



رامتین مونقی

در دوران جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل، بسیاری از کسبو کارهادر کشور آسیب دیدند،امابرخی از حوزه‌ها بیشتر از بقیه در معرض آسیب و ضرر و زیان قرار گرفتند؛ زیرا تداوم فعالیت آنها از بنابط مستقیمی با آرامش سیاسی و اقتصادی دارد. یکی از این حوزه‌ها گردشگری و هتل داری است؛ زیرا در مواقع بحرانی و به خصوص جنگ، تعداد گردشگران ورودی و داخلی کشور بسیار کم می‌شود و حتی به صفر میل می‌کند.

رکود و شوک شدید ناشی از جنگ و حملات موشکی اسرائیل، صنعت گردشگری را تفریبافلاج کرد. همزمان نیز بسیاری از سفرهای داخلی و خارجی لغو شدند و ترس از ناامنی باعث خالی شدن هتل‌ها شد. همچنین لغوتور، هواکنسلی‌های گسترده‌از آسیب‌های جدی این صنف بود. آژانس‌های مسافرتی اعلام کردند که تقریباً تمام تورهای ورودی لغو شده‌اند و خطوط هوایی بین‌المللی نیز پروازها به ایران را متوقف کردند. در نهایت نیز در آمد نزدیک به صفر در مناطق درگیر در جنگ ثبت شد و برخی هتل‌های مناطق مرکزی و تهران با تلفت شدیدی حتی به صورت موقت تعطیل شدند.

چالش‌های گردشگری قبل از جنگ

اما ۱۲ روز این جنگ تنها زمانی نبود که صنعت گردشگری ایران با بحران و چالش مواجه شد. صنعت گردشگری تا پیش از این هم با چالش‌هایی نظیر کاهش ورود گردشگران خارجی به دلیل تحریم‌ها، افت شدید قدرت خرید داخلی، فرسودگی تأسیسات اقامتی، افزایش هزینه‌های نظیر انرژی، مالیات، بیمه، دستمزد و... روبه‌رو بوده است. رکود ناشی از تحریم‌ها و بحران‌های داخلی از اصلی‌ترین مشکلات جامعه هتلداران حتی پیش از ۲۲ خرداد سال جاری بود. صنعت هتلداری ایران در سال‌های گذشته به شدت تحت تأثیر تحریم‌ها، کاهش سفرهای خارجی و نوسانات ارزی قرار داشت. بیشتر هتل‌ها نیز با ضرب و اشغال پایین (بعضاً زیر ۳۰ درصد) فعالیت می‌کردند. کاهش گردشگری بین‌المللی، بحران کرونا، ناامنی‌های سیاسی و قطع ارتباط بانکی نیز خود باعث شد ورود گردشگران خارجی به ایران کم‌ترین میزان برسد. از سوی دیگر بیشتر وابستگی هتل‌ها در

شهاب علی عرب: خروچی ر کودی که در حال حاضر در حوزه گردشگری با آن دست به گریبینام، اینست که تا چند سال آینده زیر ساخت‌های گردشگری و منابع انسانی که ایجاد کرده بودیم کلا از بین می‌رود. وقتی هتلدارا مانوانند نیروی مدیر، کارمندو کارشناس خود را ننگه دارد مجبور ست آنها را اخراج کند. افراد اخراجی نیز وارد صنعت دیگری می‌شوند و در نتیجه از لحاظ منابع انسانی و زیر ساختی در صنعت گردشگری دچار فقر و فروپاشی می‌شویم

گفت و گو

علیزاده شایق با تأکید بر اینکه نظارتی بر قیمت برنج ایرانی نیست:

سازمان‌های نظارتی در خوابند

دبیر انجمن برنج ایران با اشاره به اینکه افزایش قیمت در کشور مابه صورت زنجیرهای است که بایک تالا آغاز می‌شود و به سایر کالاو محصولات تسری می‌یابد، گفت: در این شرایط نظارتی بر قیمت برنج ایرانی نیست وسازمان‌های نظارتی در خوابند. جمیل علیزاده شایق در گفت‌ووبایلدنبا تأکید بر اینکه شعار خود کفایی در تولید برنج در حد شعار است و عملی نیست، اظهار کرد: در حالی معاونت زراعت و وزارت جهاد کشاورزی در دولت قبل، شعار خود کفایی در تولید برنج می‌داد که دولتمردان نباید با امار اشتباه، مردم را گمراه کنند. او بایان اینکه نمی‌توانیم بگوییم در تولید برنج خود کفا شده‌ایم، تأکید کرد: افزایش تولید برنج شعاری است که بایردو ی آن تأکید شونده خود کفایی!

به گفته‌ای مقام صنعتی، به‌دلیل تنش ای که داشتیم و داریم خواهیم داشت، بحث خود کفایی در برنج و بسیاری دیگر از محصولات کشاورزی بحث فرعی و حاشیه‌ای است. علیزاده شایق افزود: پتانسیل تولید برنج در کشور سال‌هاست با کمی افزایش با کاهش همراه بوده است. تولید برنج در کشور ۲ میلیون و ۲۵۰ هزار تن به طور متوسط است که گاهی در یک سال کمتر از این میزان و یک سال بیشتر می‌شود ولی براساس آمار ۵ ساله در کشور، میانگین تولید برنج ۲ میلیون و ۲۵۰ هزار تن و مصرف، ۲ میلیون تن است. بنابراین کسری برنج در کشور، ۷۵۰ هزار تن است.

گزارش

در صورت ادامه روند خروج مهاجران افغان، احتمال دارد که در برخی مناطق خاص، نرخ اجاره آرا زمان همچنان بانوسان همراه باشد. بااین حال، به دلیل حاشیه‌نشینی افغانستانی‌ها، در کلانشهرها خبری از کاهش نرخ نیست. از سوی دیگر کارگران افغان با دستمزدهای پایین‌تر، ستون اصلی نیروی کار ارزان قیمت در پروژه‌های ساختمانی به شمار می‌روند. جایگزینی این نیروها با کارگران ایرانی که حقوق و مزایای بیشتری طلب می‌کنند، هزینه‌های ساخت وساز را به طرز چشمگیری افزایش می‌دهد.

به گزارش اقتصاد ۲۴، پس از توقف جنگ میان ایران و اسرائیل، اخراج اتباع افغانستانی شدت گرفته است. در این میان ادعاهایی مبنی بر اینکه برخی مناطق مهاجرنشین تهران مانند شوش، مولوی و شهرری شاهد کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت مسکن بوده‌اند، مطرح شده است. این کاهش قیمت‌ها در بازار خانه‌های کلنگی و اجارهای گزارش شده و دلیل آن افزایش تعداد واحدهای خالی پس از خروج افغان‌ها ذکر شده است. همچنین هشدار داده شده که اگر این روند ادامه یابد، رکود قیمتی ممکن است به سایر مناطق تهران نیز گسترش یابد.

تاکنون هیچ نهاد رسمی همچون وزارت راه و شهرسازی، مرکز آمار ایران یا سامانه املاک و اسکان، کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت مسکن در مناطق هدف را به‌طور رسمی تأیید نکرده‌اند. ارقام اعلام شده در اینبار به پایه مشاهدات میدانی، اظهارات مشاوران املاک و گزارش‌های غیر رسمی بوده است. در همین راستا، یکی از مشاوران املاک محله سیروس تهران درباره موج اخراج اتباع افغانستانی عنوان کرده است: در این منطقه خانه‌های قدیمی و فرسوده‌ای وجود دارد

مسئول ذی‌ربط در اتاق ایران با هشدار درباره ورشکستگی ادامه‌دار صنعت گردشگری در پی جنگ:

گردشگران تاماه‌های آینده هم وارد ایران نمی‌شوند



ایران به مسافران داخلی و زائران مذهبی است و یخش زیادی از در آمد هتل‌ها از مسافران داخلی و زائران مشهد، قم، شیراز و... تأمین می‌شد؛ اما تورم و کاهش قدرت خرید مردم باعث شد حتی این بخش نیز دچار افت جدی شود.

پله پله تا مرگ صنعت هتلداری در سایه بی‌عملی وزیر گردشگری

پس از جنگ ایران و اسرائیل بسیاری از مسئولین حوزه‌های مختلف و مقامات از جبران آسیب‌های جنگ در حوزه خود صحبت کردند یا حداقل وعده جبران دادند اما به نظر می‌رسد وزارت گردشگری و میراث فرهنگی در این میان ساکت است و خبری از ترمیم آسیب‌های جنگ به این حوزه اقتصاد کشور نیست.

در همین راستا، رئیس جامعه هتلداران ایران در گفت‌وگو با اقتصاد ۲۴ درباره میزان خسارت صنعت هتلداری در تنش‌های اخیر میان ایران و اسرائیل گفت: «در حال حاضر، تعیین رقم دقیق خسارات وارده به صنعت هتلداری در سطح ملی با چالش‌هایی مواجه است؛ اما آنچه می‌توانم به طور قطع بگویم این است که استان‌های متعددی، به ویژه در مناطق غربی، شمال غربی و شمالی کشور، که در دوران پیک سفر قرار داشتند، با کاهش

نایب رئیس اول کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران در گفت وگوبا «توسعه ایرانی»؛ در زمان جنگ گردشگران مسلمان هم دیگر نیامدند. گردشگران مسلمانی هم که در کشور بودند، به دلیل ناامنی که ایجاد شده بود، خروج از ایران را ترجیح دادند. بنابراین در طول جنگ ۱۲ روزه هتل‌ها و دیگر بخش‌های صنعت گردشگری به کل تعطیل شدند

قابل توجه تعداد مسافران مواجه شده‌اند. این وضعیت منجر به آن شد که هتل‌های رای حفاظ ارتباطشتر بیان و جلوگیری از آسیب بیشتر، سیاست‌های بسیار منطقت‌تری اتخاذ کنند. از جمله این سیاست‌ها می‌توان به پذیرش کنسلی‌هایدون اعمال جریمه و ارائه تخفیفات قابل توجه از ۵۰ تا ۹۰ درصد اشاره کرد.»

جشنید حمزه زاده دربار، ره‌فتار دولت در زمینه جبران آسیب‌های جنگ اظهار کرد: «متأسفانه تاکنون شاهد هیچ اقدام عملی و ملموسی از سوی دولت در راستای حمایت از صنعت هتلداری نبوده‌ایم. اظهارات وزیر محترم میراث فرهنگی، و صنایع گردشگری و صنایع

دستی محدود به وعده‌هایی مبنی بر انعکاس مشکلات به دولت و پیگیری آنها بوده است. حادقال تاین لحظه»، او درباره بحران‌های این صنعت اضافه کرد: «صنعت هتلداری، حتی پیش از بروز بحران‌های اخیر نیز با چالش‌های متعددی دست و پنجه نرم می‌کرد. تحریم، ورود گردشگران خارجی را تا حد زیادی محدود کرد. در جای خالی گردشگر خارجی، بیشتر وابستگی هتل‌ها در ایران به مسافران داخلی و زائران مذهبی محدود شد، اما مساله اینجاست که قدرت خرید داخلی به شدت افت شده است. فرسودگی تأسیسات اقامتی نیز از مشکلات مهم دیگری است که پس از کرونا و بحران‌های مالی که هنوز هم کامل سرشکن نشده، به این صنعت ضربه زد. علاوه بر این موارد، مشکلاتی نظیر افزایش قیمت حامل‌های انرژی و مسائل مربوط به پرداخت مالیات و بیمه نیز سال‌هاست که گریبان‌گیر این صنعت است و بر مشکلات آن افزوده است.»

تشدید چالش‌های گردشگری با جنگ
نایب رئیس اول کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران در گفت وگو با «توسعه ایرانی»، درباره آسیب هتل‌داران و صنعت گردشگری از ۱۲ روز جنگ با اسرائیل عنوان کرد که هتل‌ها و دیگر بخش‌های صنعت گردشگری به کل تعطیل شدند. شهاب علی عرب تصریح کرد: جنگ بزرگ‌ترین آسیب را زد و تعطیلی‌ها به حد ۱۰۰ درصد رسید که شاید بتوان گفت حتی در دوران کرونا هم شاهد این ورشکستگی صنعت گردشگری نبودیم. به گفته او، در بحران جنگ، به غیر از خطه مازندران و گیلان، مابقی شهرها و استان‌های ایران تعطیلی سددرصدی را داشتند. این فعال اقتصادی درباره چالش‌های هتل‌داران و

جنگ بزرگ‌ترین آسیب‌رابه هتلداری و صنعت گردشگری زد و تعطیلی‌ها به حد ۱۰۰ درصد رسید که شاید بتوان گفت حتی در دوران کرونا هم شاهد این ورشکستگی صنعت گردشگری نبودیم. بزرگ‌ترین مشکل صنعت اینست که در این چندسال ورودی گردشگر اروپایی و آمریکایی و حتی چین و روسیه هم نزدیک به صفر شده است

صنعت گردشگری قبل از جنگ، بیان کرد: بزرگ‌ترین مشکل ماقبل از جنگ، ورودی گردشگر بود. علی عرب توضیح داد: در حوزه گردشگر مسلمان و گردشگرانی که تحریم را رعایت نمی‌کردند مشکلی نداشتیم ولی ظرفیت اقامتی ما مازاد بر این بود. یعنی بعضی از استان‌ها مانند فارس، اصفهان و یزد که گردشگر مسلمان کمتری برای بازدید می‌رفت، لطامت سنگینی خوردند ولی استان‌هایی مانند قم و خراسان که گردشگر پذیر مسلمان بودند، کمتر آسیب دیدند. او تأکید کرد: بزرگ‌ترین مشکل صنعت اینست که در این چندسال ورودی گردشگر اروپایی و آمریکایی ما وحی چین و روسیه هم نزدیک به صفر شده است. نایب رئیس اول کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران با اشاره به تشدید چالش‌های صنعت گردشگری در زمان جنگ، افزود: در زمان جنگ گردشگران مسلمان هم دیگر نیامدند. گردشگران مسلمانی هم که در کشور بودند، به خاطر ناامنی که ایجاد شده بود، خروج از ایران را ترجیح دادند.

احتمال نابودی زیرساخت‌های گردشگری

علی عرب در باره نقش دولت برای جبران آسیب‌های جنگ به هتل داری و گردشگری، اظهار داشت: مسلمان دولت و دستگاه‌های زیر مجموعه باید برای جبران این خسارات ورود کنند. او به چالش‌های این صنعت در موضوعات مالیاتی و تأمین اجتماعی اشاره کرد و ادامه داد: اکنون سازمان تأمین اجتماعی در خصوص بیمه هیچ شرایط جبرانی مهیا نکرده است. باید انتهای ماه لیست بیمه را اظهار کنیم اما اول ماه جدید اعلام شد که سازمان تأمین اجتماعی ۴ روز تنفس می‌دهد این تنفس به درصنعت گردشگری باحتی صنایع دیگر نمی‌خورد!

این عضو اتاق بازرگانی تأکید کرد: به نظر م دستگاه‌های حاکمیتی هم باید برای جبران ضرر و زانی که به صنعت گردشگری خورده است، ورود کنند و کمک‌حال باشند.

علی عرب همچنین عنوان کرد: خروچی ر کودی که در حال حاضر در حوزه گردشگری با آن دست به گریبینام، اینست که تا چند سال آینده زیر ساخت‌های گردشگری و منابع انسانی که ایجاد کرده بودیم کلا از بین می‌رود. وقتی هتلدارا مانوانند نیروی مدیر، کارمند و کارشناس خود را ننگه دارد مجبور ست آنها را اخراج کند. افراد اخراجی نیز وارد صنعت دیگری می‌شوند و در نتیجه از لحاظ منابع انسانی و زیر ساختی در صنعت گردشگری دچار فقر و فروپاشی می‌شویم. به اعتقاد او، شاید تنها صنعتی که در این حوزه‌های تأثیر پذیر خواهد داشت، حساس و ضرران هم بلندمدت است، گردشگری باشد. نایب رئیس اول کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران در پایان خاطر نشان کرد: کارخانه‌ها در جنگ ۱۲ روز تعطیل بودند و دوباره شروع به فعالیت کردند، اما گردشگری اینطور نیست و گردشگر تاماه‌های آینده به دلیل خطرات جنگ وارد کشور نمی‌شود و این خود لطامت زیادی به این صنعت می‌زند.



خبر اقتصادی

۱۸۰ اقتصاددان در بیانیه «ضرورت تضمین امنیت، ثبات و توسعه ایران» خواستار شدند؛ تغییر پارادایم حاکم بر نظام حکمرانی برای برون‌رفت از بحران کنونی
۱۸۰ نفر از اقتصاددانان و اساتید دانشگاه با انتشار بیانیه‌ای خطاب به مردم ایران و مسعود پزیشکیان، رئیس‌جمهور ضمن محکوم کردن تجاوز اسرائیل به ایران و حمله آمریکا به تأسیسات هسته‌ای کشور، خواستار تغییر پارادایم حاکم بر نظام حکمرانی برای برون‌رفت از بحران کنونی شدند. به گزارش جماران، امضاکنندگان با اشاره به «هزینه‌های سنگین جنگ» و «بحران‌های ساختاری در حوزه‌های اقتصاد، سیاست و روابط خارجی»، اصلاحات بنیادین در رویکرد نظام حکمرانی، پایان دادن به انحصار رسانه‌ای، تقویت شایسته‌سالاری و آزادی زندانیان سیاسی را به‌عنوان ضرورت‌های تضمین امنیت، ثبات و توسعه ایران معرفی کرده‌از دولت درخواست کرده‌اند. با در پیش گرفتن مسیر دیپلماسی و مذاکره سازنده با آمریکا و اروپا از ایران محافظت کند. این گروه همچنین خواستار خروج نیروهای نظامی از اقتصاد و بازنگری در سیاست‌های ارزی و مالی برای مقابله با رانت جویی، فساد و احیای اعتماد عمومی شده‌اند.

قائم مقام وزیر صمت خبر داد:

تاخیر اجرای بسته حمایتی واحدهای زیان‌دیده از قطع برق به دلیل جنگ

قائم مقام وزیر صمت با بیان اینکه تنظیم بازار در کشور به هیچ عنوان و حتی در شرایط جنگ نیز مختل نمی‌شود، گفت: دلیل تاخیر در اجرای بسته حمایتی

دولت برای واحدهای تولیدی زیان‌دیده از قطع برق، حمله تجاوز کارانه اسرائیل به ایران بود؛ ولی وزارتخانه آن موضوع را نیز رها نکرده است. به گزارش ایلنا، محمدصادق مفتح در مورد سر نوشت بسته ویژه حمایت از صنایع جهت گذار از تبعات ناشی از جنگ ۱۲ روزه، افزود: این بسته تدوین شده و با دستگاه‌ها و سازمان‌های مختلف اعم از نظام بانکی و تخصیص ارز و بانک مرکزی هماهنگی‌ها انجام شده و در دست اجرا است.

رئیس مرکز ملی مدیریت بحران خشکسالی:

تغییرات اقلیمی ایران به مرز هشدار رسید
رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی هشدار نسبت به تغییرات اقلیمی در ایران، گفت: افزایش ۲ تا ۳ درجه‌ای دما، کاهش بارش و تبخیر ۲۵ سانتی‌متری آب در سال، منابع آبی کشور را به مرز بحران رسانده است. به گزارش مهر، احد وظیفه با هشدار نسبت به سناریوهای بدبینانه تغییر اقلیم، تأکید کرد: اگر وضعیت فعلی کنترل نشود و ما تا ۸۰ درجه افزایش یابد، بسیاری از کلان‌شهرهای حاشیه کویر مانند یزد، کرمان و اصفهان دیگر شرایط رستی مطلوبی نخواهند داشت و عملاً غیر قابل سکونت خواهند شد.

باریزش ۵۱ هزار واحدی شاخص کل: رشد بورس تنها ۱ روز دوام داشت!

تنها ۱ روز پس از رشد بازار سرمایه، روز گذشته این بازار بیش از ۵۱ هزار واحد کاهش یافت و شاخص کل ضمن رسیدن به رقم ۲ میلیون و ۶۵۸ واحد، کانال ۲۰۷ میلیون را که دیروز تصاحب کرده بود، از دست داد. به گزارش اسنانه، سه شنبه ۱۷ تیر ۱۴۰۴، تعداد سهام مثبت بورس ۱۳ عدد و سهام منفی ۳۲۱ عدد بود. تعداد خریداران به بیش از ۴۲ هزار نفر رسید. به‌طور کلی بازار ۱۸۹ درصد کاهش داشت. همچنین دیروز ۱۹۶ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۱۸ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد.

یک مقام بنیاد مسکن:

برای جبران خسارات واحدهای مسکونی به ۳.۵ همت اعتبار نیاز است

معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن بایان اینکه ۳.۵ همت اعتبار برای بازسازی‌ها در بخش مردمی و مسکن و امکان بجاری نیاز است، گفت: بر اساس ارزشی‌ها حدود ۴۰۰ واحد مسکونی در تهران آسیب دیده که ۵۰۰ واحد از آن نیازمند بازسازی و مقاوم‌سازی کامل است. به گزارش ایلنا، مجید جودی در نشست «تأمین زیرساخت‌های بازسازی پساجنگ: مروری بر تجربیات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی» با اشاره به موضوع فروش تراکم توسط شهرداری برای بازسازی، عنوان کرد: ما در میدان کتاب شاهد بودیم که ساختن مسکن استاید دو طبقه آسیب دید که در آن ۴۰ خانوار زندگی می‌کنند. مردم به‌سادگی زیر بار این حرف نمی‌روند زیرا باین کار حتی از مردم از ضایع می‌شود. بنابراین، فروش تراکم محکوم به شکست است.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک:

بازار مسکن پایتخت همچنان در رکود به سر می‌برد

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران بایان اینکه بازار مسکن پایتخت همچنان در رکود نسبی به سر می‌برد، گفت: تعداد قابل‌های خرید و فروش در مقایسه با سال گذشته کمتر شده است. به گزارش ایرنا، داود بیگی نژاد یادآور شد: این شرایط حتی در ایام پیش از جنگ نیز حاکم بود و شرایط خوبی نداشتیم و تعداد قرار دادهایی که مشاوران املاک در سطح شهر به این اتحادیه اعلام می‌کردند، متناسب با انتظارات در زمان از سال نبود.

وعد و وزیر نیرو:

هیچ واحد صنعتی به دلیل کمبود برق تعطیل نمی‌شود

ایستنا نوشت: «در شرایطی که ناترازی تولید و مصرف برق همچنان به‌عنوان یکی از چالش‌های اصلی صنعت برق کشور شناخته می‌شود، وزیر نیرو وعده داده که هیچ واحد صنعتی به دلیل کمبود برق تعطیل نشود و برای این منظور همکاری نزدیکی با وزارت صمت برقرار شده است.»