

ساخت ۵۰۰۰ واحد مسکونی برای کم‌درآمدها کلید خورد

توسعه ایرانی -



آیین امضای تفاهنامه ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی میان شرکت بازآفرینی شهری ایران و سستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) برگزار شد. مهدی عبوری، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران و علی‌اکبر محرابیان، رئیس هیات‌مدیره شرکت توسعه‌گران عمران سستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)، روز یکشنبه، سی‌ام شهریورماه با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای بر ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی توافق کردند.

■ ■ ■

برقراری مجدد پروازهای ایران به ترکیه از چهارم مهر ماه

ایلتا- پروازهای



شرکت ایران ایر (هما) به ترکیه از چهارم مهر ماه‌از سر گرفته می‌شود. براساس مذاکرات به عمل آمده بین دو کشور ایران و ترکیه، مجوز پرواز هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» به فرودگاه استانبول صادر شد. این پرواز در روز چهارم مهرماه سال جاری با شماره پرواز ۷۱۹ در ساعت ۱۲ و ۱۰ دقیقه از فرودگاه امام خمینی(ره) به مقصد فرودگاه استانبول انجام می‌شود. شایان ذکر است مسافران در پروازهای ورودی به استانبول، می‌بایست در محدوده‌ی ۷۲ ساعت مانده به پرواز اقدام به انجام آزمایش PCR نموده و نتیجه آن را هنگام ورود به فرودگاه استانبول به‌مأموران بهداشت آن کشور ارائه کنند.

■ ■ ■

هشدار به دارندگان سهام عدالت

توسعه ایرانی -



شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه با انتشار اطلاعی‌ای به سهامداران عدالت هشدار داد تا فریب تبلیغات تلفن‌های مشاوره‌ای جعلی سهام عدالت را نخورند. شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، در اطلاعیه‌ای اعلام کرده است:متأسفانه برخی افراد سودجو با تبلیغات فراوان و با پهنانه ارائه خدمات به سهامداران عدالت، اقدام به مشاوره تلفنی کرده‌اند. در این ترغند جدید، شماره تلفنی به سهامداران عدالت پیامک می‌شود تا آنها را جهت کسب مشاوره و مدیریت سهام به تماس باین شماره‌ها ترغیب کنند؛ اما هزینه سنگینی متوجه سهامداران می‌شود. در اطلاعیه شرکت سپرده گذاری مرکزی آمده است: شماره مرکز تماس این شرکت جهت کلیه موارد مرتبط با سهامداران از جمله سهامداران عدالت، درگاه‌ذی نفعان بازار سرمایه و... شماره سراسری ۱۵۶۹ است. همچنین سهامداران سهام عدالت می‌توانند جهت مشاهده سید سهام عدالت و ارزش آن به سامانه sahamedalat.ir و برای کلیه سهام خود در صورت ثبت نام در سجام به سامانه. ddn.csdiran.com مراجعه کنند.

■ ■ ■

وعده همتی درباره گشایش ارزی

توسعه ایرانی -



همتی درباره گشایش‌های ارزی گفت: در حوزه بین‌المللی رابزنی‌های ما در بعضی کشورها در آستانه ثمردهی است و از طرف دیگر میزان صادرات نفت و فرآورده‌های آن بهتر شده و روند بازگشت ارز صادرکنندگان سرعت گرفته است که هر سه این عوامل تأثیرات مثبتی خواهند داشت.

عبدالنصر همتی در جلسه دوره‌ای خود با مدیران عامل بانک‌ها، بر لزوم تداوم انسجام و حمیت در همه ارکان اقتصادی کشور برای مواجهه موفقیت‌آمیز با شرایط جنگ اقتصادی تأکید کرد.

همتی به وضعیت نرخ ارز در روزهای اخیر اشاره کرد و گفت: آمریکا تمام تلاش خود را در این روزها به خرج داده است و نهایت جنگ روانی و فشار آنها، همین شرایطی است که این روزها شاهد هستیم.

وی ضمن اشاره به اخبار ناشی از گشایش‌های ارزی گفت: در حوزه بین‌المللی رابزنی‌های مادر بعضی کشورها در آستانه ثمردهی است و از طرف دیگر میزان صادرات نفت و فرآورده‌های آن بهتر شده و روند بازگشت ارز صادرکنندگان سرعت گرفته است که هر سه این عوامل تأثیرات مثبتی خواهند داشت؛ بر همین مبنا از بانک‌ها هم می‌خواهیم به انتقال و در دسترس قرار دادن منابع ارزی برای نیازهای تعریف‌شده ادامه دهند.

پیروزی سیاسی ایران بازارها را مطمئن نکرد

وضعیت عجیب بازارها در ۲۰ سپتامبر



ایمان ربیعی

۸۰ درصد نمادها در صف فروش قرار گرفتند، دلار از ۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان در صرافی‌های بانکی عبور کرد. قیمت سکه در بازار به ۱۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید و معامله‌گران خودر و قیمت‌های پیشنهادی‌شان را بین یک تا ۵ میلیون تومان بالا بردند. این‌ها بخشی از اتفاقاتی است که دیروز رسانه‌های ایران پوشش دادند. اقتصاد ایران در مسیری صعب و سخت قرار دارد و اتفاقات رخ داده در حالی‌با واکنش کاربران در فضای مجازی همراه شد که بسیاری از آنها به استناد سخنان رئیس‌جمهوری انتظار پیروزی را داشتند. پیروزی بر تحریم‌ها.

بازار سرمایه اما واکنش اولیه را به اتفاقات نشان داد، در اولین ساعات دیروز و همزمان با بازگشایی بورس تهران، ریزش شاخص آغاز شد و در پایان معاملات بورس در نیمه کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد ایستاد. قیمت دلار در صرافی‌های بانکی چهار

بار تغییر کرد و هر بار افزایشی صد تومانی نسبت به قبل بر صفحه اعلان قیمت‌ها نقش بست.

رئیس‌جمهوری هفته گذشته وعده داده بود که روز شنبه و یکشنبه روز پیروزی بزرگ ملت ایران است و این روز در یادها ماندگار خواهد شد. درست از اولین ساعات پس از این اعلام برخی کاربران با شبیه‌سازی فضا با روزهای اعلام خبر گشایش اقتصادی از سوی رئیس‌جمهوری تأکید داشتند گرانی بیشتری در راه است. برخی کاربران قیمت‌ها را پیش و پس از اعلام طرح گشایش اقتصادی منتشر کردند تا نشان دهند احتمال افزایش قیمت‌ها

آنچه دیروز رخ داد البته نشان داد در روزی که شمارش معکوس برای پیروزی آغاز شده بود، بازارهای ایران رفتاری متفاوت را در پیش گرفتند اما آیا ایران پیروز شده است؟

پاسخ به این سؤال مثبت است، عباس آرگون، عضو هیات نمایندگان بار تغییر در بهره‌ر بازگشت ارز حاصل از صادرات به کشور، رئیس اتاق بازرگانی ایران می‌گوید سهم بخش خصوصی بسیار محدودتر از تصورات ابتدایی است. به گزارش ایسنا، با پایان یافتن مهلت بازگشت ارز حاصل از صادرات در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ در ۳۱ تیر ماه امسال بانک مرکزی اعلام کرد که بیش از ۲۷ میلیارد دلار از حاصل از صادرات در این سال‌ها به کشور بازنگشته است و از این رو صادرکنندگان متخلف باید نسبت به بازگشت ارزشان اقدام کنند در غیر این صورت تعلیق کارت‌های بازرگانی یا حتی معرفی به قوه قضاییه از گزینه‌های باقی‌مانده خواهد بود.

با گذشت چند هفته از این تهدید حالا نمایندگان بخش خصوصی پس از انجام

اتاق بازرگانی نیز معتقد است ایران اتفاقا در عرصه سیاسی توانسته است به این پیروزی‌های مهم دست یابد. در عین حال عبدالحمید انصاری، مقام اسبق

بانکی و کارشناس اقتصادی نیز بر این موضوع مهر تأیید می‌کوبد و می‌گوید ایران مقاومت قهرمانانه‌ای را در برابر سخت‌ترین تحریم‌های جهان از خود نشان داد، اما نکته اصلی اینجاست که باید پذیرفت فشار تحریم خود را در حوزه اقتصاد نیز نشان می‌دهد و نمی‌توان چنین نکته‌ای را نادیده گرفت.

دیروز وزیر امور خارجه آمریکا مدعی شد که با فعال‌سازی مکانیسم ماشه، تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران از سر گرفته خواهد شد. این در حالی است که ۱۳ کشور عضو شورای امنیت با درخواست آمریکا مخالفت کردند. مایک پمپئو گفت اگر سازمان ملل متحد نتواند تحریم‌ها را اجرا کند، این موضوع «پیامدهایی» خواهد داشت. وزیر خارجه آمریکا جزئیاتی از تازه‌ترین تهدید دولت ایالات متحده علیه یک

سازمان بین‌المللی را اعلام نکرد.

او همچنین گفت: آمریکا متعهد می‌شود کسانی که تحریم‌های ایران را نقض می‌کنند، مجازات کند. حالا اما عدم همراهی مقامات دیگر کشورها با این خواسته آمریکا چیست؟ سیامک قاسمی، کارشناس اقتصادی در یک توییت پاسخی کوتاه به این سؤال داده است. وی می‌گوید: مشکل انواع تحریم‌های آمریکا این است که شاید سیاستمدارهای دیگر کشورها آنها را پذیرند اما شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران خصوصی آنها را جدی می‌گیرند و کسی ریسک و در دسر مقابله با یک اقتصاد ۲۱ هزار میلیارد دلاری را نمی‌پذیرد. به گفته‌وی اقتصاد را در جهان شرکت‌ها جلومی‌برند نه سیاستمدارها.

این پاسخ صریح دلیل واکنش بازارهای مالی و پولی ایران را به ماجرای تحریم تازه آمریکا روشن خواهد کرد. عباس آرگون، کارشناس مسائل اقتصادی و عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران از زاویه‌ای دیگر ماجرا

را مورد بررسی قرار داد و به «توسعه ایرانی» گفت: مادر موقعیت خاصی قرار داریم و سختی این موقعیت برای همه ما آشکار شده است. وی تأکید کرد: در حالی که ما نیاز به تثبیت اقتصادی داریم برخی گفتمان‌ها و شیوه اعلان برخی اخبار، اقتصاد را دستخوش فضای منفی می‌کند، وی در توضیح این مطلب ادامه داد: سؤال اساسی ما این است که موضوع گشایش اقتصادی چه شد؟ چرا توضیحی در این باره داده نمی‌شود؟ آیا وقتی ماز گشایش اقتصادی حرف می‌زنیم و این دست اتفاقات رخ می‌دهد، به بی‌اعتماد

شدن مردم کمک نکرده‌ایم. وی تأکید کرد: سیاستمداران باید بدانند با گفتن یک خبر خوب، اتفاق خوب رخ نمی‌دهد. بهتر است کمی صبر کنیم تا اتفاق رخ دهد و سپس نتیجه مثبت آن را مردم ببینند. وقتی از پیروزی صحبت می‌شود اما در عمل اقتصاد واکنش دیگری دارد، مردم بی‌اعتماد می‌شوند و کاش سیاستمداران به این موضوع دقت کنند که اخبار پیروزی باید پس از وقوع پیروزی منتشر شود و پیش خبر دادن، تنها منجر به بروز مشکل و بی‌اعتمادی می‌شود.

واکنش کاربران در فضای مجازی اعم از فضای فیلتر شده و غیر فیلتر شده، خود نشان می‌دهد که موضوع کاهش اعتماد اتفاقی جدی است.

عدم همراهی کشورها با آمریکا اتفاق بزرگ دیپلماتیک برای ایران است که شاید اگر با انتظار برای اعلام خبر خوب همراه نمی‌شد، تأثیری این چنین را در فضای ذهنی جامعه به جانی گذاشت. عبدالحمید انصاری، مدیرعامل اسبق بانک ملی ایران، نیز با تأیید دستاوردها و پیروزی‌های ایران در عرصه دیپلماسی به برهم خوردن دوباره تعادل قیمت ارز اشاره کرد و گفت: ببینید اگر بخواهیم خیلی ریش‌های به مسأله نگاه کنیم آن‌گاه یک نقد متداول یک به دولت وارد است. این نقد عبارت از این است که دولت آقای روحانی ریشه مشکلات داخل را در خارج دید و اینطور تصور کرد که با مذاکره و توافق می‌توان مشکلات اقتصاد ایران را برطرف کرد. بنابراین تمام تلاش خود را معطوف به مذاکره با توافق با غرب و به ویژه آمریکا کرد.

او ادامه داد: این برداشت غلط سبب

عباس آرگون، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: سیاستمداران باید بدانند با گفتن یک خبر خوب، اتفاق خوب رخ نمی‌دهد بهتر است کمی صبر کنیم تا اتفاق رخ دهد و سپس نتیجه مثبت آن را مردم ببینند

شد تا با عهدشکنی ایالات متحده عملا دولت دچار سردرگمی شد و هنوز هم می‌توان این سردرگمی را در رفتارهای ضد و نقیض دولتمردان مشاهده کرد. در واقع تکانه‌های اخیر قیمت ارز در بازار ایران پس لرزه‌های نگرش غلطی است که اکنون راهکار جایگزین برای وضعیت به وجود آمده ندارد.

روز عجیب بازارهای ایران در حالی به پایان رسید که رئیس‌جمهوری به درستی دست‌آورد دیپلماتیک ایران را مورد استناد قرار داد. حسن روحانی طی سخنانی در جلسه دیروز هیات دولت با بیان اینکه همان‌طور که در روزهای قبل پیش‌بینی می‌کردیم ۳۰ شهر یور به عنوان یک روز به یادماندنی در تاریخ دیپلماسی کشور خواهد بود، اظهار کرد: آمریکا به عنوان یک کشور زورگو در سطح جهان از دو سال پیش تلاش سرسختانه برای تحمیل مجدد تحریم‌های شورای امنیت علیه ایران را آغاز کرد که امروز به نقطه شکست خود رسید.

وی افزود: آمریکایی‌ها در همه این مدت و از روزی که از توافق هسته‌ای خارج شدند فکری می‌کردند که می‌توانند اتحادیه اروپا را به سمت خود بکشانند یا با تحریکاتی که انجام می‌دهند جمهوری اسلامی را به جایی برسانند که بتوانند بهانه‌ای برای بازگرداندن تحریم‌های شورای امنیت داشته باشند اما آمریکا نه توانست ائتلافی علیه ما ایجاد کند و نه توانست تلاشی که برای لغو محدودیت‌های تسلیحاتی ایران داشت را به ثمر برساند. به گفته‌وی از ۱۵ عضو سازمان ملل ۱۳ عضو مقابل آمریکا ایستادند.



مشترک، بتوانیم بر از حجم مشکلات موجود بکاهیم. رئیس پارلمان بخش خصوصی در بخش دیگری از اظهارات خود با انتقاد صریح از عملکرد ناموفق سازمان توسعه تجارت، گفت: رویکردها و عملکردهای این سازمان، نتوانسته پاسخگوی نیازها و تأمین‌کننده حمایت‌هایی باشند که بخش تجارت ما امروز بد نیاز دارد. این حوزه عملایی پناه را ه‌شده است و وزارت صنعت، معدن و تجارت باید برای این مسئله تدبیری ببیندش.

که قیمت‌ها کاهش یافته، او یک به افزایش عرضه

نفت برای تأثیرگذاری بر قیمت‌ها متهم شده است. در این راستا، اصول حقوق بین‌الملل هیچ حمایت یا حفاظتی از او یک با اعضای آن نمی‌کند و بیشتر کشورهای عضو او یک برای حفاظت از ثروت ملی خود و توسعه کشور هایشان راهی جز نفت ندارند.

وی با تأکید بر اینکه مهم‌ترین اهمیت او یک در آینده ارتقای بیشتر همکاری و هماهنگی در داخل او یک خواهد بود، ادامه داد: چالش مهم اخیر او یک افزایش قدرت بازارهای مالی در تعیین قیمت نفت و کنترل بازار نفت از طریق فعالیت‌های سوداگرانه بوده است. افزون بر این، او یک و کشورهای عضو آن باید هم از نظر تئوریک و هم از نظر عملی با استفاده از نفت به عنوان ابزاری سیاسی برای فشار و تحریم کشورهای تولیدکننده نفت مخالفت و آن را محکوم کنند.

اوپک استفاده سیاسی از نفت برای تحریم را محکوم کند

غیر اوپک برای حمایت و حفظ ثبات پایدار در بازار جهانی نفت برقرار کرده است. اوپک عامل اصلی این همکاری در میان ۲۳ کشور تولیدکننده نفت برای تحقق اهداف مشترک آنها است. کشورهای عضو اوپک ضمن تأکید بر ضرورت حفظ وحدت و استقلال سازمان، بنیان لازم را برای گسترش همکاری با تولیدکنندگان غیر اوپک در چارچوب توافق‌نامه همکاری فراهم کرده‌اند.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش‌های جمعی برای ایجاد ثبات در بازار جهانی نفت، اوپک در مقاطع مختلف تاریخی با حملات و اتهام‌های بعضی از مصرف‌کنندگان عمده روبه‌رو شده است. برای نمونه، هر زمانی که با افزایش قیمت روبه‌رو شدیم، اوپک به کار تل‌بودن متهم شده و هر زمانی

است که کشورهای عضو اوپک با وجود اختلاف شدید سیاسی در بعضی از مقاطع زمانی، همیشه برای دستیابی به هدف مشترک ثبات بازار و به حاکم رساندن منافع خود در هر جمع شده‌اند. و سرانجام درباره هر موردی به اجماع رسیده‌اند. وزیر نفت در پاسخ به این سؤال که تأثیر توافق‌نامه همکاری و منشور همکاری چه تأثیر بر عملکرد اوپک در قامت یک سازمان بین‌المللی چه بوده است؟ توضیح داد: اعلامیه همکاری (DoC) نتیجه نشست مشترک وزیران کشورهای اوپک و غیر اوپک در ۱۰ دسامبر ۲۰۱۶ بود بر اساس اصول اساسی همکاری، ثبات و پایداری است. این توافق‌نامه روابط نمونه‌ای بین اوپک و کشورهای تولیدکننده نفت

سازمان گفت: تشکیل و تأسیس اوپک با هدف تأمین منافع کشورهای عضو و صنعت نفت آنها مهم‌ترین نقطه عطف تاریخ سازمان است. مطابق ماده ۱ اساسنامه اوپک، هدف اصلی این سازمان هماهنگی و یکپارچه‌سازی سیاست‌های نفتی کشورهای عضو و تعیین بهترین روش برای حفاظت از منافع آنها به صورت فردی و جمعی است. به‌طور کلی، فلسفه تأسیس اوپک حمایت از اعضای آن و حفظ ثبات بازار است، بنابراین مهم‌ترین نقطه عطف اوپک در یک مشترک کشورهای عضو از تحولات بازار نفت و ضرورت اتخاذ تدابیر لازم برای تحقق اهداف مندرج در اساسنامه اوپک است.

وی افزود: اهمیت این تفاهم مشترک به حدی



وزیر نفت جمهوری اسلامی ایران بادر خشان نامیدن تاریخ اوپک، بر ضرورت ادامه همکاری این سازمان تأکید کرد و گفت: انسجام بیشتر اوپک همیشه ثبات بیشتر بازار جهانی نفت را به دنبال داشته است، با این حال چالش مهم اخیر اوپک افزایش قدرت بازارهای مالی در تعیین قیمت نفت و کنترل بازار بوسیله فعالیت‌های سوداگرانه بوده است.

به گزارش «توسعه ایرانی»، زنگنه درباره مهم‌ترین نقاط عطف اوپک در شمت سالگی این

زنگنه: