استقرار تیپ نظامی آلمان در لیتوانی، پاسخی به تهدیدهای روسیه ارزیابی شد؛

چرخش بنیادین برلین در محور امنیتی اروپا

رامین پرتو

برای نخستین‌بار پس از پایان جنگ جهانی دوم، آلمان تصمیم به استقرار دائمی یک تیپ نظامی کامل در خارج از مرزهای خود گرفته است. این اقدام تاریخی که شامل استقرار قریب به پنج‌هزار نیروی نظامی در لیتوانی است، نماد بازگشت قدرتمندانه آلمان به عرصه نظامی قاره اروپا و بخشی از یک چرخش بنیادین در سیاست امنیتی این کشور محسوب می‌شود. استقرار این تیپ در جبهه شرقی ناتو، پاسخی مستقیم به تهدیدهای ژئوپلیتیکی فزاینده از سوی روسیه و نشانه‌ای از عزم جدید اروپایی‌ها برای مقابله با آسیب‌پذیری‌های امنیتی خود است؛ به‌ویژه پس از بازگشت دونالد ترامپ به ریاست جمهوری ایالات متحده و کاهش پیش‌بینی‌شده نقش واشنگتن در دفاع از اروپا.

در مراسم رسمی اعلام این تصمیم در پایتخت لیتوانی، فریدریش مرتس، صدراعظم آلمان، با لحنی قاطعانه گفت: «امنیت متحدان بالتیک، امنیت ما نیز هست.» این جمله، علاوه بر ارسال پیامی روشن به روسیه، بیانگر آن است که آلمان دیگر صرفاً تماشاگر تحولات امنیتی در قاره اروپا نخواهد بود. تصمیم استقرار تیپ رزمی در لیتوانی، اگرچه در پاسخ به تهدیدهای مشخصی از سوی مسکو اتخاذ شده، اما در بطن خود حاکی از تغییر استراتژیک در فهم برلین از نقش و مسئولیت‌هایش در نظام دفاعی جمعی اروپا است.

مختصات تیپ اعزامی و اهمیت استراتژیک استقرار آن

تیپ اعزامی آلمان قرار است در منطقه رودنینکای، در نزدیکی شهر ویلنیوس (پایتخت لیتوانی) مستقر شود. این تیپ شامل حدود ۴۸۰۰ نیروی رزمی، صدها پرسنل پشتیبانی غیرنظامی، و نزدیک به ۲۰۰۰ دستگاه تجهیزات زرهی و پشتیبانی خواهد بود؛ از جمله تانک‌ها، خودروهای زرهی، وسایل نقلیه لجستیکی و سامانه‌های پیشرفته فرماندهی و کنترل که طبق برنامه‌ریزی‌ها، این تیپ تا پایان سال ۲۰۲۷ به طور کامل عملیاتی خواهد شد.

اهمیت استقرار این تیپ نه‌فقط در ابعاد نظامی، بلکه در سطح نمادین نیز بی‌سابقه است. این نخستین بار از سال ۱۹۴۵ است که آلمان واحدی با این ابعاد را خارج از خاک خود مستقر می‌کند؛ آن هم در منطقه‌ای که عملاً خط مقدم در برابر هرگونه تهدید بالقوه از سوی روسیه محسوب می‌شود.

کشورهای بالتیک (اعم از لیتوانی، لتونی و استونی) به واسطه موقعیت جغرافیایی خاص خود، از آسیب‌پذیرترین اعضای ناتو هستند. این سه کشور از طریق کریدوری باریک موسوم به «شکاف سووالکی» به سرزمین اصلی ناتو متصل می‌شوند؛ نوار باریکی که بین خاک روسیه و بلاروس (متحد وفادار مسکو) قرار دارد. در صورت وقوع یک درگیری گسترده، قطع این مسیر می‌تواند سه کشور بالتیک را از سایر متحدان خود جدا کند. بنابراین، استقرار یک تیپ مجهز آلمانی در این منطقه نه‌فقط به‌عنوان نیروی بازدارنده، بلکه به‌عنوان نمادی از عزم ناتو برای دفاع از مرزهای شرقی خود تلقی می‌شود.

> **استقرار تیپ نظامی آلمان در لیتوانی، نه‌فقط در ابعاد نظامی، بلکه در سطح نمادین نیز بی‌سابقه است، چرا که این نخستین بار از سال ۱۹۴۵ است که آلمان واحدی با این ابعاد را خارج از خاک خود مستقر می‌کند؛ آن هم در منطقه‌ای که عملاً خط مقدم در برابر هرگونه تهدید بالقوه از سوی روسیه محسوب می‌شود**

زمینه‌های سیاسی و امنیتی تصمیم برلین

استقرار تیپ آلمانی در لیتوانی در فضایی صورت می‌گیرد که نگرانی‌ها از نیت واقعی روسیه در حال افزایش است. از زمان آغاز جنگ در اوکراین در سال ۲۰۲۲، کشورهای اروپای شرقی به‌طور خاص در معرض تهدیدهای مستقیم یا غیرمستقیم کرملین قرار داشته‌اند. به گفته گیتاناس نائوسدا، رئیس‌جمهور لیتوانی، روسیه و بلاروس اخیراً رزمایش‌های مشترک نظامی را در نزدیکی مرزهای کشورش آغاز کرده‌اند؛ اقدامی که در فضای متشنج فعلی، به‌عنوان بخشی از فشار نظامی و روانی مسکو بر همسایگانش تحلیل می‌شود. آلمان که در سال‌های اخیر به یکی از بزرگ‌ترین حامیان اوکراین تبدیل شده، اکنون با درکی جدید از تهدیدات امنیتی، در حال بازتعریف نقش سنتی خود در ساختار دفاعی اروپا است. از زمان آغاز تهاجم روسیه به اوکراین، برلین حجم بی‌سابقه‌ای از کمک‌های نظامی، از جمله تانک‌های لئوپارد ۲، را به کی‌یف ارسال کرده است. هرچند آلمان تاکنون از مشارکت مستقیم در جنگ اجتناب کرده، اما حمایت‌های گسترده‌اش از اوکراین، این کشور را به یکی از ارکان اصلی محور تقابل در برابر توسعه‌طلبی روسیه تبدیل کرده است. ژنرال کارستن بروئر، رئیس ستاد دفاع آلمان، اخیراً اعلام کرده که این کشور باید تا سال ۲۰۲۹ برای ورود به یک جنگ تمام‌عیار آماده باشد. او گفت: «ما در منطقه‌ای خاکستری زندگی می‌کنیم که در آن مرز میان صلح و درگیری به‌شدت کمرنگ شده است».

تغییرات در ساختار دفاعی ناتو؟

بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید در سال ۲۰۲۵ نیز یکی دیگر از عوامل محرک برای تصمیمات اخیر آلمان است. ترامپ همواره بر کاهش نقش ایالات متحده در دفاع از اروپا تأکید داشته و بارها اعضای ناتو را تهدید کرده که اگر سهم بیشتری از هزینه‌های دفاع جمعی را نپردازند، نباید انتظار حمایت نظامی آمریکا را داشته باشند. در چنین شرایطی، کشورهای اروپایی، به‌ویژه آلمان، به این نتیجه رسیده‌اند که برای تضمین امنیت خود، باید نقش پررنگ‌تری در ساختار دفاعی ناتو ایفا کنند و وابستگی خود را به حمایت نظامی ایالات متحده کاهش دهند. فریدریش مرتس، صدراعظم آلمان، اخیراً اعلام کرد که دولت او قصد دارد ارتش این کشور را به «قوی‌ترین ارتش متعارف در اروپا» تبدیل کند. او تأکید کرد که همه منابع مالی لازم برای تحقق این هدف تأمین خواهد شد و گفت: «دوستان و شرکای ما این را از ما انتظار دارند و در واقع، خواستار آن هستند».

احیای خدمت اجباری در آلمان؟

با تشدید تنش‌های امنیتی، موضوع کمبود نیروی انسانی در ارتش آلمان به یکی از چالش‌های اصلی تبدیل شده است. این کشور در سال ۲۰۱۱ خدمت اجباری سربازی را لغو کرد و به سمت یک ارتش حرفه‌ای و داوطلبانه حرکت کرد. اما اکنون، با نیاز فزاینده به افزایش ظرفیت نظامی، دولت در حال بازنگری در این تصمیم تاریخی است. بوریس پیستوریوس، وزیر دفاع آلمان، اعلام کرده که اگر داوطلبان کافی برای پیوستن به ارتش ثبت‌نام نکنند، کشورش ممکن است از اوایل سال آینده بار دیگر به خدمت اجباری بازگردد. او از بررسی «مدل سوئدی» سخن گفته است؛ مدلی که ترکیبی از خدمت داوطلبانه و گزینش اجباری محدود است. پیستوریوس در مصاحبه‌ای با روزنامه فرانکفورتر آلگماینه گفت: «ما اکنون در حال طراحی قانونی هستیم که تا پایان سال ارائه خواهد شد. این مدل در ابتدا مبتنی بر مشارکت داوطلبانه است. اما اگر زمانی برسد که تعداد داوطلبان کافی نباشد، ممکن است آن را اجباری کنیم». این اقدامات در حالی انجام می‌گیرد که آلمان باید طبق برآورد ناتو، قادر به بسیج نیرویی بالغ بر ۴۶۰ هزار نفر (از جمله ۲۰۰ هزار نیروی فعال) باشد. اما با توجه به نرخ بالای ترک خدمت در ارتش و دشواری جذب نیروهای جدید، این هدف دور از دسترس به نظر می‌رسد.

> **برلین در سال ۲۰۱۱ خدمت اجباری سربازی را لغو و به سمت یک ارتش حرفه‌ای و داوطلبانه حرکت کرد؛ اما اکنون، با نیاز فزاینده به افزایش ظرفیت نظامی، دولت در حال بازنگری در این تصمیم تاریخی است و در این راستا بوریس پیستوریوس، وزیر دفاع آلمان، اعلام کرده که به دنبال بازگرداندن روند خدمت اجباری است**

واکنش روسیه و خطر تقابل بلندمدت

در سوی مقابل، روسیه همواره این تحرکات را به‌عنوان تهدیدی علیه امنیت خود معرفی کرده و ادعاهای غرب درباره برنامه‌های تهاجمی کرملین را «مزخرف» خوانده است. مقامات روسی، کشورهای ناتو را به دامن زدن به هراس عمومی و توجیه افزایش بودجه‌های نظامی خود متهم کرده‌اند. با این حال، واقعیت میدانی حاکی از آن است که تنش‌های منطقه‌ای وارد مرحله‌ای تازه شده‌اند و نه دیپلماسی و نه هشدارهای سیاسی نتوانسته‌اند از تشدید رقابت نظامی در اروپای شرقی جلوگیری کنند. در چنین فضایی، اقدامات بازدارنده، از جمله استقرار نیروهای نظامی در خط مقدم شرقی ناتو، نه‌تنها ضروری، بلکه حیاتی به نظر می‌رسند. از منظر بسیاری از تحلیل‌گران غربی، هزینه‌های پیشگیرانه بهتر از خطر مواجهه با جنگی ناخواسته اما محتمل است.

جهان نما

حماس طرح تبدیل خود به یک تشکل سیاسی را رد کرد

یک مسئول ارشد حماس در گفت‌وگو با پایگاه خبری العربی‌الجدید هرگونه تماس بین رهبران حماس با مقامات سعودی و یا فرانسوی درباره طرحی موسوم به طرح سعودی -فرانسوی برای خلع سلاح جنبش حماس و تبدیل آن به یک تشکل سیاسی را رد کرد و گفت: پرونده سلاح مقاومت در نوار غزه با اجماع همه گروههای فلسطینی و نه فقط حماس، غیرقابل چانه‌زنی است. خبرگزاری بلومبرگ پنجشنبه گذشته مدعی طرح عربستان و فرانسه برای خلع سلاح جنبش حماس شده بود. این مسئول ارشد حماس افزود: هرگونه تلاش یا تمرکزی رو خلع سلاح نوار غزه بدون اینکه حرفی از ملزم کردن اسرائیل به توقف حملات یا فشار بر آنها برای ورود کمک‌های انسانی به این منطقه به میان آید، خدمت به کابینه بنیامین نتانیاهو است این مسئول ارشد حماس گفت: مقاومت حق مشروع طبق قوانین بین‌المللی است. مقاومت حق همه کسانی است که تحت اشغال قرار دارند.

طرح محافظه‌کاران انگلیس برای بازگشت «بوریس جانسون»

روزنامه سان به نقل از منابع ارشد حزب محافظه‌کار بریتانیا گزارش داد که برخی از اعضای این حزب در بحبوحه کاهش محبوبیت، در حال کار بر روی طرحی برای بازگشت «بوریس جانسون»، نخست‌وزیر سابق، به سیاست هستند. یک منبع ارشد در حزب به این روزنامه گفت: «برخی از اعضای قدیمی اطراف بوریس جانسون دوباره پیام می‌دهند و در حال مذاکره برای بازگشت او هستند. احساس این است که او تنها مردی است که می‌تواند نایجل فاراژ را شکست دهد و پیروز شود. آنها می‌خواهند بوریس را برگردانند» منبع دیگری طرح بازگشت جانسون را «پروژه بوریس» نامید. به گفته این نشریه، تعدادی از اعضای حزب می‌خواهند جانسون جایگزین رهبر فعلی حزب محافظه‌کار، «کمی بدناچ» شود. همانطور که سان اشاره می‌کند، محافظه‌کاران به دلیل رتبه‌بندی پایین خود و همچنین محبوبیت روزافزون حزب اصلاحات بریتانیا به رهبری فاراژ شروع به بررسی این طرح کرده‌اند.

اتریش خواستار بازنگری در قوانین پناهندگی اتحادیه اروپا شد

کریستین استوکر، صدراعظم اتریش با «نامناسب» خواندن قوانین پناهندگی اتحادیه اروپا، آن را سبب شعله‌ورشدن آتش راست‌افراطی در این قاره دانست و خواستار بازنگری در آن شد. به گزارش روزنامه فایننشال تایمز، این رهبر حزب راست میانه مردم در گفت‌وگو با فایننشال تایمز ضمن تاکید بر لزوم بازنگری بر قوانین به گفته وی نامناسب پناهندگی اتحادیه اروپا، خاطرنشان کرد که ائتلاف سه‌جانبه او قصد دارد «ثبات و رضایت» را به این کشور که همچنان در شوک پیروزی تاریخی حزب راست‌افراطی آزادی در انتخابات پارلمانی سال گذشته است، بازگرداند.

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراماً نظر به این‌که آقای نادر دلخون اصل برابر درخواست وارده شماره ۱۰۳۷۰۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ اعلام داشته اعلام داشته شش‌دانگ پلاک به شماره ۱۹۴۷۷ فرعی از ۵۵۱۵ اصلی مفروز ۱۸ قطعه ۳ واقع در بخش یک اردبیل به‌نام آقای نادر دلخون اصل ثبت و صادر گردیده و به‌علت نامعلوم مفقود و پس‌از جست‌وجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۴۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ و سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک‌بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله به‌نام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس‌از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس‌از انقضای مدت مقرر طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نام‌برده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد

رضا احمدیان – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل

با ایلنا همراه شوید
خبرگزاری کار ایران «ایلنا»
ILNA

آگهی دعوت هفتمین مجمع عمومی عادی انجمن سازندگان مسکن و ساختمان استان قم

نوبت اول – چهارشنبه ۲۱ خرداد ۱۴۰۴
نوبت دوم – چهارشنبه ۰۴ تیر ۱۴۰۴

هفتمین مجمع عمومی عادی انجمن سازندگان مسکن و ساختمان استان قم (مرحله اول)، در روز چهارشنبه مورخ ۲۱ خرداد ماه ۱۴۰۴ و درصورت به حدنصاب نرسیدن در (مرحله دوم)، در روز چهارشنبه مورخ ۰۴ تیر ماه ۱۴۰۴ در ساعت ۱۷ در محل قم خیابان امام خمینی، ابتدای بلوار آیت الله کاشانی – نبش کوچه ۶۸ – سالن اجتماعات مجتمع فاطمه الزهرا(س)، برگزار می گردد.

از کلیه اعضای با اجرای فعال انجمن دعوت می شود تا در جلسات مذکور شرکت نمایند.

تذکر: همراه داشتن کارت شناسایی معتبرشرکت کنندگان در روز برگزاری مجمع الزامی است.

دستور جلسه مجمع عادی:

–استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
–استماع گزارش مالی
–تصویب سیاستهای کلی و برنامه های آتی انجمن
–انتخابات هیئت مدیره و بازرس

هیئت مدیره انجمن سازندگان مسکن و ساختمان استان قم

آگهی اعلام داوطلبی انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان مسکن و ساختمان (مجریان ذیصلاح) استان قم

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۱۳۷۱/۱۰/۶ هیئت وزیران، انجمن صنفی فوق تشکیل شده است. از کلیه اعضای فعال انجمن صنفی مربوطه دعوت می شود جهت کاندیداتوری در هیئت مدیره و بازرسی انجمن صنفی، با رعایت شرایط مندرج در اساسنامه صنفی مذکور، مراتب داوطلبی خود را از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ به آدرس قم بلوار شهید صدوقی بین کوچه ۴۴ و ۴۶ پلاک ۲۳ طبقه بالا دفتر انجمن صنفی کتباً تحویل و رسید دریافت نمایند.

بدیهی است اعضایی می توانند در مجمع شرکت کرده که عضویت آنان بر اساس ماده ۹ اساسنامه فعال بوده و بعلت عدم پرداخت حق عضویت، تعلیق نشده باشند.

مدارک لازم جهت کاندیداتوری:

۱–تکمیل درخواست کتبی کاندیداتوری
۲–رونوشت شناسنامه(یک برگ) یا رونوشت کارت ملی
۳–یک قطعه عکس ۴×۳
۴–رونوشت پشت و روی پروانه اشتغال بکار معتبر (اعم از حقیقی یا حقوقی)
۵–ارائه گواهی عدم سوءپیشینه کیفری

هیئت مدیره انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان مسکن و ساختمان (مجریان ذیصلاح) استان قم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۳۶۲۳۷

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۶۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقا یعبدالعلی زمانی خوراسگانی به شناسنامه شماره ۷۱۳۴ کد ملی صادره فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۱۸/۲۹ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد زمانی که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۶/۰۹/۰۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد محرز گردیده است.

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعلی زمانی خوراسگانی به شناسنامه شماره ۷۱۳۴ کد ملی صادره اصفهان فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۶۵۲/۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد زمانی که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۶/۰۹/۰۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد محرز گردیده است.

۳– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۶۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعلی زمانی خوراسگانی به شناسنامه شماره ۷۱۳۴ کد ملی صادره فرزند محمد در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۰۰,۲۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید(انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد زمانی که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۶/۰۹/۰۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد) محرز گردیده است

۴– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعلی زمانی خوراسگانی به شناسنامه شماره ۷۱۳۴ کد ملی صادره اصفهان فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۴۳۵۶/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد زمانی که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۶/۰۹/۰۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد محرز گردیده است.

حمید رضا خسروی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۲۸۰۰۵ م الف ۵۳۴۵

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ – ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای امید سیجانی فرزند محمد صدیق صادره سنندج به مساحت ۲۸۶۴ متر مربع پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۸ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزنسق زارعانه شماره ۸۱۴۴ مورخ ۱۳۵۱/۷/۱۶ دفتر ۳ سنندج بنام محمد صدیق سیجانی

۲ – ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای محمد صدیق سیجانی گزنه فرزند امین صادره سنندج به مساحت ۳۹۵۰ متر مربع پلاک ۱۱۶۸ فرعی از ۸ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزنسق زارعانه شماره ۸۱۴۴ مورخ ۱۳۵۱/۷/۱۶ دفتر ۳ سنندج بنام محمد صدیق سیجانی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۳/۵

اداره ثبت منطقه دو سنندج

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی »
شناسه آگهی ۱۹۳۵۵۳۳

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۰۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی فریده سهرابی سهام باغات ۱۲۶۳ به متقاضی غریب سواعد شماره شناسنامه ۳۳۷ کدملی ۱۹۸۷۷۲۲۲۹۹ فرزند رحمه صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در رزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای
فروش انواع تجهیزات وتاسیسات سرمایشی اسقاط ۲-۱۴۰۴
نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص) درنظر دارد تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای فروش انواع تجهیزات چیلرتراکمی ازنوع آبی وهوایی دپو شده دراداره مرکزی وانبار مرکزی شرکت را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس : www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ می باشد.شماره فراخوان درسامانه ستاد ۱۰۰۴۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۰۴

۱–نشانی دستگاه مزایده گزار : شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص) به نشانی رشت بلوار امام خمینی بالاتراز میدان مصلی رشت شماره ثبت ۲۹۵۲ وشناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۴۴۹۲۶ وکداقتصادی ۴۱۱۳۳۴۸۹۶۷۹۴ وکدپستی ۴۱۸۸۸۶۷۷۴۹

۲– موضوع مزایده : عبارتست از فروش انواع تجهیزات چیلر تراکمی ازنوع آبی وهوایی و انواع پنل دیواری اسقاط موجود دراداره مرکزی وانبار مرکزی شرکت فروشنده به نشانی رشت –کیلومتر ۱۰ جاده رشت –قزوین ابتدای ورودی کنف کار به شرح لیست پیوست

۳– محل خرید اسناد مزایده : ازطریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی http://www.setadiran.ir

۴– قیمت خرید اسناد و شماره حساب : مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) ازطریق سامانه ستاد وبصورت الکترونیکی قابل پرداخت می باشد

۵– نوع و مبلغ تضمین (فیش واریزی یا ضمانتنامه بانکی معتبر) شرکت در مزایده جمعا به مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بر اساس بند ۱۰ برگ شرایط مزایده می باشد.

۶– مهلت فروش اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ لغایت تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

۷– زمان بازدید : همه روزه ساعت ۸ لغایت ۱۲ از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ با هماهنگی ومعرفی نامه امورتدارکات وانبارها

۸– محل تحویل و مهلت پیشنهاد قیمت : ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و حداکثر تا پایان وقت اداری روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

۹– تاریخ و مکان بازگشائی پاکات مزایده : روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ رأس ساعت ۱۱:۰۰ سالن جلسات شماره دو شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان واقع در رشت بلوار امام خمینی می باشد. حضور شرکت کنندگان درمزایده با ارائه معرفی نامه کتبی بلامانع است

تبصره :پاکت الف شامل تضمین فرآیند ارجاع کار (شرکت در مزایده)علاوه بربارگذاری درسامانه فوق می بایست بصورت فیزیکی حداکثر تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تحویل اداره دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان گردد.

۱۰– فروشنده در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادات شرکت کنندگان در مزایده مختار می باشد.

۱۱– شماره تلفن تماس : ۳۳۶۰۶۵۷۱-۰۱۳

۱۲– اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت کسب اطلاعات بیشتر وثبت نام درسامانه مذکور ۰۲۱۱۴۵۶

۱۳– به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپرده کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد

۱۴– به پیشنهادات فاقد امضاء مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاءمدت مقرر در اسناد مزایده واصل می شود ترتیب اثر داده نخواهد شد

۱۵– هزینه چاپ آگهی در روزنامه بر عهده دستگاه مزایده گزار (شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان) می باشد.

۱۶– قیمت پیشنهادی خریداران می بایست بدون ارزش افزوده ومطابق جدول پیوست ابراز گردد و برنده مزایده مبلغ موضوع مزایده را می بایستی با احتساب ارزش افزوده به حساب فروشنده واریز نماید ودرصورت انعقاد قرارداد یا سفارش ۱۰ درصد به عنوان تضمین انجام تعهدات نیز اخذ می گردد.

سایر موارد و جزئیات مربوط به مزایده در برگ شرایط مربوطه قید گردیده است.

آدرس اینترنتی : http://www.gilanpdc.ir
http://tender.tavanir.org.ir
http://iets.mporg.ir
پست الکترونیکی: INFO@GILANPDC.IR

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۶

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان