toseeirani.ir توسعه ایرانی

شماره ۱۹۹۵ / شنبه ۲۲ شهریور ۱۴۰۴ / ۲۰ ربیع الاول ۱۴۴۷ / ۱۳ سپتامبر ۲۰۲۵

از گوشه و کنار

معاون علمی و فناوری رئیس جمهور خبر داد

## آموزش رایگان هوش مصنوعی به دانش آموزان با شروع سال تحصیلی

معاون علمی و فناوری رئیس جمهور گفت: با شروع سال تحصیلی هر دانش آموزی می‌تواند به‌صورت رایگان به چرخه آموزشی در هوش مصنوعی اضافه و از این آموزش بهره‌مند شود.

ایلنا نوشت: حسین افشین درباره آموزش هوش مصنوعی به دانش آموزان با شروع سال تحصیلی جدید که وعده داده شده بود، گفت: از اول تابستان آموزش هوش مصنوعی به دانش آموزان آغاز شده است و آموزش ما هم به‌صورت ممتد خواهد بود.

## فوت حدود ۷۰۰ نفر در حوادث جاده‌ای شهریور ماه

رئیس پلیس راه راهور فراجا با اشاره به آمار تلفات جاده‌ای در شهریور ماه، گفت: در ۱۸ روز نخست شهریور امسال حدود ۷۰۰ نفر جان خود را از دست دادند.

ایلنا نوشت: سرهنگ «احمد کرمی اسد» رئیس پلیس راه راهور فراجا با اشاره به افزایش سفرها در پایان تابستان، بیان کرد: شهریور جزء ماه‌های پرتردد و پرترافیک محسوب می‌شود؛ به‌ویژه دهه پایانی شهریور به دلیل پایان کار مراکز آموزشی و فرصتی که برای خانواده‌ها فراهم می‌شود، به خصوص خانواده‌هایی که فرزندانشان در گیر کنکور و سایر آزمون‌ها بودند. از این رو دهه پایانی یک فرصت مغتنم برای خانواده‌هاست تا سفرهای بین‌استانی و برون‌شهری خود را انجام دهند. وی با اشاره با آمار تلفات جاده‌ای، اظهار داشت: در خصوص آمار حوادث، شهریور همواره جزو ماه‌های پرفوتی است. در بین ۱۲ ماه سال شهریور ماه هر ساله بیشترین آمار فوتی حوادث رانندگی را داریم.

## غلتک راهسازی جان دو خواهر را گرفت

بخشدار لاریجان گفت: به علت سقوط غلتک راهسازی و برخورد با خودروی سواری در جاده هراز، ۲ خواهر جان خود را از دست دادند.

سید محمد حسنی روز جمعه با اشاره به مرگ دلخراش ۲ خواهر ۱۷ و ۱۰ ساله محمودآبادی در این حادثه، اظهار کرد: ماشین آلات راهسازی در ۶۰ کیلومتری جاده هراز، مسیر بالادست روستای مریجان بخش لاریجان آمل در حال فعالیت بودند که غلتک راهسازی، به علت بریدن ترمز به پایین جاده سقوط کرد.

وی افزود: خودروی سمند در پایین جاده توقف کرده بود و والدین این ۲ خواهر بیرون از خودرو بودند که با برخورد غلتک به خودرو، هر دو خواهر در دم جان باختند. به گفته بخشدار لاریجان، پیش از این هشدارهایی از شورا و دهیاری مریجان و بخشداری منطقه درباره تردد نکردن در این مسیر صادر شده بود.

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی:

## آمارهای موجود از افزایش نرخ خودکشی در کشور حکایت دارد

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به روند افزایشی خودکشی در ایران، گفت: موضوع خودکشی به‌عنوان یکی از آسیب‌های اجتماعی در دهه اخیر را، دیگر نمی‌توان نادیده گرفت. اگرچه نرخ رسمی خودکشی در ایران نسبت به میانگین جهانی پایین‌تر است، اما آمارهای موجود حاکی از افزایش نرخ خودکشی در کشور است که همین موضوع موجب مداخلات جدی و برنامه‌ریزی هدفمند شده است.

سیدحسن موسوی چلک در گفت‌وگو با ایسنا، افزود: مطالعات مختلف در جهان نشان می‌دهد که زنان سه برابر بیشتر از مردان اقدام به خودکشی می‌کنند، اما نرخ مرگ و میر ناشی از خودکشی در مردان سه برابر بالاتر است. این تفاوت عمدتاً به دلیل روش‌های انتخاب شده برای خودکشی است، به‌طوری که مردان معمولاً روش‌های خشن‌تری را برمی‌گزینند تا منجر به مرگ قطعی شود.

به گفته وی، خودکشی پدیده‌ای پیچیده و چندعاملی است. به‌طور قطع، اختلالات روانشناختی مانند افسردگی، اضطراب و اعتیاد نقش مهمی در این زمینه ایفا می‌کنند، اما نمی‌توان این مسئله را صرفاً به عوامل زیستی یا روانپزشکی محدود کرد. مسائل اقتصادی، فشارهای اجتماعی، احساس ناکارآمدی، شکست‌های مکرر در حوزه‌های شغلی و فردی، فقدان مهارت‌های مقابله با بحران و حتی شرایط محیطی و خانوادگی همه در بروز افکار و اقدام به خودکشی دخیل هستند.

وزیر آموزش و پرورش مطرح کرد؛

## رسیدگی به رقابت ناسالم موسسات کنکور و شکایات مرتبط با آن

وزیر آموزش و پرورش با تاکید بر سازوکارهای قانونی نظارت بر مؤسسات آموزشی کنکور، اعلام کرد که هرگونه گزارش تخلف یا شکایت در استان‌ها به شورای نظارت ارجاع می‌شود و این شورا بالاترین مرجع تصمیم‌گیری در این حوزه است.

به گزارش خبرآنلاین، علیرضا کاظمی درباره نحوه رسیدگی به رقابت ناسالم موسسات کنکور، گفت: افرادی که نسبت به عملکرد یا شهریه این مؤسسات اعتراض یا شکایتی دارند، می‌توانند موضوع را در استان محل سکونت خود به شورای نظارت بر مدارس و مراکز غیردولتی ارجاع دهند.

عضو کابینه دولت چهاردهم، افزود: شورای نظارت استانی شامل نمایندگانی از شورای عالی انقلاب فرهنگی، مجلس شورای اسلامی، وزارت آموزش و پرورش و همچنین نمایندگان موسسان مدارس است و این شورا مرجع رسمی بررسی شکایات و نظارت بر عملکرد مدارس و مراکز غیردولتی محسوب می‌شود.

کاظمی در ادامه اظهار داشت: پرونده‌ها پس از بررسی در شورا، با صدور رأی قطعی همراه خواهد شد و بسته به نوع تخلف، مجازات‌هایی از جمله کاهش شهریه، توقف فعالیت یا سایر اقدامات قانونی اعمال می‌شود.

«علی مجتهدزاده» در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، خواستار پیگرد قضایی رئیس پلیس اماکن قم شد

# توقف صدور مجوز کافه‌داری در قم، جرم امنیتی است

پلمب یک کافه در قم و اعلام بی‌سابقه پلیس مبنی بر توقف دائم صدور مجوز کافه‌داری در این شهر، به بهانه «مصوبه شورای تأمین»، موجی از واکنش‌ها را برانگیخت. حقوقدانان این اقدام را «ترویج قانون‌شکنی» و تضعیف وحدت ملی دانستند، در حالی که جامعه‌شناسان آن را نمادی از «شکاف عمیق میان جامعه و حکومت» قلمداد کردند. این رویداد، پرسش‌های جدی درباره حدود اختیارات محلی و حاکمیت قانون در کشور را مطرح ساخته است.

به گزارش گروه شهر نوشت «توسعه ایرانی»، در روزهای اخیر، خبری از شهر قم، به سرعت در فضای رسانه‌ای و افکار عمومی بازتاب یافت و بار دیگر پرسش‌های بنیادینی را درباره حاکمیت قانون، حدود اختیارات محلی و آینده وحدت ملی در کشور مطرح کرد. ماجرا از پلمب یک کافه در این شهر آغاز شد، اما آنچه این رویداد را فراتر از یک تخلف صنفی معمول برد، اظهارات صریح و بی‌سابقه رئیس پلیس نظارت بر اماکن عمومی قم بود مبنی بر اینکه «از این پس هیچ‌گونه پروانه کسب برای رسته کافه‌داری در قم صادر نخواهد شد.» این اعلام، که به «مصوبه شورای تأمین امنیت استان» مستند شده است، موجی از واکنش‌ها را برانگیخت. سرهنگ علی فرامرزی، رئیس پلیس نظارت بر اماکن عمومی قم، دلیل پلمب کافه مذکور را «افتتاح بدون مجوز و برگزاری مراسم همراه با موسیقی زنده و اقدامات خلاف ارزش‌های اخلاقی و فرهنگی» عنوان کرد. وی با تأکید بر برخورد قاطع با «هرگونه تخلف یا اقدام ضد فرهنگی»، تصریح کرد که «دستگاه انتظامی استان قم در برابر هرگونه بی‌توجهی به ارزش‌های فرهنگی و تلاش برای متشنج کردن فضای شهر کریمه اهل بیت، قاطعانه عمل خواهد کرد.» اما این بخش از سخنان وی که از «مصوبه شورای تأمین امنیت استان» برای توقف دائمی صدور مجوز کافه‌داری خبر می‌داد، به سرعت به کانون نگرانی‌ها تبدیل شد. این تصمیم، فراتر از برخورد با یک تخلف، به مثابه یک سیاست‌گذاری محلی تلقی شد که می‌تواند در تضاد با قوانین و مقررات کشوری قرار گیرد و زنگ خطر را برای بسیاری از فعالان مدنی و حقوقدانان به صدا درآورد.

### یک «مصوبه محلی» می‌تواند صدور مجوز کسب و کار را متوقف کند؟

در این میان، روایت دیگری از سوی محمود مسگری، عضو شورای شهر قم، مطرح شد که ابعاد جدیدی به این ماجرا بخشید. مسگری در ابتدا تأکید کرد که موضوع صدور مجوز و نظارت بر این مجموعه‌ها اساساً بر عهده مدیریت شهری یا شورای شهر نیست. او در مورد کافه پلمب شده، توضیح داد که این واحد «اساساً هیچ مجوزی نداشته و به همین دلیل موضوع بازگشایی آن مطرح نیست.» اما نکته کلیدی در سخنان وی آنجا بود که از اینکه برای محروم کردن افراد از حقوق و آزادی‌های اساسی عنوان مجرمانه مشخص داریم.

**یک حقوقدان در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: در ارتباط با اظهارات رئیس پلیس اماکن قم درباره توقف دائمی صدور مجوز کافه‌داری در این شهر معتقدم که اگر نظام قانونی ما اقتدار لازم را داشت، بلافاصله این فرمانده انتظامی به دلیل ترویج قانون‌شکنی برکنار می‌شد، چراکه ایران یک کشور فدرالیته نیست و دارای یک حکومت مرکزی با قوانین مشخص و مدون است و هر فرد، در هر مقامی، موظف است تابع قوانین حاکمیت باشد**

### حاکمیت با اقداماتی که باعث بی‌اعتبار کردن قانون است برخورد کند

وی ادامه داد: قطعا این مامور نیروی انتظامی این حرف را سرخود نزده است و باید با کسانی که این موضوع را تئوریزه کرده و آبشخور فکری این تفکر هستند برخورد شود اگر حاکمیت به فکر بقای خود و یکپارچگی ایران است باید با این اقدامات غیرقانونی که باعث بی‌اعتبار کردن قانون است مانند جرم تجزیه‌طلبی برخورد کند. جرم امنیتی این نیست که فلان روزنامه‌نگار یا تحلیلگر سیاسی یک حرفی بزند بلکه این نوع رفتارها جرم امنیتی است. البته بارها درباره این نوع رفتارها هشدار داده شده است اما توجهی نمی‌شود و ما هم امیدی به شنیده شدن این حرف‌ها نداریم. این وکیل دادگستری گفت: این اقدامات در واقع بر خلاف قانون است و در خصوص این موضوعات عنوان مجرمانه در قانون تعریف شده است و بر اساس ماده ۶۲۱ و ۶۳۱ قانون مجازات اسلامی، این فرد باید مجازات شود. از سوی دیگر این موضوع بازتاب بدی دارد در واقع در شرایطی که کشور نیازمند وحدت و انسجام است نباید هر لحظه بر طبل تفرقه کوبیده شود و من این موضوع را بسیار خطرناک می‌بینم.

**علی مجتهدزاده: باید با کسانی که عدم صدور دائمی مجوز کافه‌داری در قم را تئوریزه کرده و آبشخور فکری این تفکر هستند برخورد شود. اگر حاکمیت به فکر بقای خود و یکپارچگی ایران است باید با این اقدامات غیرقانونی که باعث بی‌اعتبار کردن قانون است مانند جرم تجزیه‌طلبی برخورد کند. جرم امنیتی این نیست که فلان روزنامه‌نگار یا تحلیلگر سیاسی یک حرفی بزند بلکه این نوع رفتارها جرم امنیتی است**

### موضوع قم از حد تحلیل فراتر رفته

در بعد جامعه‌شناختی درباره تحلیل این رویداد سعید معیدفر، جامعه‌شناس با اشاره به عدم صدور مجوز راه‌اندازی کافه در قم و تاثیر آن بر نارضایتی اجتماعی گفت: در حال حاضر، شکاف عمیقی میان جامعه و حکومت وجود دارد و این شکاف به تدریج عمیق‌تر می‌شود. این وضعیت دیگر از حد تحلیل فراتر رفته است. در واقع، وقتی یک شکاف عمیق بین حاکمیت و مردم بوده و هر روز با این مداخلات عمیق‌تر می‌شود. دیگر نیازی به تحلیل ندارد. تحلیل زمانی درست است که یک وجوهی از پدیده ثابت باشد و وجوه دیگری از آن تغییر کند.

وی ادامه داد: اما زمانی که هیچ وجه مشترکی بین مردم و حاکمیت نیست و سال‌های سال است که یک انقطاع بسیار جدی بین ارزش‌های مردم و حاکمیت وجود دارد اساسا چیزی به عنوان تحلیل نمی‌شود ارائه کرد. به عبارتی، در شرایط کنونی، آب از سر مردم گذشته است و این پدیده‌های اینچنینی در واقع عین داستان چه یک زرع چه صد زرع است.

**سعید معیدفر، جامعه‌شناس در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: وضعیت قم دیگر از حد تحلیل فراتر رفته است. در واقع، وقتی شکاف عمیق بین حاکمیت و مردم هر روز با این مداخلات عمیق‌تر می‌شود دیگر نیازی به تحلیل ندارد. تحلیل زمانی درست است که وجوهی از پدیده ثابت باشد و وجوه دیگری از آن تغییر کند**

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۶۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **مرتضی مهدیون** فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۷۰ کد ملی ۴۲۸۵۹۳۷۰۱۸ صادره از زنجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۹۴/۹۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷۰ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۲۴ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در قریه بوجاییه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه بوجاییه از مورد مالکیت نسقی جعفر خوش قدم محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی عدم وصول اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۳۹/۱/م الف**

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

**شهریار سلیمی بازنشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**

## آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

**شناسه:۱۹۸۶۱۹۳**

برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض **موسی غفوری زاده** بشماره شناسنامه ۲۱۱۱۶۸۷۴۴۸ شماره ملی ۲۱۱۱۶۸۷۴۴۸ صادره از گرگان فرزند علی اصغر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۱۴۶.۵۰ متر مربع از پلاک ۳ –اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

**سید عیسی میر کاظمی**

**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۲۹۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۵۶۵ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۴۸۹۳۶۷۴۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۱/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰/۴۰۲۰ واقع درشهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی نظری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م.الف:۱۲۷۷۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

**رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۷۳۹۷ پیرو رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۱۶۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **سید مسعود ترابی** فرزند سید عبداله به شماره شناسنامه ۲ صادره از شهریار با کد ملی ۴۹۱۱۰۳۹۶۲۰ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۲۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰/۲۶۵ واقع درشهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم جمیله رهگذر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**م.الف:۱۲۷۷۲**

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

**رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار**

## آگهی مفقودی ایلام

سند مالکیت موتور سیکلت سیستم پرواز، تیپ **CC200** مدل : ۱۴۰۳ رنگ : قرمز شماره موتور : **0196N14219570** شماره شاسی : **N14BVPKNER1Y10996** به اسم **حسین علی حقیقت** به کدملی : ۴۵۰۰۶۹۰۶۵۴ مفقود گردیده است وازدرجه اعتبار ساقط می‌باشد.

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۴۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **امیرحسین فتح الهی** فرزند علی با کد ملی ۴۵۴۰۱۳۴۹۱۴ صادره از آبدانان در شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی با بنای احداثی به مساحت ۳۷۹/۱۰ مترمربع پلاک ۱۵۵۷۵ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان خیابان هزاردر خیابان ۱۸متری خریداری شده از آقای علی فتح الهی و منتسب به مالکیت رسمی آقای رمضان شیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

**بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان**

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی**

**و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۶۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عیسی قاسمی لاشیدانی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۲۷۲۲۱۳۳۹۲۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغ چای به مساحت ۲۱۳۰/۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۸۰ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۵ و ۶۱ و غیره فرعی از اصلی ۲ واقع در قریه لاشیدان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه لاشیدان مطلق از مورد مالکیت محمد علی قاسمی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۶۳/۱ /م الف**

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

**شهریار سلیمی بازنشین**

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی**

**و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۰۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جمشید جنتی لشکریانی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۳۶ کد ملی ۵۱۷۹۷۸۴۱۹۰ صادره _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین شالیزار(کشاورزی) به مساحت ۷۹۶۳/۹۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی از اصلی ۷۲ واقع در قریه گوگه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه گوگه از مورد مالکیت نسقی ابوالحسن خانی نژاد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۵۸/۱ /م الف**

**تاریخ انتشار نوبت اول :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

**تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

**شهریار سلیمی بازنشین**

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**