از گوشه و کنار

خاموش ماندن کامپیوترهای شهرداری تهران در پی حمله سایبری

در پی حمله سایبری به کامپیوترهای شهردار تهران، شهردار پایتخت به کارکنان خود دستور داد که از روز دوشنبه، ۱۶ خرداد تا «اطلاع ثانوی» از روشن کردن کامپیوترهای خود خودداری کنند.

به گزارش دانشجو، در این اطلاعیه که منتشر شده، علت این دستور «مشکل پیش آمده در سامانه‌های شهرداری تهران و به‌خصوص پرتال داخلی شهر تهران» عنوان و تأکید شده است که تنها «برخی دستگاه‌ها» و فقط برای انجام «امور ضروری» آن هم با «مسئولیت بالاترین مقام» و با «هماهنگی حراست سازمان فن‌آوری و اطلاعات شهر تهران» امکان فعال شدن دارند.

رئیس بنیاد شهید:

جانباختگان متروپل شهید محسوب نمی‌شوند

رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران گفت: جان‌باختگان ساختمان متروپل شهید محسوب نمی‌شوند.

به گزارش ایلنا، امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی درباره این که در بحث ریزش ساختمان متروپل آبادان مطرح می‌شود که آیا افرادی که جان خودشان را در این حادثه از دست داده‌اند شهید محسوب می‌شوند یا خیر، گفت: مطابق قوانین فعلی خیر این افراد شهید محسوب نمی‌شوند چرا که قوانین فعلی دارای شرایط خاصی است.

لازم به ذکر است تا روز گذشته پیکرهای ۴۱ نفر از جانباختگان از محل حادثه متروپل خارج شده است.

توانیر:

تغییر ساعات ادارات در ۱۰ استان اجرایی شد

مدیرعامل شرکت توانیر گفت طبق مصوبه دولت، اختیار تغییر ساعات اداری به استانداران داده شده است و تاکنون تغییر ساعات اداری در ۱۰ استان کشور که گرمسیر هستند، اجرایی شده است و احتمالاً در روزهای آینده تعداد استان‌های مشمول این طرح به ۲۰ استان می‌رسد.

به گزارش تسنیم، آرش کردی در خصوص تغییر ساعات کاری ادارات افزود: ادارات قبل از ساعت ۱۳ و ۳۰ دقیقه تعطیل شوند تا در دوره اوج مصرف که از ساعت ۱۳ یا ۱۴ آغاز می‌شود، ادارات تعطیل شده باشند.

دادستان تهران:

ناایمن‌ترین بیمارستان کشور اخطار پلمب دریافت کرده است

دادستان تهران گفت: طبق گزارش خود رؤسای دانشگاه علوم پزشکی ناایمن‌ترین بیمارستان کشور در تهران قرار دارد که اخطار پلمب و تعطیلی آن به همراه یکی دیگر از ساختمان‌های دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی حسب درخواست سازمان آتش‌نشانی صادر شده است.

به گزارش خبرآنلاین، علی اظهار کرد: در این جلسه ناایمن بودن ساختمان‌ها از سوی رؤسا و معاونین دانشگاه‌های علوم پزشکی و مدیران آموزش و پرورش مورد تأیید قرار گرفت و فقدان بودجه و اعتبار کافی جهت تملک یا تخریب و نوسازی ساختمان، مهم‌ترین مشکل در این زمینه عنوان شد.

پایتخت در معرض خطر فرونشست قرار دارد

رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران نتایج رصد اخیر سنسورهای تعبیه‌شده در تهران برای بررسی میزان فرونشست زمین را اعلام کرد.

به گزارش تسنیم، سیدمحسن طباطبایی مزدآبادی گفت: درباره کلان‌شهر تهران گزارش‌ها نگران‌کننده‌تر از این موضوعات است؛ به دلیل افت سطح آب‌های زیرزمینی تهران، بستر جغرافیایی این شهر روزانه یک میلی‌متر، یعنی ۳۶ سانتی‌متر در سال فرو می‌نشیند. این میزان نشست در هیچ جای جهان تاکنون گزارش نشده است و تهران رکورددار فرونشست زمین در دنیا به شمار می‌آید.

بسیاری از درختان باغستان کهنسال و ثبت‌ملی‌شده قزوین، به دستور شهردار ریشه‌کن شد

۱۴ خرداد عزای عمومی مضاعف اعلام شود؛ رواست!

ریحانه جولایی

عوامل اجرایی پروژه کمربندی شهر قزوین برای قلع‌وقمع کردن درختان بهترین زمان را انتخاب کردند و بی سر و صدا در تعطیلات خرداد به آنچه می‌خواستند، رسیدند.

حوالی ساعت ۲ بامداد شنبه ۱۴ خرداد؛ گروهی از عوامل اجرای پروژه کمربندی شهر با ادوات و دستگاه‌های شهرداری قزوین به باغستان سنتی این شهر که ثبت‌ملی هم‌شده حمله و چندین درخت سبز و بارور کهن‌سال را نابود کردند که با دستور شبانه دادستان و اعتراض شدید استاندار قزوین این عملیات متوقف شد. پیش‌تر هم طبق مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری و نظر به اهمیت تاریخی، میراثی و زیست‌محیطی این باغات، ادامه‌ی پروژه پل امام رضا به علت آسیبی که به باغستان رسانده و می‌رساند متوقف شده بود اما شهرداری قزوین مدتی است با شدت بیشتری پیگیر انجام این پروژه است و باور کردنی نیست یک مدیر شهری بتواند با یک تصمیم شبانه به این راحتی چنین بلایی بر سر یک میراث ملی که ثبت جهانی است بیاورد.

نابودی درختان هزارساله بادستور شهردار قزوین

در همین راستا، محمدمهدی اعلایی استاندار قزوین گفت: این کار غیرقانونی است و از دستگاه قضا خواهد خواست موضوع را پیگیری کند.

اما چرا این باغستان‌ها مورد توجه‌اند؟ طراحان قزوین، سالیان پیش با ایجاد درختان دیم بادام و پسته گرداگرد شهر یک اثر ماندگار به جای گذاشتند که هنوز در جهان نمونه‌هایش را به ندرت می‌توان یافت. نیاکان ما یک کمربند سبز هزار ساله دور قزوین کشیدند که امروز کارکرد عجیبی در مهار سیل و ریزگرد و آلودگی دارد. بخش شمالی این کمربند با توسعه شهر در سال‌های گذشته به‌صورت کلی از بین رفت و حالا شهرداری به بهانه ساخت اتوبان با زور و بولدوزر قصد از بین بردن شرق این میراث ملی را دارد.

باغستان‌های سنتی قزوین در مساحت تقریبی دو هزار و ۶۰۰ هکتار شرق، غرب و جنوب شهر قزوین را فراگرفته است. این باغستان زمانی حدود چهار هزار هکتار بوده. عمر این باغستان بیش از هزار سال است و هم اکنون درختان ۳۰۰ تا ۴۰۰ ساله پسته به تعداد زیادی در آن وجود دارد. این باغستان‌ها دارای بیش از ۱۰ هزار قطعه است که هر یک از آن‌ها با مرز خاکی از یکدیگر مجزا و دارای پلاک ثبتی به اشکال و مساحت متغیر از ۲۵۰ تا پنج هزار متر مربع و دارای مالکیت خصوصی است. همچنین باغ‌های اطراف قزوین دارای درختان مثمر از انواع و ارقام پسته، بادام، زردآلو، انگور، گردو و درختان و بوته‌های غیرمثمر که مقاوم به خشکی و شرایط نامناسب محیطی هستند و با یک نوبت آبیاری در زمستان و بهار میوه‌های بسیار شیرین و خوشمزه تولید می‌کنند.

همین موضوع باعث شد تا در شبکه‌های اجتماعی بسیاری از کاربران نسبت به این اقدام شهرداری قزوین واکنش نشان دهند. برخی از کاربران نوشته‌اند که این درخت‌ها آن‌قدر کهن‌سال بودند که چند سلسله ایران را دیده‌اند و قطع کردن آن‌ها کار بسیار اشتباهی بوده و اگر دولت برای از دست رفتن این سرمایه ملی عزای عمومی اعلام کند کاری اغراق‌آمیز نیست.

برخی هم با انتشار فیلم شهردار قزوین در شورای شهر نسبت به حرف‌های او انتقاد کرده‌اند. در این فیلم گفته‌شده که اگر میراث و وزارت راه و شهرسازی هم مخالف‌اند باشند، من با زور درختان را درخواهم آورد و کلفت ترش را آن طرف خواهم کاشت.

جنگل‌های قزوین یکی از مناطق مورد توجه قاچاقچیان چوب بوده و هست. دی ماه سال گذشته محسن قاسم‌زاده، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری قزوین گفت که ۳۵۰ متر مکعب چوب قاچاق طی ۹ ماه از قاچاقچیان در استان کشف و ضبط شده است

مسبوق به سابقه بودن قطع درختان در قزوین

قزوین اما در نابود کردن درختان سابقه طولانی دارد. آخرین موارد مربوط می‌شود به آخرین ماه‌های سال گذشته. اسفند ۱۴۰۰ هم گزارش‌هایی مبنی بر قطع درختان منتشر شد. در آن زمان هم تعدادی از درختان کهن‌سال روستای کوچنان از توابع الموت توسط نیروهای منابع طبیعی استان قزوین قطع شدند. بررسی‌ها نشان داد که مسئله تصرف اراضی ملی در این قلع‌وقمع کردن نقش مهمی داشته.

پیش از این هم در نیمه بهمن ماه سال گذشته بخشی از مناطق این استان به‌ویژه بخش‌های الموت شرقی و غربی و طارم سفلی محل تاخت‌وتاز و سودجویی افرادی شده بود که با قطع درختان به انگیزه قاچاق چوب جنگل‌ها و محیط زیست را به نابودی کشاندند.

قاچاق چوب جنگل‌های استان قزوین را نابود می‌کند

فارغ از موضوع اخیر که درختان هزارساله به خاطر یک پروژه عمرانی نابود شدند، جنگل‌های قزوین یکی از مناطق مورد توجه قاچاقچیان چوب بوده و هنوز هم هست. دی ماه سال گذشته محسن قاسم‌زاده، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری قزوین گفت که ۳۵۰ متر مکعب چوب قاچاق طی ۹ ماه از قاچاقچیان در استان کشف و ضبط شده است.

در اردیبهشت امسال هم خبرهایی مبنی بر توقیف محموله ۱۰۰ تنی چوب در قزوین شنیده شد. بر اساس آنچه دادستان عمومی و انقلاب قزوین گفته است طی ۲ روز بیش از ۱۵ دستگاه تریلر حمل چوب قاچاق توقیف و به پارکینگ انتقال یافت. با توقیف خودروهای موصوف، بیش از ۱۰۰ تن محموله چوب قاچاق کشف، ضبط و توقیف شد. طبق گفته‌های محمد قاسمی قطع بی‌رویه درختان مثمر و جنگلی آسیب‌های سنگین و جبران‌ناپذیری را به محیط زیست وارد می‌کند.

خلأهای قانونی دست سودجویان را باز گذاشته

یکی دیگر از مشکلات اصلی ما خلأهای قانونی و مشکلات اقتصادی است. با اعمال ممنوعیت‌ها و محدودیت‌هایی در زمینه برداشت و بهره‌برداری از چوب جنگل‌های شمال و همچنین افزایش قابل توجه قیمت چوب، برخی از سودجویان به فکر این افتاده‌اند تا در استان‌های هم‌جوار شمال مانند قزوین به فعالیت بپردازند. بر اساس گفته‌های افراد محلی سودجویان چوب با حضور در برخی مناطق روستایی با قیمتی اندک از ۳۰۰ هزار تا دو میلیون تومان درختان را از باغداران و کشاورزان خریداری کرده و آن‌ها را در بازار آزاد به قیمت‌های چند برابر بیش‌تر و بین ۱۰ تا ۳۰ میلیون تومان به‌فروش می‌رسانند.

بعضی کشاورزان برای تغییر کاشت اقدام به قطع درختان می‌کنند و به برخی نیز به دلیل مشکلات اقتصادی و کاهش درآمدهای خود ناشی از مسائل مختلف از جمله سرمازدگی‌های سال‌های اخیر در ازای پیشنهادهای سودجویان حاضرند، حتی درختان بارور خود را قطع کرده و به فروش برسانند. در قانون درختانی که قطع و بهره‌برداری از آن‌ها ممنوع است، مشخص شده و سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری متولی اصلی اجرای این قانون به‌شمار می‌رود.

بسیاری از مسئولین یا مردم می‌دانند که خرید و فروش درختان کار قانونی نیست اما قانونی که در این رابطه بتواند ورود کند و دست و پای افراد سودجو را ببندد وجود ندارد یا اگر هم قوانینی وجود دارد هیچ مرجعی بر آن نظارت نمی‌کند.

شکایت رسمی میراث فرهنگی از عوامل تخریب شبانه باغستان

عملیات تخریب و نابودی شبانه تعداد زیادی از درختان سبز و بارور بادام و پسته کهنسال باغستان سنتی از سوی شهرداری به‌منظور اجرای پروژه کمربندی شهر در امتداد پل امام رضا(ع) در شامگاه روز چهاردهم خردادماه با دستور مقامات قضایی با اعتراض شدید استاندار و ثبت شکایت قضایی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی قزوین متوقف شد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی قزوین با غیرقانونی خواندن این عملیات گفت: موضوع کمربندی‌های شهر قزوین در شرق، غرب و جنوب در سنوات گذشته در شورای عالی معماری و شهرسازی مطرح شده که طبق مصوبه این شورا اجرای پروژه در قسمت‌های جنوب و غرب ممنوع و در سمت شرق در اتصال بین پل ابوترابی و پل امام رضا(ع) در عرصه باغستان ممنوع و ادامه آن با استفاده از ظرفیت معابر موجود به تصویب رسیده و تغییر در ادامه مسیر احداث پل امام رضا(ع) از سوی وزارت راه و شهرسازی و شورای عالی معماری و شهرسازی به استاندار وقت و شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط ابلاغ شده بود.

حوالی ساعت ۲ بامداد شنبه ۱۴ خرداد؛ گروهی از عوامل اجرای پروژه کمربندی شهر قزوین با ادوات و دستگاه‌های شهرداری به باغستان سنتی این شهر که ثبت‌ملی هم‌شده حمله و چندین درخت سبز و بارور کهن‌سال را نابود کردند که با دستور شبانه دادستان و اعتراض شدید استاندار قزوین این عملیات متوقف شد

علیرضا خزائلی، با بیان اینکه عرصه باغستان سنتی قزوین در فهرست میراث ملی به ثبت رسیده، اظهار کرد: محدوده‌ای که در شامگاه چهاردهم خردادماه مورد هجوم بولدوزرها قرار گرفت در عرصه باغستان است و موجب وارد آمدن آسیب به این اثر ثبت‌ملی می‌شود که با اقدام و حضور به‌موقع استاندار، معاون عمرانی ایشان، اینجانب، معاون میراث فرهنگی و نیروهای یگان حفاظت در محل و دستور دادستان متوقف و در پی آن اعتراض و شکایت رسمی اداره کل برای رسیدگی جدی تحویل مقامات قضایی استان شد.

او با تاکید بر اینکه نابودی میراث هزارساله به‌منظور توسعه شهری موضوعی است که علاوه بر تهدید تاریخ و هویت شهر در تعارض با شعائر دینی و مذهبی ما بوده و مورد اعتراض شدید شهروندان نیز هست، افزود: توسعه خودرومحور در شهری به قدمت و پیشینه تاریخی قزوین موجب بی‌دفاع شدن و تعارض در جای‌جای شهر و تهدید سکونت شهروندان می‌شود و اداره کل میراث فرهنگی استان به‌عنوان متولی اصلی حفاظت از آثار ارزشمند تاریخی و فرهنگی رسیدگی و پیگیری جدی این موضوع از مراجع ذی‌صلاح را خواستار است.

گزارش

ساخت‌وسازها به یک آسیب‌شناسی جدی نیاز دارد؛

«تخلف کن و پولش را بده»، رویه مرسوم در ساختمان‌سازی

ساختمان در حال ساخت متروپل فرو ریخت. ساختمان در حال ساختی که ریزشش نشان داد، انبوهی از تخلفات، چشم‌پوشی و لابی‌ها برای ساخت آن انجام‌شده که با فرو ریختن بخشی از ساختمان این تخلفات نمایان شده است.

معاون سابق شهرسازی شهرداری تهران ضمن آسیب‌شناسی علل و عوامل ساختمان‌هایی همچون متروپل معتقد است که ساختمان‌سازی به یک آسیب‌شناسی جدی نیاز دارد چرا که ساختمان‌سازی از پدیده‌ای مهندسی خارج شده است.

ساختمان‌سازی از قاعده و صراط خود خارج شده

به گزارش ایسنا، عبدالرضا گلپایگانی گفت: یکی از عوامل کلیدی که در این آسیب‌شناسی تقریباً به‌صورت واضح و روشن قابل مشاهده است این است که موضوع ساختمان‌سازی از یک پدیده مهندسی خارج شده است؛ یعنی ساختمان‌سازی ما توسط یک ساز و کار مهندسی به‌صورت کامل پیش نمی‌رود و این یک آسیب جدی است. گلپایگانی ادامه داد: حالا یکی از مهم‌ترین قوانینی که در این موضوع خاص می‌تواند به اصلاح، بهبود و بازنگری برای دستیابی به محصول بهتر کمک کند، قانون شهرداری یا به عبارت دقیق‌تر، ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها است که قاعده‌ای برای چگونگی ساخت‌وساز تعریف کرده و اعلام کرده هر کس که می‌خواهد ساخت‌وساز انجام دهد بایستی پروانه بگیرد.

ماده صد چارچوب روشن و شفاف ندارد

او افزود: وقتی در شهر ساختمانی تولید می‌شود باید ببینید دقیقاً ساز و کاری که قرار است این پدیده را تولید کنند چه کسانی هستند و چه مسئولیتی دارند و اگر از مسئولیت خود تخطی و کوتاهی کردند چطور با آنان برخورد شود که ماده صد این چارچوب روشن و شفاف را ندارد و در جاهایی تناقض دارد و این تناقضات و دوگانگی‌ها موجب می‌شود تفسیرهای گوناگونی از آن شود و سوءاستفاده شود و امکان فرار از زیر بار مسئولیت را ایجاد کند.

معاون سابق شهرداری تهران در مورد چرایی عدم اصلاح قانون ماده صد که چند سالی است در دولت مانده نیز با بیان اینکه فرایند اصلاح ماده صد در دولت قبلی انجام شده بود، ولی به مجلس رفت و متوقف ماند، گفت: زمانی که محمدعلی نجفی شهردار تهران شد، به دلیل حساسیتشان بر روی تخلفات ساختمانی مجدداً پیشنهادات اصلاح قانون ماده صد را از طریق وزارت کشور و با هماهنگی وزارت کشور برای بررسی در کمیسیون زیربنایی دولت فرستادند تا به‌عنوان یک لایحه از سوی دولت به مجلس ارسال شود که کار مفصل صورت گرفت و از آنجایی که شهرداری تهران متولی این موضوع بود، بند به بند درباره‌اش صحبت شد و نمایندگان همه نهادهایی که در کمیسیون زیربنایی دولت بودند در جلسات شرکت کردند و به یک لایحه پیشنهادی رسیدند و شاکله این لایحه پیشنهادی این بود که در آغاز تخلف ساختمانی، این اختیار و مسئولیت به شهرداری سپرده شود تا اگر تخلف دید یا تخلف به او گزارش شد، خود شهرداری مسئول است و وظیفه‌اش است که همان ابتدای کار برخورد کند و اجازه پیشرفت کار به ساختمانی که خلاف مفاد پروانه یا بدون پروانه است را ندهد که در اینجا دو اتفاق می‌افتد؛ اولاً این که مسئولیت برخورد با تخلف مستقیماً به گردن شهرداری می‌افتد دیگر اینکه مالک و سازنده می‌داند که شهرداری نمی‌تواند روی خرید و فروش آن، خلاف معامله و مصالحه کند. از زمان کشف تخلف تا برخورد نهایی با تخلف که شش ماه فاصله است، در این مدت چه کسی می‌خواهد رصد کند که پروژه پیشرفت دارد یا ندارد؟ دست آخر هم ممکن است با جریمه روی تخلف سازش شود.

پیمانکار و سازنده از تخلف سود می‌برند

او افزود: بحث دیگری که بنده خیلی پیگیرش بودم این است که در موضوع ساختمان‌سازی فقط مهندس ناظر نیست که مسئولیت دارد. در ماده صد مسئولیت فقط متوجه مهندس ناظر است؛ در حالی که می‌توان مقصر اصلی را مالک ساختمان در نظر گرفت. مالک ساختمان است که دستور طبقه اضافه می‌دهد و لذا خود مالک هم مقصر است و علاوه بر این، پیمانکار و سازنده‌ای که خلاف پروانه می‌سازد نیز مقصر است. باید جزا با منفعت و تخلف تناسب داشته باشد. کسی که طبقه اضافه می‌سازد مالک ساختمان منفعت اصلی را می‌برد و بعد از آن سازنده و پیمانکار منفعت می‌برد. در قانون فعلی، کمیسیون ماده ۱۰۰ این اختیار را دارد که اگر ساختمانی مغایرت اساسی با اصول شهرسازی، فنی و بهداشتی نداشت، در صورت تخلف آن را جریمه کند.