۴۲۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۸۹۲۹ و ۸۹۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ آقای جمشید صافی نجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۶۸۷ کدملی ۰۹۱۰۴۱۸۱ صادره نجف آباد فرزند سیبلی درسه داگ مشاع و خلیه اکرم منظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۹۷ کدملی ۰۹۱۱۲۳۹۲۴۱ صادره نجف آباد فرزند حسینیعلی درسه داگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اسفهان - طبق سند انتقال قطعی بشماره ۲۵۹۹۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۱۲ آقای سیبعلی صافی فرزند اسعایل مالک ۱۴۳۵/۰۱/۱۳ شش دانگ پلاک ۷۵ و قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ است که نامبرده بصورت عادی مقدار ۳۰۵ متر از مالکیت خود را به جمشید صافی داد و سپس جمشید صافی از خانه مورد تقاضا ۳۰۵ متر از خود ۱۳۰ متر مربع مقدار ۷۰ متر مربع از زمین منظری واگذا نهوده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۱۰۴ و ۸۱۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ آقای محمد حق پرستی نجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۱۸۸۸ کدملی ۰۹۱۴۱۱۵۲۲ صادره نجف آباد فرزند محمد کریم در سه داگ مشاع و خانم نجمه نادری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۱۳۲۱ کدملی ۰۹۱۹۹۶۱۹ صادره نجف آباد فرزند محمود در سه داگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۸۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۲ اصلی و یک باب در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اسفهان متقاضی مالک رسمی متاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۱/۱۵ **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

به عنوان عضو دائم، از حق وتو بر خوردار است. همین بن‌بست، به بلور بسیاری از حقوقدانان، نماد بحران عمیق‌تری است و فرسایش کارآمدی نهادهی که قرار بود ضامن صلح جهانی باشد را به رخ می‌کشد. اظهارات رابر تسون و دومینگز – دوندو نشان می‌دهد که وقتی کشوری که متهم به نقض قواعد است، خود ابراز جلوگیری از پاسخگویی را در اختیار دارد، مفهوم عدالت بین‌المللی به شدت تضعیف می‌شود.

آنتونیو گوتشرش دبیر کل سازمان ملل متحد نیز با توصیف اقدام آمریکا به‌عنوان «سابقه‌ای خطرناک»، بر این نکته تأکید کرده است که نایده گرفتن حقوق بین‌الملل، نه تنها ثبات منطقه‌ای، بلکه صلح و امنیت جهانی را تهدید می‌کند. در عمل، حتی اگر اکثریت اعضای شورای امنیت خواستار محکومیت یا اقدام مشخصی باشند، حق وتوی آمریکامانع از هر تصمیم الزام‌آوری خواهد شد.

فرجام‌سخن

عملیات دولت دونالد ترامپ در ونزوئلا و انتقال نیکولاس مادورو به نیویورک، فراتر از یک بحران دو جانبه یا منطقه‌ای، به آزمونی سرنوشت‌ساز برای نظام حقوقی و امنیتی بین‌المللی تبدیل شده است. از منظر حقوقی، بخش قابل توجهی از حقوقدانان این اقدام را فاقد مبنای روشن و مصداق استفاده قانونی از زور می‌دانند. از منظر امنیتی، نگرانی اصلی به سابقه‌سازی خطرناکی بازمی‌گردد که می‌تواند در آینده، دست قدرت‌های دیگر را برای اقدامات مشابه باز بگذارد.

اروپا در این میان، با شکافی عمیق میان ادعاهای هنجاری و ملاحظات سیاسی روبه‌رو است؛ شکافی که اگر بر نشود، می‌تواند اعتبار این قاره به عنوان مدافع نظم مبتنی بر قواعد را بیش از پیش فرسوده کند. شورای امنیت نیز به دلیل ساختار مبتنی بر و تو، عملاً ناتوان از اعمال فشار مؤثر بر واشنگتن است و همین ناتوانی، ضربه‌ای جدی به مشروعیت و کارآمدی آن وارد می‌کند.

در نهایت، بسیاری از تحلیلگران بر این باورند که اگر پرونده ونزوئلا بدون پیامد جدی برای آمریکا بسته شود، نظام بین‌الملل گامی دیگر به‌سوی جهانی برمی‌دارد که در آن قانون جای خود را به قدرت می‌دهد؛ جهانی که در آن، غرض مزمن‌های حقوق بین‌الملل نه قواعد الزام‌آور، بلکه توصیه‌های قابل چشم‌پوشی خواهند بود!

جهان نما

تلاش امارات برای فروپاشی ارتش یمن از سال ۲۰۱۵

علی البکالی، مشاور وزارت اطلاع‌رسانی و فرهنگ شورای ریاستی یمن (وابسته به عربستان) اعلام کرد که تحولات جاری در یمن از جمله تحویل گرفتن پایگاه‌های امنیتی و اردوگاه‌ها و نیروهای که در دوره‌های قبلی کنترل آنها را در دست داشتند، مداخله‌های منطقه‌ای باچالش‌های بزرگی مواجه‌ه‌ستند. البکالی در گفت‌وگو با خبرگزاری «المعلومه» عراق اظهار کرد: امارات از سال ۲۰۱۵ با ایجاد حمایت از گروه‌های مسلح خارج از چارچوب نهادهای امنیتی و نظامی رسمی، روی فروپاشی زیرساخت‌های ارتش یمن کار کرده و این سیاست‌ها نقش مؤثری در تضعیف حاکمیت یمن و گسترش دامنه اختلالات داشته است.

مشاور وزارت اطلاع‌رسانی و فرهنگ شورای ریاستی یمن با اشاره به وجود هماهنگی‌های اعلام‌نشده‌ای در راستای منافع اسرائیل در منطقه و به‌یاری از دست رفتن وحدت و حاکمیت یمن گفت: یوتپی با تشبیه نظامی وابسته به خود، برای تجزیه یمن و نفوذ در آن تلاش کرد. او افزود: هدف نهایی این اقدامات، جدا کردن استان‌های جنوبی، تمحیل شرایط سیاسی و امنیتی جدید از طریق برخی گروه‌های مسلح وابسته به خارج بدون توجه به خواست‌ملی یمنی‌ها بود و این طرح‌ها نهدف به دستگیری برای وحدت و آینده یمن است.



البکالی در پایان نیز تأکید کرد: در حله آتی نیازمندی یک موضعگیری ملی و یکپارچه، حمایتی واقعی از ایجاند‌های دولتی و خنثی کردن تمامی طرح‌های تجزیه یمن و تبدیل آن به میدان درگیری‌های منطقه‌ای است.

این در حالیکست که روز گذشته (یکشنبه) شورای انتقالی جنوب یمن مورد حمایت امارات با صدور بیانیه‌ای از دعوت عربستان سعودی برای نظارت و میزبانی از گفت‌وگو درباره تحولات جنوب یمن استقبال کرد و آن را بازتابی از رویکردی دانست که این شورا از زمان تأسیس خود بر پایه گفت‌وگو به‌عنوان تنها راه حل مسائل سیاسی دنبال کرده است.

طبق گزارش وبگاه شبکه روسی‌الیوم، در این بیانیه آمده است که شورای انتقالی در تمامی مراحل گفت‌وگوهایی که با نظارت عربستان و کشورهای شورای همکاری خلیج فارس برگزار شده، حضور فعال داشته است؛ از توافق ریاض در سال ۲۰۱۹ گرفته تا مشورت‌های ریاض در سال ۲۰۲۲ و همچنین گفت‌وگوی جامع جنوبی که در نهایت به تصویب «هیئت ملی جنوب» در سال ۲۰۲۴ انجامید. طبق این بیانیه، این روند نشان‌دهنده پایبندی مستمر شورای انتقالی جنوب یمن به گفت‌وگو و مسئولیت‌پذیری سیاسی است.

شورای انتقالی جنوب یمن همچنین تأکید کرد که دعوت اخیر عربستان با بیانیه سیاسی این شورا که روز جمعه ۲ ژانویه ۲۰۲۶ منتشر شد، همخوانی دارد و در راستای تلاش‌های مداوم برای تأمین حمایت منطقه‌ای و بین‌المللی جدی از مسئله جنوب، به‌منظور دستیابی به راه‌حلی عادلانه و پایدار مطابق با خواست مردم این منطقه است.

این شورا در ادامه ضمن اعلام آمادگی خود و دیگر جریان‌های امضاکننده میثاقی جنوب یمن برای مشارکت در این گفت‌وگو یا هر گفت‌وگوی مرتبط با مسئله جنوب، از این ابتکار قدردانی کرده و آن را فرصتی واقعی برای گفت‌وگوی جدی دانست که بتواند آینده منطقه، امنیت و ثبات آن را تضمین کند. در این بیانیه آمده است که هر گفت‌وگوی جدی باید بر پایه برسمیت شناختن اراده مردم جنوب یمن، در چارچوب زمانی مشخص و با تضمین‌های کامل بین‌المللی انجام شود و تأکید دارد که برگزاری همه‌پرسی آزاد مردمی، معیار نهایی برای هر گونه پیشنهاد یا راه‌حل سیاسی آینده خواهد بود.

موضع گیری شورای انتقالی جنوب یمن در حالی مطرح می‌شود که «شادالعلیمی»، رئیس شورای ریاستی یمن، از این شورا خواسته بوده به مسیر گفت‌وگو با پایبند باشد و از اقدامات یک‌جانبه اخیر خود، از جمله تسلط بر مناطق شرق کشور، عقب‌نشینی کند. این تحولات هم‌زمان با اعلام آمادگی عربستان سعودی برای میزبانی و حمایت از کنفرانس گفت‌وگو در یارمستگاه جنوب یمن رخ داده است.

پیشتر «عبدروس الزبیدی»، رئیس شورای انتقالی جنوب یمن روز جمعه از آغاز یک دوره انتقالی دو ساله در این منطقه خبر داد که پس از آن همه‌پرسی تعیین سرنوشت جنوب یمن برگزار خواهد شد. از تأسیس «دولت جنوب عربی» در یمن سخن گفته است. قبل از این تحولات نیروهای «درع الوطن» یمن (شبنه) اعلام کردند که کنترل کامل استان المهره را در اختیار گرفته و عملیات تأمین امنیت این منطقه را با موفقیت اجرا کرده‌اند. بر اساس این گزارش، این نیروها تأکید کردند که بنادر الغیظه و نشطون، کاخ ریاست جمهوری و زندان مر کرزی در استان المهره به‌طور کامل تحت کنترل و تأمین امنیت قرار گرفته‌است.

نیروهای درع الوطن همچنین اعلام کردند که در حال حاضر عملیات برای تأمین ورودی‌ها و خروجی‌های استان المهره ادامه دارد و تدبیر لازم به‌منظور حفظ ثبات و جلوگیری از هرگونه ناامنی در این استان اتخاذ شده است. بحران در یمن پس از آن شدت گرفت که نیروهای شورای انتقالی جنوب مورد حمایت امارات، اوایل دسامبر کنترل استان‌های حضرموت و المهره را به دست گرفتند. در ۲۷ دسامبر، رشادالعلیمی، س‌ماز انتقال به رهبری عربستان در خواست کمک نظامی کرد و با صدور فرمانی، توافق نامه دفاع مشترک با امارات، الوعو خواستار خروج نیروهای اماراتی ظرف ۲۴ ساعت شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شماره آگهی: ۲۰۸۶۹۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۱۰۴ و ۸۱۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ آقای محمد حق پرستی نجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۱۸۸۸ کدملی ۰۹۱۴۱۱۵۲۲ صادره نجف آباد فرزند محمد کریم در سه داگ مشاع و خانم نجمه نادری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۱۳۲۱ کدملی ۰۹۱۹۹۶۱۹ صادره نجف آباد فرزند محمود در سه داگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۸۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۲ اصلی و یک باب در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اسفهان متقاضی مالک رسمی متاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۱/۱۵ **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**