

تایید عمدی بودن مسمومیت سر بالی دانش آموزان دختر

معاون تحقیقات و فناوری وزیر بهداشت با تایید عمدی بودن مسمومیت دانش آموزان قمی اظهار داشت: پس از مسمومیت چندین باره دانش آموزان در مدارس قم، مشخص شد افرادی دوست داشتند که تمامی مدارس، به خصوص مدارس دخترانه تعطیل شوند. به گزارش تسنیم، یونس پناهی در نشست خبری با اصحاب رسانه افزود: تاکنون مشخص شده، ترکیبات مواد شیمیایی، جنگی نیست و هیچ نشانه‌ای از مسری بودن ندارد.

مدیرکل دفتر حفاظت از حیات وحش: حال عمومی پیروز خوب نیست

مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش ایران گفت: «حال عمومی پیروز خوب نیست و همچنان سلامت این حیوان را تهدید می‌کند.» غلامرضا ابدالی افزود: «از مایشات انجام شده دامپزشکی برای پیروز نسبت به آزمایش‌های روز شنبه نتایج بهتری نشان می‌دهد، اما هنوز برای اعلام شرایط بهبودی کامل زود است.»

آب، برق و گاز مدارس رایگان شد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بخش درآمدی لایحه بودجه سال ۹۸ کل کشور، بند الحاقی دیگری به تبصره ۶ اضافه و مصوب کردند آب، برق و گاز مدارس با رعایت الگوی مصرف، رایگان شود. به گزارش تسنیم، براساس این بند الحاقی، سقف الگوی مصرفی دستورالعمل متوسط و از تخانه‌های نفت، نیرو و آموزش و پرورش حداکثر تا سه ماهه ابلاغ و اجراء می‌شود.

توزیع برگه‌هایی با محتوای قوانین پوششی در دانشگاه سوره

اعتماد آنلاین نوشت: براساس گزارش کانال شوهای صنفی دانشجویان کشور حراست دانشگاه سوره اقدام به پخش برگه‌هایی با محتوای قوانین پوششی در کوچه‌های اطراف این دانشگاه کرده است. در این برگه‌ها دانشجویانی که این قوانین را رعایت نکنند تهدید به احکام انضباطی شده‌اند. در هفته‌های گذشته و با فروکش کردن اعتراضات، دانشگاه‌ها تصمیم‌های متناقضی درباره نحوه برخورد با دانشجویان داشته‌اند.

شعله‌های «ساختمان ۱۵۳» چه نایمن بود چه نبود؛ یک قهرمان را به کام خود کشید؛

تضمینی برای تکرار ناپذیری این مصیبت نیست



اینکه در این حادثه رضا دارابی، فرمانده ساختمان اداری-تجاری در خیابان بهار نرسیده به طالقانی آتش‌سوزی روی داد که در جریان عملیات اطفای حریق این ساختمان موسوم به ۱۵۳ یک آتش‌نشان جان باخت تا با یادوری حادثه پلاسکو بر مظلومیت قهرمانان گمنام جانشان این شهر صحنه بگذارد. عبدالمهر محمدخانی، سخنگوی شهردار تهران در توئیتر نوشت: «قهرمان عزیز شهر، رضا دارابی، رئیس ایستگاه ۱۱۲۰ آتش‌نشانی تهران در حین عملیات اطفای حریق ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار به دلیل شدت جراحات ناشی از سقوط در چاهک آسانسور ساختمان به شهادت رسید.» سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران نیز با بیان

ایستگاه ۱۲۰ آتش‌نشانی شهید دارابی را تسلیت عرض می‌کنم. متأسفانه حادثه ساختمان خ بهار نشان داد اصرار بنده و برخی اعضای شورا بر انتشار لیست ساختمان‌های پرخطر درست و در جهت حفاظت از جان شهروندان و آتش‌نشانی فداکار است. شهرداری تهران دست از لجاجت بردارد.»

سخت‌گیرانه‌ترین استانداردهای ایمنی را اعمال می‌کنیم

در عین حال شهردار تهران در حاشیه بازدید از ساختمان شماره ۱۵۳ و در جمع خبرنگاران با تأیید اظهارات رئیس شورای شهر، تأکید کرد که این ساختمان جزء ساختمان‌های نایمن نیست.

علیرضا زاکانی گفت: ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار در کمیسیون ماده ۱۰۰ به علت «تغییر کاربری» محکوم شده بود؛ که رأی امسال اجرا شده و مجموعه پلمپ شد.

وی ادامه داد: مالک به صورت غیرقانونی اقدام به فک پلمپ کرد، ما پیش از این حادثه به دستگاه قضایا شکایت کرده بودیم.

زاکانی گفت: عملیات چندساعته همکاران من در آتش‌نشانی موجب جلوگیری از تسری آتش به ساختمان‌های اطراف شد.

وی گفت: احتمال ریزش بنا دور از ذهن است ولی ما سخت‌گیرانه‌ترین استانداردهای ایمنی را اعمال می‌کنیم. شهردار تهران با اشاره به تمهیدات ترافیکی افزود: تصاویر تأییدیه استحکام بنام محدودیت‌های ترافیکی پابر جاست.

صدور حکم جلب برای مالک ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران قاضی برای مالک ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار حکم جلب صادر کرده است. گفت: ۱۱ هزار ساختمان در جدول ساختمان‌های پرخطر هستند که ساختمان ۱۵۳ نیز جزو پرخطر هاست و رأی قضایی حکم پلمپ دارد که مالک فک پلمپ کرده است.

به گزارش ایلسنا، قدرت‌الله محمدی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه عملیات اطفای حریق ساختمان ۱۵۳ نزدیک به ۱۲ ساعت طول کشید اظهار کرد: به دلیل حجم بالای کالاهای دیو شده که اشتعال بالایی داشتند و درجه حرارت بالای ۴۰۰ درجه، اطفای حریق در ساعات طولانی انجام شد و ساختمان‌ها تخلیه و نقرات نجات داده شدند؛ مرحله به مرحله پیش رفتیم اما متأسفانه یکی از آتش‌نشانیان دلسوز خود را از دست دادیم.

تشکیل پرونده قضایی درباره حادثه خیابان بهار

دیروز دادستان تهران به منظور بررسی موضوع در محل حادثه ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار حضور یافت. علی صالحی، گفت: مطابق اعلام کارشناسان به دلیل دمای بالای آتش فعلاً امکان اعلام دقیق علت آتش‌سوزی وجود ندارد. دادستان تهران در این بازدید که مسئولان آتش‌نشانی، مدیریت بحران، ضابطین، مسئولین شهرداری تهران حضور داشتند، گزارشی از آخرین وضعیت اطفای حریق ساختمان مورد اشاره را دریافت کرد.

صالحی گفت: در رابطه با این آتش‌سوزی پرونده قضایی تشکیل شده است و گزارش نهایی حادثه به اطلاع افکار عمومی خواهد رسید. وی در مورد گزارش‌هایی که پیش‌تر در رابطه با این ساختمان مطرح شده بود از مقامات مسئول شهرداری سوال کرد که عنوان شد این ساختمان یک مرتبه پلمپ شده بود.

دادستان تهران بیان کرد: مالک ساختمان از پارکینگ به عنوان انباری استفاده می‌کرده که امروز به دلیل نامعملی دچار حریق شده است.

هر چه بود، شعله‌های ساختمان ۱۵۳ چه جزء فخرست بناهای نایمن بود و چه نبود، فروکش کرد اما آتش آن به جان خانواده و والدین رضا دارابی افتاد. دریغ و درد... که پایانی بر این سوز و تضمینی برای تکرار ناپذیری این مصیبت نیست.

ساختمان‌های نایمن در پایتخت مطرح شده است، اما با وجود این که اسامی این ساختمان‌ها در اختیار علیرضا زاکانی، شهردار تهران قرار داد از انتشار آن‌ها خودداری می‌کند، آتش‌سوزی ساختمان ۱۵۳ یک بار دیگر جوع به این لیست را بر سر زبان‌ها انداخت.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران از صدور اخطار برای ۱۶۰ ساختمان نایمن پایتخت از طرف دادستانی تهران خبر داد و گفت: ساختمان ۱۵۳ خیابان بهار که دیروز دچار آتش‌سوزی شد، جزو فهرست ساختمان‌های نایمن از نظر آتش‌نشانی نبود.

مهدی چمران پیش از آغاز جلسه دیروز شورایی شهر تهران در جمع خبرنگاران ضمن تسلیت به مناسبت شهادت یکی از آتش‌نشانان در حادثه

ساختمان ۱۵۳ جزء فهرست ساختمان‌های نایمن تهران نیست. سخنگوی شهرداری تهران گفت: «ساختمان‌های نایمن تهران در فهرست ساختمان‌های نایمن تهران نیستند. این ساختمان‌ها در فهرست ساختمان‌های نایمن تهران نیستند. این ساختمان‌ها در فهرست ساختمان‌های نایمن تهران نیستند.»

«۱۵۳» جزء فهرست ساختمان‌های نایمن نبود

مدت‌ها است بحث اعلام اسامی

در گفت و گو با نماینده برتر بیمه ما در استان قم مملرح شد؛

حسن نیت و صداقت ۲ عامل مهم موفقیت در صنعت بیمه



نماینده برتر بیمه ما در استان قم گفت: حسن نیت از مهمترین اصولی است که برای موفقیت در صنعت بیمه باید به آن پایبند بود و این اصل باید بین بیمه گر و بیمه گذار جاری باشد.

محمود غلامی نماینده بیمه ما «کد ۲۳۴۴» در استان قم که حدود ۱۰ سال است در صنعت بیمه فعالیت دارد و در آذرماه سال جاری از سوی (سندیکا ی بیمه گران استان قم) به عنوان نماینده برتر سال معرفی شد. گفت و گوی ویژه ما با این فعال در صنعت بیمه به شرح زیر است:

آقای غلامی شما یکی از برترین های صنعت بیمه در سال جاری شناخته شدید از ورودتان به این حرفه برایمان بگویید. چگونه وارد صنعت بیمه شدید؟

همه چیز از خرید بیمه عمر شروع شد. از مزایای بیمه عمر شنیده بودم و می‌خواستم این نوع بیمه را خریداری کنم به همین دلیل با رئیس شعبه یکی از بیمه های قدیمی در قم صحبت کردم و ایشان نیز از بیمه ای که آن زمان به تازگی در زیر مجموعه بانک ملت تأسیس شده بود خبر داد و تاکید کرد که این بیمه از کیفیت بسیار خوبی برخوردار است. کنجکاوی ام در زمانی که بیمه عمر را خریداری کردم دو چندان شد و می‌خواستم بیشتر بدانم که با مشورت یکی از اساتید که این رشته را در دانشگاه تدریس می‌کرد وارد بیمه شدم.

پیش از فعالیت در صنعت بیمه مشغول چه فعالیتی بودید؟

در آن زمان به فروشنده مواد غذایی اشتغال داشتم و با بازاریابی و فروش آشنایی داشتم و همین موجب شد که به سرعت پس از آموزش بتوانم وارد بازار کار شوم.

به نظر شما آموزش در ورود به این صنعت چه نقشی دارد؟ آموزش در ورود به صنعت بیمه حرف اول را می‌زند و به هر میزان شما روابط عمومی خوبی داشته باشید اما آموزش اصولی و صحیح ندیده باشید محکوم به شکست هستید و هرگز نمی‌توانید به توفیقی دست یابید. شاید همان قوت کوزه گری است که در آموزش‌ها بیان می‌شود.

آموزش فقط به ورودی های جدید محدود می‌شود؟

بیمه صنعتی است که همواره در حال تغییر است و با تغییراتی که در جامعه هر روز شاهد هستیم باید آموزش‌ها نیز به روز شود زیرا با گذشت زمان و تغییر ریسک‌های بیمه‌ای نیاز جامعه نیز هر روز در حال تغییر است. اگر بخواهیم با نیاز جامعه جلو برویم باید به صورت جدی به بحث آموزش توجه داشته باشیم.

چه عواملی موجب موفقیت شما در صنعت بیمه شد؟

مهمترین عامل موفقیت من در صنعت بیمه توجه به آموزش است که همواره آموخته‌های خود را به روز می‌کنم. صداقت و حسن نیت نیز در

مقابل بیمه گذار از دیگر عوامل موفقیت است که به اصول آن پایبند هستم.

منظورتان از حسن نیت و صداقت چیست؟ توضیح دهید؟

حسن نیت از مهمترین اصولی است که برای موفقیت در صنعت بیمه باید به آن پایبند بود و این اصل باید بین بیمه گر و بیمه گذار جاری باشد. پایبندی به آن می‌تواند موفقیت یک فعال صنعت بیمه را دوچندان کند. به صورت مثال: زمانی که قرار است بیمه نامه ای را برای بیمه گذار تنظیم کنیم مطلوب است که اول خودمان را جای او قرار دهیم تا بهترین حالت را برای او در نظر بگیریم و بعد به منفعت شخصی به عنوان بیمه گر فکر کنیم. همین مسئله موجب می‌شود که بهترین مشاوره را به بیمه گذار بدهیم و او نیز بهترین خرید را انجام بدهد و از خریدی که انجام داده است رضایت داشته باشد.

پایبندی شما به اصل حسن نیت تا چه اندازه توانسته در جلب رضایت بیمه گذاران از خرید موثر باشد؟

تلاش من برای ارائه بهترین خدمات از چشم مشتریان پنهان نیست و همین مسئله موجب می‌شود تا از خریدی که انجام می‌دهند رضایت داشته باشند. در بازاریابی سخن معروفی وجود دارد که گفته می‌شود « باید اول به کیفیت محصولی که می‌فروشید خودتان باور داشته باشید بعد

پوشش‌ها، سود مشارکت به حق بیمه‌های پرداختی شما نیز واریز شده و به همین خاطر با خرید بیمه عمر می‌توانید سرمایه‌گذاری مفیدی را تجربه کنید.

یک خاطره از فعالیتان در این حرفه بگویید؟

مرد جوانی حدود هشت سال پیش برای خرید بیمه به دفتر ما مراجعه و بیمه عمر برای خود و همسرش به نیت سرمایه‌گذاری خریداری کرد اما با گذشت حدود سه سال پس از پرداخت حق بیمه دچار بیماری سرطان شد و متأسفانه در کمتر از چند ماه بر اثر این بیماری فوت کرد و این بیمه که در قالب بیمه عمر و سرمایه‌گذاری تنظیم شده بود برای همسر و مادرش پس از فوت این جوان بسیار مفید واقع شد.

نقش شعبه اصلی بیمه را در موفقیت خود چگونه ارزیابی می‌کنید؟

شعبه‌ها به عنوان یک سیستم بالا دست و یک نهاد ناظر نقش مهمی در پیشرفت نمایندگان دارند. زمانی که نماینده ای شروع به فعالیت می‌کند شعبه بیمه با مجوزها و امتیازهایی که در کنار آموزش اصولی به نماینده می‌دهد در رشد آن نماینده تأثیر بسزایی دارد. دلسوز بودن مدیر شعبه بیمه برای نماینده نقش حیاتی دارد و مطلوب است تا از زحمات رئیس شعبه «بیمه ما» در استان قم آقای محسن عابدی تشکر کنم که در همه مراحل در کنار نمایندگان این شرکت ایستاده و پشتیبانی می‌کند.

پیشرفت خود را در ۵ سال آینده را چگونه تصور می‌کنید؟

با توجه به پشتکاری که دارم در مدت زمان کوتاهی با تشکیل تیمی حرفه ای از علاقمندان به صنعت بیمه فعالیت خود را در این صنعت ادامه میدهم و اعضای این تیم هریک به صورت تخصصی در یک رشته از بیمه فعالیت خواهند داشت و به یاری خدا این هدف به زودی محقق می‌شود.

با علاقمندان به ورود به این صنعت سخنی دارید؟

صنعت بیمه ابعاد گوناگونی دارد و کسانی که می‌خواهند وارد این صنعت شوند باید اول به شناخت درستی از شخصیت خود برسند و زمانی که توانستند به این باور برسند که می‌توانند در این راه پیشرفت کنند وارد این حرفه شوند در غیر اینصورت کسی نمی‌تواند مدعی باشد که تاسیس دفتری مجلل در بهترین نقطه شهر می‌تواند عامل فروش خوب در بیمه باشد.

سخن آخر

از رسانه شما که برای معرفی فرهنگ بیمه در جامعه گام ارزشمندی برمی‌دارد قدر دانی می‌کنم و آرزو دارم روزی برسد که مردم کشور از پوشش بیمه‌ای خوبی برخوردار باشند و هرگز دچار رنج و سختی نشوند.

گزارش: سمانه سادات فقیه سبزواری

آن را به مشتریان توصیه کنید» و من با استفاده از همین اصل و باوری که در محصولات بیمه ای دارم با مشتریانم ارتباط موثری برقرار می‌کنم.

شما در چه رشته ای از صنعت بیمه فعالیت دارید؟

من نماینده جنرال هستم و می‌توانم در زمینه فروش انواع بیمه‌ها فعالیت داشته باشم اما با توجه به علاقه خاصی که به بیمه عمر دارم به صورت تخصصی در فروش این نوع بیمه فعال هستم.

از بیمه عمر و مزایای آن برایمان بگویید؟

بیمه عمر یا همان بیمه زندگی به معنی سرمایه‌گذاری و تهیه پوششی مناسب برای شخص و خانواده در زمان وقوع حوادث ناگوار است. همانطور که می‌دانید در صورت مواجه شدن با هر حادثه، یکی از اصلی‌ترین مشکلات، برطرف ساختن بحران‌های مالی ناشی از آن است که با داشتن بیمه عمر می‌توان از بحران‌ها و مشکلات مالی تا حدود قابل توجهی رهایی یافت. به صورت ساده‌تر اگر بخواهم بیمه عمر را توضیح دهم باید بگویم، شما با پرداخت مبلغ مشخصی در طول چندین سال به شرکت بیمه، خود را بیمه می‌کنید و از پوشش‌های خاصی برخوردار می‌شوید. بنابراین در صورتی که حادثه‌ای برای شما رخ دهد و جز پوشش‌های بیمه عمر باشد، شما می‌توانید از شرکت بیمه گر غرامت دریافت کنید. در کنار این