همزمان با آرایش پدافندی ارتش در حماه، حمص و دمشق؛ فرودگاه بین‌المللی حلب به دست تحریرالشام افتاد؛

تک و پاتک برای تسلط بر محورها و تاسیسات حیاتی سوریه

رامین پرتو

درگیری میان تحریرالشام و ارتش سوریه همچنان ادامه دارد و در این تقابل، عملیات هوایی و زمینی علیه مواضع تروریست‌ها جریان داشت. بر این اساس تلویزیون رسمی سوریه گزارش داد که ماحصل عملیات ارتش برای مقابله با تروریست‌ها طی سه روز گذشته کشته شدن حدود هزار تروریست بوده است. در همین راستا، خبرنگار شبکه المیادین در دمشق اعلام کرد: نیروی هوایی سوریه و روسیه در حال بمباران مواضع تروریست‌های «جبهه النصره» در حومه حلب و ادلب هستند. خبرنگار المیادین صبح دیروز (یکشنبه) نیز اعلام کرده بود که جنگنده‌های سوریه و روسیه حملاتی را به تحرکات تروریست‌ها در روستاهای «حزارین» و «الرکایا» در حومه جنوبی «ادلب» انجام دادند. وی اذعان کرد که این حملات مقرهای «هیئت تحریر الشام» در مجاورت منطقه «خان شیخون» در جنوب ادلب و منطقه «مورک» در حومه شمالی «حماه» را هدف قرار دادند. خبرنگار المیادین همچنین اعلام کرد: ارتش سوریه در حال تقویت مواضع خود در حماه و شمال آن است و در حال حاضر در خط تماس مستقیم با جنوب ادلب قرار دارد.

برنگار المیادین در ادامه گفت که ارتش سوریه تسلط شهرک «حلفایا» در حومه شمالی حماه را به دست گرفته است. او همچنین اعلام کرد که ارتش سوریه شهرک «طیبه الامام» و روستاهای «خربه الحجامه» و «صوران» را در حومه شمالی حماه از لوث تروریست‌ها آزاد کرد. خبرنگار المیادین همچنین گفت: ارتش سوریه مناطقی را که بخشی از مرز اداری میان حماه و ادلب را تشکیل می‌دهد، آزاد کرد. ارتش سوریه همچنین کنترل ۲ شهرک «السمان» و «الجب» در حومه حماه و ۷ روستای دیگر را به دست گرفت.

همچنین شبکه الجزیره در این باره گزارش داد که نیروها و تجهیزات ارتش سوریه در جاده بین‌المللی ام-۵ میان درعا و دمشق مستقر شده‌اند. طبق این گزارش، ارتش سوریه همچنین ۲ ایست‌بازرسی نظامی و امنیتی را در ورودی جنوب دمشق در منطقه «نهر عیشه» ایجاد کرد. یک منبع امنیتی نیز به الجزیره گفت که ارتش سوریه در حال تقویت حضور نیروهای خود در جنوب کشور برای مقابله با هرگونه تحرک تروریست‌ها و عناصر تروریستی در درعا برای حمایت از عناصر تروریستی در جبهه شمالی حلب و حومه آن است. همزمان شبکه العربی نیز گزارش داد که درگیری‌هایی میان نیروهای ارتش سوریه و تروریست‌ها در حومه حمص و دمشق در جریان است.

در این راستا دیده‌بان حقوق بشر سوریه، نهاد ناظر جنگ مستقر در لندن گزارش داد که عناصر تحریرالشام، فرودگاه بین‌المللی حلب را نیز از روز شنبه تحت کنترل خود گرفته‌اند. بدین ترتیب، نخستین فرودگاه غیرنظامی در سوریه در اختیار این گروه قرار گرفته و سقوط کرد. بر اساس این گزارش، تحریرالشام روز گذشته (یکشنبه) در حال پیشروی به سمت شهر حماه بودند و تاکنون نیز موفق شده‌اند تا کنترل تعدادی از روستاها و شهرهای کوچک را در شمال این استان در اختیار بگیرند. این در حالیست که گفته می‌شود این اقدامات برای اولین بار طی ۸ سال گذشته از سوی تحریرالشام و سایر گروه‌های تروریستی انجام می‌شود که به نوعی نشان از نفوذ این جریان‌ها دارد که می‌تواند بخشی از آن به شبکه انسانی گسترده آنها در سوریه مربوط باشد.

دیده‌بان حقوق بشر سوریه، نهاد ناظر جنگ مستقر در لندن گزارش داد که عناصر تحریرالشام، فرودگاه بین‌المللی حلب را تحت کنترل خود گرفته‌اند و بدین ترتیب، نخستین فرودگاه غیرنظامی در سوریه در اختیار این گروه قرار گرفته و سقوط کرد که می‌تواند یک تهدید آنی برای دولت اسد باشد

یک پولیتیک مرکب

آنچه در این راستا باید مورد نظر قرار بگیرد و اساساً در قبال تحولات سوریه می‌بایست به عنوان محرک اصلی قلمداد شود، اقدامات اسرائیل است که مربوط به چند هفته یا چند ماه گذشته نیست؛ بلکه ریشه در رفتار و سناریوهای اطلاعاتی-نظامی تل‌آویو در قبال منطقه خاورمیانه دارد. واقعیت این است که اسرائیل در گذشته و قبل از هفتم اکتبر ۲۰۲۳ و حتی در جریان بحران به وجود آمده در سوریه که از سال ۲۰۱۲ تاکنون ادامه دارد، به نوعی رخنه و نفوذ اطلاعاتی خود را در سوریه و به خصوص در میان گروه‌های تروریستی حاضر در این کشور افزایش داد و این نفوذ در داعش قابل ملاحظه بود و پس از برچیده شدن بساط آنها در رقه به عنوان خلافت خودخوانده این جریان تروریستی، اسرائیل تمرکز خود را بر سایر جریان‌های بنیادگرای رادیکال قرار دارد. به عنوان مثال اسرائیل از طریق ترکیه و سپس به صورت یکجانبه و مستقل سعی کرد تا با جریان‌های انشعابی از القاعده به نوعی تعامل کند و آنها را در مسیر و تور هدایت خود در استان ادلب قرار دهد تا چنین روزی بتواند از آنها استفاده کند.

به موازات این روند، حملات هوایی اسرائیل به سوریه برای بهم ریختن نفوذ دولت سوریه بر اقصی نقاط این کشور که در بسیاری از موارد با سکوت روس‌ها مواجهه بود، نوعی از تزریق بحران در این کشور را به نفع تروریست‌ها آشکار کرد و جالب آنجاست که بسیاری از منابع اسرائیل این موضوع را در این شرایط علنی کرده‌اند.

به عنوان مثال، رون بن یشای، تحلیلگر نظامی اسرائیل در یادداشتی برای روزنامه یدیعوت آحرونوت نوشت: «به احتمال زیاد ارتباط نزدیکی بین حمله ناگهانی گروه‌های تروریستی در حلب و آتش‌بس در لبنان وجود دارد و به نظر می‌رسد حملات مکرر منتسب به نیروی هوایی اسرائیل علیه ارتش سوریه و نیروهای متحد آن در خاک این کشور، زمینه و امکان را برای گروه‌های تروریستی برای این حملات فراهم کرده است». بن یشای همچنین ابراز کرد که «احتمالاً این گروه‌های تروریستی با مشورت ترکیه این حملات را انجام داده‌اند».

او فاش کرد بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل جمعه شب جلسه مشاوره امنیتی ویژه‌ای را برای ارزیابی اثرات تحولات ناشی از این حملات در سوریه، برگزار کرده است. این تحلیلگر نظامی اسرائیل تأکید کرد که در کوتاه‌مدت تأثیرات این حمله به نفع امنیت تل‌آویو خواهد بود؛ چراکه به گفته او، بشار اسد، رئیس جمهور سوریه فوراً به مقابله با اسرائیل نخواهد پرداخت. از سوی دیگر رسانه‌های اسرائیل نیز اظهار داشتند دادی سمحی یکی از فرماندهان ارشد اسرائیل در گفتگو با شبکه «کان» اعلام کرد که ادامه فعالیت گروه‌های تروریستی در سوریه به تضعیف دولت این کشور کمک می‌کند و این دقیقاً همان چیزی است که نتانیاهو از گذشته تاکنون آنرا طلب کرده است.

باید توجه داشت که این تحولات برای عراق به عنوان همسایه سوریه به شدت مهم است و مقامات آن بیم سرایت این بحران به خاک خود را دارند. در این خصوص روز گذشته (یکشنبه) شورای اطلاعات ملی عراق در شانزدهمین جلسه خود در سال ۲۰۲۴ با ریاست قاسم الاعرجی، مشاور امنیت ملی عراق آخرین تحولات سوریه را مورد بررسی قرار داد و در بیانیه خود اعلام کرد آنچه در سوریه رخ می‌دهد اقدامات تروریستی است و عراق در کنار این کشور به مقابله با تروریسم مشغول خواهد بود و نظارت بر مرزهای مشترک را افزایش خواهیم داد.

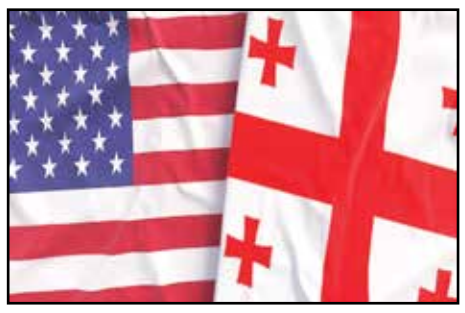
این در حالیست که برخی از رسانه‌های منطقه‌ای از کشته شدن ابومحمد الجولانی، رهبر تحریرالشام در حمله جنگنده‌های روسیه و سوریه خبر داده‌اند.

تحولات جاری در سوریه برای عراق به عنوان همسایه غربی این کشور به شدت مهم است و مقامات آن بیم سرایت این بحران به خاک خود را دارند؛ بر همین اساس شورای اطلاعات ملی عراق در جلسه خود اعلام کرده که با ارتش سوریه در خصوص خنثی‌سازی تهدیدات تروریستی همکاری خواهد کرد

خبر

در واکنش به تعلیق مذاکرات تفلیس و اروپا:

آمریکا شراکت استراتژیک خود با گرجستان را به حالت تعلیق درآورد



وزارت خارجه آمریکا در بیانیه‌ای اعلام کرد که ایالات متحده در پاسخ به تعلیق مذاکرات برای پیوستن به اتحادیه اروپا از سوی دولت گرجستان و سرکوب خشونت‌آمیز معترضان گرجستانی، شراکت استراتژیک خود با این کشور را به حالت تعلیق درآورد. به گزارش تارنمای خبری اوکراین اینفو، در بیانیه وزارت خارجه آمریکا آمده است: تصمیم حزب حاکم رویای گرجستان برای تعلیق روند الحاق به اتحادیه اروپا در تضاد با وعده دولت این کشور به مردم گرجستان است. بیانیه وزارت خارجه آمریکا می‌افزاید: ایالات متحده همچنین سرکوب خشونت‌آمیز معترضان گرجستانی از سوی نیروهای امنیتی این کشور را محکوم می‌کند و از همه طرف‌ها می‌خواهد که از صلح‌آمیز بودن تظاهرات اطمینان حاصل کنند. در این بیانیه با اشاره به اینکه اقدامات حزب حاکم رویای گرجستان اصول اساسی معاهده مشارکت استراتژیک با ایالات متحده را در موارد ارزش‌های مشترک، تعهد به دموکراسی و حاکمیت قانون نقض کرده است، آمده است: در نتیجه، آمریکا تا اطلاع ثانوی این معاهده را به حالت تعلیق درآورده است. این در حالیست که معترضان گرجستانی شنبه شب در سومین شب متوالی تظاهرات‌ها علیه تصمیم دولت این کشور برای تعلیق مذاکرات در خصوص پیوستن به اتحادیه اروپا در سراسر این کشور تجمع کردند و پارلمان را در تفلیس به آتش کشیدند. مخالفان نتایج انتخابات پارلمانی گرجستان تاکنون چندین بار با برگزاری تظاهرات‌های گسترده در تفلیس خواستار برگزاری دوباره انتخابات پارلمانی در این کشور شده‌اند. حزب حاکم «رویای گرجی» با کسب حدود ۵۴ درصد از آرا در انتخابات پارلمانی گرجستان (که در روز ۲۶ اکتبر / پنجم آبان برگزار شد) به پیروزی رسید اما در پی اعتراضات اپوزیسیون به نحوه برگزاری رای‌گیری و نتایج آن، سالومه زورابیشویلی رئیس جمهور این کشور خواستار تظاهرات مردم در خیابان‌ها شد. زورابیشویلی رئیس جمهور گرجستان که از متحدان سابق رویای گرجی و منتقد فعلی این حزب است، اعلام کرد که نتایج انتخابات را به رسمیت نمی‌شناسد. وی مدعی «عملیات ویژه روسیه» در ارتباط با انتخابات گرجستان شد اما مشخص نیست که آیا منظور وی از این اظهارات دخالت مستقیم روسیه در انتخابات است یا خیر.

خبر

در راستای تقویت روابط دوجانبه و دیدار با بن‌سلمان؛

ماکرون به عربستان سعودی سفر می‌کند

امانوئل ماکرون، رئیس جمهور فرانسه جهت تقویت روابط ۲ جانبه خود با ریاض و گفت‌وگو درباره پرونده‌های ایران و لبنان، به عربستان سفر می‌کند. کاخ الیزه روز شنبه با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد که هدف از سفر ماکرون به عربستان، ارتقای دوباره سطح روابط به مشارکت راهبردی برای ۱۰ سال آتی با توجه به چالش‌های ژئوپلیتیک و مدرن‌سازی پرشتاب جامعه و اقتصاد عربستان است.

سفر ماکرون تنها چند هفته قبل از بازگشت دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا به کاخ سفید انجام می‌شود، ترامپ در دوره اول ریاست جمهوری خود و پیش از آنکه روابطش با ریاض دچار تنش شود، شریک اصلی عربستان بود. این سومین سفر رئیس جمهور فرانسه به عربستان از سال ۲۰۱۷ است.

در این مدت محمدبن سلمان، ولیعهد عربستان که به عنوان حاکم واقعی این کشور شناخته می‌شود، نیز سه سفر به فرانسه داشت. کاخ الیزه در ادامه بیانیه خود تاکید کرد: در مورد لبنان که ریاض از مدت‌ها قبل بازیگری مهم به ویژه در سطح مالی بوده، باید بررسی کنیم چگونه می‌توانیم برای تثبیت آتش‌بس با هم همکاری کنیم و به خروج از بحران سیاسی که این کشور را فلج کرده، سرعت ببخشیم.

طبق بیانیه یاد شده، ماکرون در این سفر با ولیعهد عربستان درباره چگونگی تقویت توانایی‌های ارتش لبنان که در حال استقرار در جنوب لبنان بوده و به شدت از نظر تجهیزات کمبود دارد، گفت‌وگویی خواهد داشت. در ادامه این بیانیه نیز آمده است: فرانسه توانایی‌های مهندسی و پاکسازی مین را تقویت خواهد کرد، همچنین ماکرون و بن سلمان درباره جنگ غزه و روابط با تهران که به تازگی شاهد نزدیک شدن روابط آن با ریاض بوده‌ایم، گفت‌وگو خواهند کرد.

کامی لونس، کارشناس شورای روابط خارجه اروپا اظهار کرد: عربستانی‌ها کانال دیپلماتیک مهمی با ایران دارند که آنها را قادر می‌سازد تا از تنش منطقه‌ای در پرتنش‌ترین زمان‌ها حد بسیار زیادی جلوگیری کند. او افزود: آنچه برای فرانسه اهمیت دارد، چگونگی استفاده از روابط با عربستان در پرونده‌های بزرگتری در ارتباط با ثبات منطقه‌ای است.

آگهی فقدان سند مالکیّت

شناسه آگهی: ۱۸۳۸۷۳۷

اقای سعید نفر فرزند عیدی محمد به موجب درخواست کتبی منضم به دو برگ استشهاد محلّی مصدّق، مدّعی هستند سند مالکیّت به شماره سریال اصلی ۷۳۱۸۷۶ب ۹۹ مربوط به ۸و ۸۲صدم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک۶۴۷- فرعی از ۶۳۳- اصلی دراثر سهل انگاری مفقودگردیده و تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب مطابق مادّه۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت اگهی می گردد. هر کس مدّعی انجام معامله به غیر از انچه در این اگهی ذکر گردیده یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند از تاریخ انتشار این اگهی تا ده روز با ارایه اصل سند مالکیّت و یا سند معامله به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار مراجعه و اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه اعتراضی واصل نگردد یا در صورت وجود اعتراض اصل سند یا سند معامله ارائه نشود المثنی سند مالکیّت مرقوم صادر و تسلیم خواهد شد.

محمدرضا توکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۷۳۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی خلیلی، فرزند یداله، به شماره شناسنامه ۹۸۶ به شماره ملی ۳۲۵۳۰۵۱۶۸۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس: کرمانشاه، بیلوار، روستای رزین به مساحت ۵۴۹۴/۴۶ مترمربع، در قسمتی از پلاک ۳۲۵ اصلی روستای رزین بیلوار واقع درکرمانشاه بخش یک حومه خریداری ازمالک رسمی آقای یداله خلیلی به متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۲

سجاد مویدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه
۳۵۸۰/م الف/۱۲

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه سلمانی زاده نشلجی فرزند محمدرضا در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۴/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۴فرعی از ۲۶۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۳۴۱) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۳۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم مهدی علی زاده فرزند حسن در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۴/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۴فرعی از ۲۶۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۳۴۲) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم سکینه قاسمی فرزند غنیمت در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۶۸۸ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمود والی طی سند قطعی شماره ۲۲۱۵۶ مورخ ۱۳۵۲/۰۳/۰۳ دفتر خانه ۶ قم) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا یوسفی فرزند حسینعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۶۸۸ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمود والی طی سند قطعی شماره ۲۲۱۵۶ مورخ ۱۳۵۲/۰۳/۰۳ دفتر خانه ۶ قم) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۰۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۷۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم غلامحسن گونهای فراهانی فرزند عبدالحسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۰۸/۴۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۸۹۳۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۵ دفترخانه ۱۲ قم) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۸۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابراهیم هاتفی آلانق فرزند عبدالحسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث عباس افسر طی سند قطعی شماره ۴۷۸۶ مورخ ۱۳۳۸/۰۴/۳۱ دفترخانه ۷ قم و ۴۹۱۷۹ مورخ ۱۳۳۸/۱۰/۱۳ دفترخانه ۸ قم و اقرارنامه ۶۲۷۹ مورخ ۱۳۳۹/۰۴/۱۹ دفترخانه ۷ قم) (مالف: ۱۸۳۶۷۶۴)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاِ موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / مواجهه اقتصادی)
نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

جهان نما

در بحبوحه تنش با روسیه انجام شد؛

سفر رهبران جدید اتحادیه اروپا به اوکراین در اولین روز کاری

در شرایطی که غرب با حمایت‌های تسلیحاتی بی‌حد خود موجب طولانی‌تر شدن جنگ و افزایش درد و رنج اوکراینی‌ها شده است، «کایا کالاس» مسئول جدید سیاست خارجی اتحادیه اروپا و «آنتونیو کاستا» رئیس جدید شورای اروپا امروز (یکشنبه) در اولین روز شروع به کار خود در این سمت‌ها به اوکراین سفر کردند.

کاستا خطاب به خبرنگاران همراهش گفت: «ما اینجا آمدیم تا این پیام واضح را بفرستیم که در کنار اوکراین می‌ایستیم و ما عرضه پشتیبانی کامل خود از اوکراین ادامه خواهیم داد». به نوشته خبرگزاری فرانسه، رهبران جدید اتحادیه اروپا به دنبال این هستند که همچنان نشان دهند در وضعیت خطیر و نامساعدی که اوکراین بعد از گذشت حدود سه سال از جنگ با روسیه در آن قرار گرفته همچنان به مسیر پشتیبانی از کی‌یف ادامه می‌دهند. به‌رغم وضعیت نامناسب کی‌یف در میدان جنگ، سران این کشور حاضر به گفت‌وگو نیستند و درخواست‌های متعدد مسکو را رد کرده‌اند.

از سوی دیگر اوکراین و متحدان غربی دیگر نگران به خطر افتادن پشتیبانی‌های ایالات متحده از کی‌یف با شروع دولت دوم «دونالد ترامپ» و اینکه این رئیس جمهور منتخب ایالات متحده کی‌یف را مجبور به دادن امتیازات دردناک با هدف انعقاد سریع یک توافق صلح برای جنگ اوکراین کند، هستند.

ماه گذشته میلادی چراغ سبزی که آمریکا و انگلیس به «ولودیمیر زلنسکی» رئیس جمهور اوکراین با هدف حملات با موشک‌های دوربرد دریافتی به عمق خاک روسیه دادند، به تشدید هر چه بیشتر تنش‌ها منجر شده و منجر به اولین استفاده روسیه از موشک بالستیک جدید «اورشنیک» برای حملات به مناطقی از خاک اوکراین برای نخستین بار و تهدید «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه به هدف قرار دادن ساختمان‌های دولتی در شهر کی‌یف با این موشک شد.

با شروع فصل زمستان روسیه همچنان مناطق اوکراین را زیر حملات سنگین خود قرار داده و نیروهای فرسوده و خسته ارتش اوکراین همچنان پی در پی مواضع را در مواجهه با حملات ارتش روسیه واگذار می‌کنند. کالاس که سابقا نخست وزیر استونی بوده، در سفر به کی‌یف اظهار کرد: «وضعیت در اوکراین بسیار بسیار وخیم است. اما واضح است که با هزینه بسیار بالایی برای روسیه به وجود آمده است».

به نوشته خبرگزاری فرانسه، این رهبران جدید اتحادیه اروپا به همراه «اورزولا فون در لاین» رئیس کمیسیون این اتحادیه قرار است مذاکراتی را با «ولودیمیر زلنسکی» رئیس جمهور اوکراین برگزار کنند. زلنسکی روز جمعه تقاضا کرده بود ائتلاف ناتو تضمین حفاظت از بخش‌های تحت کنترل کی‌یف در اوکراین را مطرح کرده تا «مرحله حاد جنگ را متوقف کند.» او در مصاحبه با شبکه «اسکای نیوز» مدعی شد: «ما برای صحبت درباره آتش‌بس نیاز به این تضمین داریم که ولادیمیر پوتین دیگر برنگردد».

کایا کالاس از عضویت اوکراین در ناتو حمایت کرده و گفت: «قوی‌ترین تضمین امنیتی عضویت در ناتو است». او اظهار کرد: «قطعا لازم است که ما این مساله را مورد بحث قرار دهیم. اگر اوکراین تصمیم داشته باشد برای محدوده‌ای خط قرمز تعیین کند، پس از آن چطور می‌توانیم صلح را تامین کنیم تا پوتین نتواند بیشتر از این جلو بیاید؟». دیپلمات‌ها در ناتو می‌گویند همچنان به دلیل مخالفت برخی اعضای ائتلاف که نگران کشیده شدن به جنگ با روسیه هستند، چشم‌انداز چندانی برای اینکه اوکراین به همین زودی‌ها عضو ائتلاف شود، وجود ندارد.

کالاس همچنین از دورنمای اعزام سربازان اروپایی به اوکراین حمایت و بیان کرد: «اتحادیه اروپا نباید در قبال مساله اعزام سربازان اروپایی به اوکراین با هدف کمک به برقراری آتش‌بس چیزی را واقعا رد کند. ما باید این ابهام راهبردی را پیرامون این مساله حفظ کنیم». ترامپ پیشتر در ادامه دادن به روند کمک‌های هنگفت واشنگتن به اوکراین تردید وارد کرده و از کشورهای اتحادیه اروپا خواسته مشارکت خود در پشتیبانی از اوکراین را افزایش دهند.

به گزارش خبرگزاری فرانسه، داده‌های انستیتوی «کی‌یل» نشان می‌دهند اروپا مجموعا تاکنون حدود ۱۲۵ میلیارد دلار برای پشتیبانی از اوکراین از زمان شروع این جنگ در سال ۲۰۲۲ هزینه کرده، در حالی که ایالات متحده تاکنون به تنهایی بالغ بر ۹۰ میلیارد دلار کمک به اوکراین عرضه کرده است. کالاس بیان کرد اتحادیه اروپا «از ادبیات معامله‌ای استفاده خواهد کرد» تا ترامپ را متقاعد کند پشتیبانی از کی‌یف به نفع ایالات متحده است.

او مدعی شد: «کمک به اوکراین یک خیریه نیست. پیروز شدن روسیه قطعا باعث جسارت چین، ایران و کره شمالی می‌شود». مسئول جدید سیاست خارجی اتحادیه اروپا گفت این بلوک همچنان درصدد خواهد بود اوکراین را هر وقت که زمان را برای مذاکرات با مسکو مناسب بداند «در قوی‌ترین موضع ممکن برای این مذاکرات قرار دهد.» او اذعان کرد کار برای اتحادیه ۲۷ کشوری اروپا به منظور توافق بر سر راه‌های جدید تقویت پشتیبانی از اوکراین «هر چه بیشتر دشوار می‌شود».

با ایلنا همراه شوید
ILNA
خبرگزاری کار ایران «ایلنا»