عضو اتاق بازرگانی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و با انتقاد از بودجه انقباضی ۱۴۰۵:

سهم پایین بودجه عمرانی تولید را به صفر می‌رساند

رامتین موثق

با تقدیم کلیات اولیه بودجه ۱۴۰۵ به مجلس، واکنش‌ها به افزایش مالیات‌ها و سرکوب دستمزدها به اوج خود رسید و به دلیل همین انتقادات کمیسیون تلفیق مجلس کلیات اولیه بودجه را تصویب نکرد و این سند مهم اقتصادی و حاکمیتی پس از اصلاح آن در دولت و مجلس، به تصویب رسید.

هرچند که عمده واکنش‌ها از طرف بخش مصرف اقتصاد بوده است، اما طرف عرضه و تولید نیز انتقادات فراوانی به بودجه داشته است چرا که به اعتقاد بسیاری از کارشناسان، افزایش مالیات‌ها در شرایط رکود تورمی، می‌تواند وضعیت بحرانی را تشدید کند. هرچند که مالیات بر ارزش افزوده برای سال بعد در همین سطح ۱۰ درصدی باقی می‌ماند اما بقیه پایه‌های مالیاتی، و همچنین حقوق و عوارض گمرکی افزایش یافته‌اند که می‌تواند تبعات منفی برای بخش تولید داشته باشد.

در همین خصوص، قدیر قیافه، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران بیان داشت: «با افزایش ضریب مالیاتی و حقوق و عوارض گمرکی بیشترین فشار بر بخش خصوصی به ویژه تولید وارد می‌شود.» همچنین به گزارش ایلنا، فریبرز کریمائی، قائم‌مقام انجمن صنفی کارفرمایی پتروشیمی، در نشستی خبری با اشاره به تعیین نرخ رشد ۸ درصدی در برنامه هفتم توسعه، گفت: «ارقام بودجه ۱۴۰۵ ضد تولید و بیانگر رشد منفی اقتصادی است. به عبارت دیگر بودجه ربطی به برنامه ندارد بنابراین بهترین راه توقف برنامه هفتم است.»

در همین راستا، «توسعه ایرانی» در گفت‌وگو با نایب‌رئیس پیشین کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران به بررسی تاثیر بودجه ۱۴۰۵ بر بخش تولید و رشد اقتصادی سال آینده پرداخته است.

عضو کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران: با افزایش مالیات‌ها اول مصرف‌کننده ضرر می‌کند و دوم، نیاز تولیدکننده به سرمایه در گردش بیشتر می‌شود زیرا که بهای تمام‌شده اجناس افزایش می‌یابد. با افزایش قیمت‌ها ممکن است تقاضا کمتر شود و بخشی از بنگاه‌های تولیدی نیز دست از تولید بکشند زیرا توان مصرف‌کننده برای خرید کالاها محدود است و با افزایش قیمت‌ها، توان او در بهترین حالت ثابت می‌ماند و در پی آن، ظرفیت تولید کاهش می‌یابد

افزایش قیمت تمام‌شده و کاهش سرمایه در گردش

عضو کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، درباره تاثیر بودجه ۱۴۰۵ بر تولید سال آینده، گفت: بودجه با افزایش ضریب مالیاتی و حقوق و عوارض گمرکی، به طور طبیعی بر قیمت تمام‌شده محصولات صنعتی تاثیر می‌گذارد.

عباس جبالبارزی با تاکید بر اینکه با افزایش مالیات‌ها طبیعی است که قیمت‌ها نیز بالا برود، افزود: تاثیر افزایش مالیات‌ها بیشتر بر قیمت کالاهای واسطه‌ای خواهد بود. همچنین در خصوص مالیات بر ارزش افزوده باید گفت که به طور مستقیم تاثیر آن به مصرف‌کننده برمی‌گردد. هرچند افزایش در هر نوع مالیاتی در نهایت بر بهای تمام شده تاثیر می‌گذارد که مصرف‌کننده باید آن را بپردازد.

او درباره تاثیر بودجه ۱۴۰۵ بر نقدینگی و تامین مالی صنایع، تصریح کرد که مشکلات بنگاه‌ها در بحث‌های بانکی، مانند تامین مالی و نقدینگی، فراتر از مسائل بودجه‌ای است.

این عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی توضیح داد: به هر میزانی که هزینه تولید بالا برود، به همان میزان نیاز سرمایه در گردش بیشتر می‌شود. حتی اگر تورم سال بعد، با تمام مشکلات و مسائل سال جاری، در همین حد ۴۰ درصد هم باقی بماند، به طور طبیعی نیاز بنگاه‌ها به سرمایه در گردش نیز ۴۰ درصد افزایش می‌یابد.

کاهش مالیات بر عملکرد بنگاه‌ها در کشورهای توسعه‌یافته

جبالبارزی با اشاره به ضرورت دید کلان‌تر به بودجه، اظهار کرد: کشورهای توسعه‌یافته که هم تولیدکننده و هم صادرکننده هستند، درآمدهای بودجه خود را از محل مالیات بر بنگاه‌ها و مالیات بر بخش تولید و مصرف، تامین می‌کنند.

او ادامه داد: برای مثال آلمان درآمد نفتی و یا منابع طبیعی مانند زغال سنگ و مس برای صادرات ندارد و درآمدش از محل همین مالیات‌هایی است که اخذ می‌کند. عمده این مالیات‌ها هم مالیات بر ارزش افزوده است که حدود ۱۸ تا ۲۰ درصد درآمد مالیاتی آن‌ها را تعیین می‌کند و درآمدهای دیگر نیز از محل حقوق و عوارض گمرکی تامین می‌شوند.

این کارشناس حوزه صنعت تاکید کرد که کشورهای توسعه یافته عمدتا مالیات بر عملکرد بنگاه‌ها را کاهش می‌دهند و مالیات‌ها را بیشتر از محل مصرف اخذ می‌کنند.

بودجه انقباضی بدون کاهش مصارف!

جبالبارزی در تحلیل تدوین بودجه در ایران، بیان کرد: در کشور ایران، بودجه ترکیبی از بودجه نفتی، درآمد از محل مالیات، عوارض و تملک دارایی‌های دولت است که منابع درآمدی ما را تشکیل می‌دهد. همچنین در طرف هزینه‌ها، ۸۰ تا ۹۰ درصد مصارف بودجه را حقوق پرسنل بخش دولتی و برخی از بودجه‌ها، که عملا می‌توانند حذف شوند، تشکیل می‌دهند.

به گفته او، با اینکه دولت ادعا کرده بودجه را انقباضی تدوین کرده است، نتوانسته است بخش مصارف را کاهش دهد و مجبور است درآمدها را به نحوی افزایش دهد که این افزایش مصارف را جبران کند.

عضو کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران درباره درآمدهای دولت، مطرح کرد: تکلیف فروش نفت که روشن است و با این اوضاع تشدید تحریم‌ها، درآمدهای نفتی شناور شده‌اند و احتمال کاهش آن‌ها می‌رود. به همین دلیل چندین سال است که دولت در بودجه فشار را بر سمت مالیات‌ها گذاشته است.

جبالبارزی تصریح کرد: با افزایش مالیات‌ها اول مصرف‌کننده ضرر می‌کند و دوم، نیاز تولیدکننده به سرمایه در گردش بیشتر می‌شود زیرا بهای تمام شده اجناس افزایش می‌یابد.

او افزود: با افزایش قیمت‌ها ممکن است تقاضا کمتر شود و بخشی از بنگاه‌های تولیدی نیز دست از تولید بکشند زیرا توان مصرف‌کننده برای خرید کالاها محدود است و با افزایش قیمت‌ها، توان او در بهترین حالت ثابت می‌ماند و در پی آن، ظرفیت تولید کاهش می‌یابد به همین دلیل است که اقتصادهای پیشرفته به سمت کنترل تورم می‌روند.

کاهش رشد اقتصادی با بودجه ۱۴۰۵

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی در پاسخ به این سوال که «بودجه ۱۴۰۵ چه تاثیری بر رشد اقتصادی سال آینده خواهد گذاشت؟»، یادآور شد که امسال هم شاهد کاهش رشد اقتصادی بودیم.

جبالبارزی توضیح داد: اگر کشور نتواند صادرات خود را افزایش و رشد دهد، دچار رشد اقتصادی منفی خواهد شد. یکی از چالش‌های اقتصادی کشور اینست که صادرات ما هم دچار مشکل شده است. طبیعی است که تقاضای داخلی کشور محدود است و وقتی این تقاضا محدود باشد و صادرات هم دچار مشکل شود، قیمت تمام شده افزایش می‌یابد و در پی آن، تولید کاهش پیدا می‌کند.

او همچنین به بودجه عمرانی اشاره کرد و گفت: معمولا بودجه‌های عمرانی ما در سنوات گذشته، ۷ تا ۸ درصد بودجه را تشکیل می‌داده که همین رقم هم تحقق نیافته است. دولت اگر در پی افزایش رشد اقتصادی است، باید سهم بودجه عمرانی را به ۳۰ تا ۴۰ درصد از بودجه افزایش و این مبلغ را به صورت واقعی به طرح‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری تخصیص دهد. در این شرایط حتی اگر مالیات‌ها هم افزایش پیدا کند، موجب رشد تولید می‌شود.

این فعال اقتصادی تصریح کرد: اما اگر بودجه صرفا انقباضی باشد و ۹۰ درصد آن مربوط به هزینه حقوق و چیزهایی شود که آورده‌ای برای کشور ندارد، تولید رشد نخواهد کرد و رشد اقتصادی نیز دچار افت خواهد شد.

تناقض بودجه انقباضی با رشد ۸ درصدی!

جبالبارزی درباره تضاد میان بودجه ۱۴۰۵ و برنامه هفتم توسعه، عنوان کرد: برنامه‌نویسی‌های ما عمدتا بر اساس آمال و آرزوهاست؛ نه بر اساس واقعیت!

او توضیح داد: زمانی برنامه اقتصادی تحقق پیدا می‌کند که ورودی‌های آن به شکل صحیح تعیین شده باشد. در زمان تدوین این برنامه‌ها باید فکر می‌کردیم که رشد اقتصادی ذکر شده چگونه باید اتفاق بیافتد. کشور دارای پتانسیل رشد بسیار بالایی است اما رشد اقتصادی ۸ درصدی با افزایش صادرات، تولید و تحریک تقاضای داخلی اتفاق می‌افتد و راه دیگری نیز وجود ندارد.

عباس جبالبارزی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: معمولا بودجه‌های عمرانی ما در سنوات گذشته، ۷ تا ۸ درصد بودجه را تشکیل می‌داد که همین رقم هم تحقق پیدا نمی‌کرد. دولت اگر در پی افزایش رشد اقتصادی است، باید سهم بودجه عمرانی را به ۳۰ تا ۴۰ درصد از بودجه افزایش و این مبلغ را به صورت واقعی به طرح‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری تخصیص دهد

ممکن است برنامه توسعه در سال اول اجرای خود باشد اما دولت تغییر کرده باشد و دولت فعلی اصلا قصد اجرایی کردن برنامه دولت قبلی را نداشته باشد که این اصلا منطقی نیست. ثانیا بر اساس برنامه باید برای رشد اقتصادی سرمایه‌گذاری کنیم اما از طرف دیگر، منابع ما بسیار محدود شده است و قادر به جذب منابع خارجی نیز نیستیم. به دلیل کمبود منابع، دولت بودجه را انقباضی تدوین کرده که با اهداف برنامه هفتم توسعه به تناقض خورده است

این کارشناس حوزه صنعت ادامه داد: صادرات ما عموما به کالاهای خام و نیمه‌خامی تقلیل یافته است که در آن مزیت نسبی داریم چرا که عرضه آن در دنیا بسیار کم است اما به دلیل تحریم‌ها، خریداری حتی برای کالاهای با کیفیت صنعتی ما موجود نیست. در داخل هم قادر به تحریک تقاضا نیستیم چرا که طرح‌های عمرانی متوقف شده‌اند پس عملا تولید داخلی هم به سمت صفر میل می‌کند.

جبالبارزی با تاکید بر اینکه برنامه‌های توسعه بر اساس آرزوهایی نوشته می‌شود که در عمل محقق نمی‌شوند، یادآوری کرد که وضعیت برنامه هفتم مانند سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ شده است چرا که بر اساس این سند قرار بود در سال جاری قدرت اول اقتصادی منطقه باشیم که در واقعیت، عملی نشد.

او درباره علل تناقض برنامه‌های توسعه با بودجه، اظهار کرد: ممکن است برنامه توسعه در سال اول اجرای خود باشد اما دولت تغییر کرده باشد و دولت فعلی اصلا قصد اجرایی کردن برنامه دولت قبلی را نداشته باشد که این اصلا منطقی نیست. ثانیا بر اساس برنامه باید برای رشد اقتصادی سرمایه‌گذاری کنیم اما از طرف دیگر، منابع ما بسیار محدود شده است و قادر به جذب منابع خارجی نیز نیستیم.

عضو کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران در نهایت خاطرنشان کرد که به دلیل کمبود منابع، دولت بودجه را انقباضی تدوین کرده است که با اهداف برنامه هفتم توسعه به تناقض خورده است.

خبر اقتصادی

پاسخ نمایندگان به یک پرسش مهم:
چه زمانی اینترنت و پیامک وصل می‌شود؟

همچنان اینترنت در کشور قطع است و امکان ارسال پیامک هم وجود ندارد؛ شرایطی که برای بسیاری از مردم این پرسش را به وجود آورده است که چه زمانی اینترنت وصل و سرویس پیامک دوباره قابل استفاده می‌شود؟ به گزارش انتخاب، سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی گفت: به دلیل قطعی اینترنت برخی فعالیت‌های کنسولی با وقفه مواجه شده است. محمدصالح جوکار، نماینده مجلس، در پاسخ به این پرسش «انتخاب» گفت: «وصل شدن اینترنت منوط به آن است که شرایط امنیتی کشور ثبات پیدا کند. وصل بودن اینترنت در ایام اخیر باعث بروز تنش‌هایی شده و منطقی‌ترین راه قطع آن بود. رسیدن به نقطه‌ای امن از نظر امنیتی شرط وصل شدن دوباره اینترنت در کشور است». جعفر پور کلگانی، دیگر نماینده مجلس هم پاسخ داد: «نمایندگان دقیق نمی‌دانند چه زمانی اینترنت وصل می‌شود. صرفا می‌دانیم که تا شرایط امنیتی کشور پایدار نشود، وضعیت به همین شکل می‌ماند. پیامک‌ها هم به دلیل مسائل امنیتی قطع شده است و آن هم همان شرایط اینترنت را دارد».

اعلام قیمت طلا و سکه پس از چند روز
بازار همچنان محدود و کم معامله

بر اساس آخرین پیگیری‌های ایسنا از اصناف طلا در شهر تهران دیروز دوشنبه (۲۲ دی ماه) فعالیت بازار طلا همچنان در شرایط نیمه تعطیل و نزدیک به تعطیل قرار داشت و به علت وجود برخی نگرانی‌ها از سوی اصناف طلا از جمله محدودیت‌های اینترنت و عدم معامله و کشف قیمت، در بازار طلا فعالیت به حداقل رسیده و بسیار محدود بود. خریدار و فروشنده‌ای در حال حاضر در بازار فعالیت نمی‌کرد و تنها کسانی که در شرایط خاص مجبور به فروش طلا بودند به عنوان فروشنده وجود داشتند. همچنین، بر اساس گزارش میدانی ایسنا از وضعیت بازار تهران و فعالیت اصناف، دوشنبه (۲۲ دی ماه) حوالی ساعت ۱۴، بازار زرگرها در بازار بزرگ تهران تعطیل بود، اما در خیابان فردوسی به سمت میدان فردوسی بیش از نیمی از اصناف طلا فعال بودند، اما به علت نبود قیمت‌های رسمی و واقعی، معاملات وجود نداشت.

رشد ۱۰۳ هزار و ۲۰۷ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بوس روز دوشنبه با افزایش ۱۰۳ هزار و ۲۰۷ واحد به رقم ۴ میلیون و ۴۷۲ هزار و ۵۶۲ واحد رسید. به گزارش ایلنا، شاخص هموزن بورس نیز با افزایش ۱۶ هزار و ۱۱۷ واحد به رقم یک میلیون و ۱۱۳ هزار و ۷۰۷ واحد رسید. همه شاخص‌های بورس روز دوشنبه سبز شدند.

تصویب توزیع ۱۰۰ هزار تن برنج در بازار

هیات وزیران اختصاص ۱۰۰ هزار تن برنج از محل موجودی شرکت بازرگانی دولتی برای توزیع در بازار را تصویب کرد. به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، هیات وزیران به پیشنهاد کارگروه آیین نامه تضمین امنیت قضایی و بهبود معیشت مردم اختصاص ۱۰۰ هزار تن برنج از محل موجودی شرکت بازرگانی دولتی، برای توزیع در فروشگاه‌های زنجیره‌ای، صنوف، استان‌ها و سامانه‌های فروش با اولویت فروشگاه‌های طرف قرارداد طرح کالابرگ را تصویب کرد.

آگهی فراخوان مزایده

شناسه آگهی : ۲۰۹۱۵۹۵

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

شرکت شهرکهای صنعتی فارس در نظر دارد تعدادی قطعه زمین از طریق مزایده عمومی جهت واحدهای صنعتی با ارزیابی کیفی و واحدهای خدماتی و کارگاهی بدون ارزیابی کیفی طبق ضوابط و مقررات و دستورالعمل حق بهره برداری سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط تخصیص دهد. لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان دعوت می شود نسبت به ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بخش مزایده سپس نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه اقدام نمایند.

تاریخ اخذ اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت : از ۲۲/۱۰/۱۴۰۴ لغایت ۲۹/۱۰/۱۴۰۴ (ساعت ۱۴)
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، در سامانه تدارکات ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت نامه یا فیش نقدی) تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۱/۱۱/۱۴۰۴ دبیرخانه شرکت.
تاریخ کمیته بازگشایی: ساعت شروع بازگشایی ۸ صبح مورخ ۱۲/۱۱/۱۴۰۴ (طبق ساعت درج شده در اسناد)
سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد فراخوان درج شده است. تلفن تماس : ۳۲۳۶۰۵۷۰

ردیف	شماره مزایده	قطعه	بلوک	فاز	نام شهرک	کاربری	متراژ (متر مربع)	مبلغ کارشناسی هر متر مربع (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)	نحوه پرداخت
۱	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۴	۴.۱	TY5	۴	شیراز	صنعتی – صنایع کوچک بدون آلودگی	۳۸۷۹,۰۲	۷۰,۷۸۵,۰۰۰	۲۷۴,۵۷۶,۴۳۰,۷۰۰	۱۳,۷۲۸,۸۲۱,۵۳۵	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۲	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۵	۱۷	EX1	۲	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۱۷۵	۱۷۶,۹۶۲,۵۰۰	۳۰,۹۶۸,۴۳۷,۵۰۰	۱,۵۴۸,۴۲۱,۸۷۵	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۳	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۶	۱۱	RS2	۱	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۱۵۵,۳۴	۱۷۶,۹۶۲,۵۰۰	۲۷,۴۸۹,۳۵۴,۷۵۰	۱,۳۷۴,۴۶۷,۷۳۸	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۴	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۷	۲۰	AB10	۳	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۱۳۳,۵۳	۱۷۶,۹۶۲,۵۰۰	۲۳,۶۲۹,۸۰۲,۶۲۵	۱,۱۸۱,۴۹۰,۱۳۱	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۵	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۸	۱۱	R2	۶	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۴۵۰	۱۳۶,۱۲۵,۰۰۰	۶۱,۲۵۶,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۶۲,۸۱۲,۵۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۶	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۶۹	۱۲	R2	۶	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۴۵۰	۱۳۶,۱۲۵,۰۰۰	۶۱,۲۵۶,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۶۲,۸۱۲,۵۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۷	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۰	۱۲	RS2	۱	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۱۵۴,۹۹	۱۷۶,۹۶۲,۵۰۰	۲۷,۴۲۷,۴۱۷,۸۷۵	۱,۳۷۱,۳۷۰,۸۹۴	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۸	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۱	۷	تلاش۳	۵	شیراز	کارگاهی– صنایع کوچک بدون آلودگی	۱۲۰,۳۲	۱۴۹,۷۳۷,۵۰۰	۱۸,۰۱۶,۴۱۶,۰۰۰	۹۰۰,۸۲۰,۸۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۹	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۲	۴	EX1	۲	شیراز	خدماتی	۵۰	۴۹۵,۴۹۵,۰۰۰	۲۴,۷۷۴,۷۵۰,۰۰۰	۱,۲۳۸,۷۳۷,۵۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۱۰	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۳	۸	EX1	۲	شیراز	خدماتی	۵۰	۴۹۵,۴۹۵,۰۰۰	۲۴,۷۷۴,۷۵۰,۰۰۰	۱,۲۳۸,۷۳۷,۵۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط
۱۱	۲۰۰۴۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۴	J	تلاش۳	۵	شیراز	خدماتی	۵۰	۴۹۵,۴۹۵,۰۰۰	۲۴,۷۷۴,۷۵۰,۰۰۰	۱,۲۳۸,۷۳۷,۵۰۰	۲۰٪ نقد ۱۲ ماهه تقسیط

شرکت شهرک های صنعتی استان فارس

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد–سری (۹۹۷) جمعی

شناسه آگهی: ۲۰۸۰۲۸۹

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ – تقاضای «آقای سید ضیاءالدین نورالدینی» فرزند «سیدفخرالدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۷,۰۱۳۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۰۷۴» فرعی از «۵۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۲- تقاضای «آقای سید ضیاءالدین نورالدینی» فرزند «سیدفخرالدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۷,۷۱۷۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۴» فرعی از «۵۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۳-تقاضای «آقای سیدمهدی نورالدینی» فرزند «سیدشهاب‌الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲,۶۹۸۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۰۰۶» فرعی از «۵۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خودمتقاضی»

۴ – تقاضای «حسین مرادی» فرزند «فتحعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۶۱,۷۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۸۶۱۲» فرعی از «۱۹۰۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»

۵ – تقاضای «آقای حمید دالوند» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۴,۸۷۴۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۲۱» فرعی از «۴۲» اصلی واقع در بخش «۰۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی رحم دالوند»

۶- تقاضای «آقای حمید دالوند» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸,۹۸۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۲۱» فرعی از «۴۲» اصلی واقع در بخش «۰۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی رحم دالوند»

۷ – تقاضای «آقای سید هادی موسوی» فرزند «سیدمحمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱,۹۳۳۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۰۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید محمد رجایی»

۸ – تقاضای «آقای سید هادی موسوی» فرزند «سیدمحمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۶,۰۴۳۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۷» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۰۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رجایی»

۹ – تقاضای «آقای میرعباس راه پیموده» فرزند «صیدکریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۹,۱۱۰۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۱» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد پور سرتیپ»

۰۱– تقاضای «آقای محمد احمدی زاده» فرزند «قدرت اله» نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سبزخدا احمدی زاده» فرزند «قدرت اله» نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای شمس الدین احمدی زاده» فرزند «قدرت اله» نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۶,۲۲۴۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۴» فرعی از «۶۷» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کردعلی احمدی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد