



رامتین موقی

یکی از مشکلاتی که سال‌هاست بخش تولید با آن دست و پنجه نرم می‌کند، تامین مالی و کمبود نقدینگی است. برخی فعالان بخش خصوصی چندین بار اذعان کرده‌اند که بانک‌ها تمایلی برای تسهیلات‌دهی ندارند و برای دریافت این تسهیلات باید کفش آهنین پوشید. در ضمن مقدار تسهیلات نیز در طول سالیان تفاوتی نکرده و با تورم فزاینده موجود در اقتصاد، عملاً اثر آن نصف شده‌است. به اذعان کارشناسان، این چالش به دلیل سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی رخ داده‌است، اما با وجود عدم تغییر ریاست بانک مرکزی، وزیر اقتصاد خبر از عزم جدی این‌وزار تخانه برای تامین مالی بخش تولیدی غیردولتی داد.

عبدالناصر همتی در یک نامه خطاب به ۵وزیر صمت، نیرو، راه و شهرسازی، نفت و کار، ضمن یادآوری قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها، که در اواسط اردیبهشت ماه برای اجرا به دولت ابلاغ شده بود، تصریح کرد: در این راستا، با عنایت به تکلیف قانونی یاد شده و در جهت تسهیل تامین مالی تولید و تحقق شعار سال، وزارت امور اقتصادی و دارایی آمادگی خود را برای ارائه تضامین دولتی به طرح‌های اقتصادی بخش غیر دولتی اعلام می‌کند.

جای خالی بخش خصوصی در شورای تامین مالی

همتی در بخشی از این نامه نوشته‌است: به موجب بند الف ماده ۲۸ قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب سال ۱۴۰۲، به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داده می‌شود برای حمایت از تامین مالی خارجی مورد نیاز طرح‌های اقتصادی بخش غیر دولتی که توجیه‌فنی اقتصادی آن به تصویب شورای ملی تامین مالی رسیده، با اخذ تضامین لازم معتبر نسبت به صدور ضمانت نامه دولتی اقدام کند.

لازم به یادآوری است که بر اساس قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها، به منظور توسعه و ترویج الگوهای تأمین مالی، هم‌افزایی نهاده‌ها و روش‌های تأمین مالی، تقویت نظارت یکپارچه در تأمین مالی، توسعه دامنه وثایق و تضامین و

آرمان خالقی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: حضور بخش خصوصی در شورای تامین مالی تولید ضروری است. معتقدم خودبخش خصوصی می‌تواند نظارت بر تامین منابع را مدیریت کند و نظارت دقیق داشته باشد زیرا یک رقابت و خودکنترلی در این بخش وجود دارد که باعث می‌شود فرصت‌اتاق بازرگانی توجه کند که اعضا تنها به نفع صنف خود رفتار می‌کنند یا همه بخش را مدنظر قرار می‌دهند

گفت و گو

صفر شدن فرصت‌های طلایی:

زنگزور در مسیر انزوای گاز ایران است



یک کارشناس حوزه انرژی گفت: اکنون شرایط ایران به گونه‌ای است که در شمال، جنوب، شرق و غرب خطوط لوله احداث راه‌اندازی شده و ما به صورت جزیره محصور شده‌ایم. میرقاسم مومنی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره برنامه‌های گازی ترکیه و تأثیر آن بر اوضاع صادرات ایران اظهار داشت: گاز محصولی

گزارش

باسهم ۴۳ درصدی مسکن از هزینه‌ها:

اقلام ضروری از سبد خانوارها با گرانی مسکن حذف می‌شوند

بر اساس آمارهای رسمی، داده‌های هزینه در آمد خانوار نشان می‌دهد که سهم مسکن طی سال‌های ۱۳۵۶ تا ۱۳۹۶ بین ۲۹ تا ۳۳ درصد و از سال ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۱ تا ۳۴ درصد به ۳۸ درصد تغییر کرده بود و در سال ۱۴۰۲ به ۴۲٫۲ درصد رسیده‌است.

به گزارش اقتصاد ۲۴، گرانی و تورم در بازار مسکن داد مردم را در آورده، اما به ناچار به دلیل محدودیت‌ها فقط با گذر افزایش قیمت‌ها هم مسیر شده‌اند و برای دستیابی به مسکن مورد نیاز خود هر روز از یکی از اقلام سبد خانواری خود حذف و هزینه آن را به مسکن اختصاص می‌دهند. وضعیت معیشت مردم به شدت در حال افت است و این موضوع زندگی عادی و معمول مردم را به خطر انداخته‌است تا حدی که کارشناسان و صاحب نظران بر آن شدند که هر یک از پیامدهای سخت و سنگین این بی توجهی‌ها را در قالب یک بحران جدی به تصویر بکشند، تبعاتی که مردم را بی‌خانه و امنیت غذایی و رفاهی آنان را تحت شعاع قرار می‌دهد. سهم در آمدی خانوارها نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۱ که سهم مسکن در مناطق شهری کشور ۸/۵۰ درصد، رتبه اول کشور را داشته‌است. البته سهم مسکن در استان تهران طی سال ۱۴۰۲ باید بین ۵۴ تا ۵۵ درصد باشد؛ عددی که ۲۴ تا ۲۵ واحد درصد بالاتر از عدد ۳۰ درصدی متعارف کف فقر مسکن است.
باین اوصاف وضعیت در آمد خانوارها با توجه به هزینه تامین سرانه برای زندگی ناترازی بزرگی ایجاد شده، هر روز ناامن تر و وخیم تر می‌شود. مسکن به عنوان اصلی‌ترین نیاز مصرفی مردم همواره تحت تأثیر عوامل مختلف قرار

عضو هیات مدیره خانه صمت با اشاره به قانون جدید ابلاغی از سوی همتی:

حضور بخش خصوصی در «شورای تامین مالی تولید» ضروری است



تقویت نظام سنجش اعتبار «شورای ملی تامین مالی» به ریاست وزیر امور اقتصادی و دارایی تشکیل می‌شود.

اما اعضای این شورا چه کسانی هستند؟ رئیس این شورا وزیر امور اقتصادی و دارایی است. وزیر صمت، رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس بانک مرکزی، رئیس سازمان بورس، رئیس هیأت عامل صندوق توسعه ملی از دیگر اعضای این شورا هستند. همچنین یک نفر از بین اعضای کمیسیون

اقتصادی و یک نفر از بین اعضای کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات به انتخاب مجلس شورای اسلامی به عنوان ناظر در این شورا حضور دارند. اما تنها بخشی که حضور ندارد، بخش خصوصی است.

در سیستم اداری ایران، تشکیل یک نهاد کار راحتی باشد زیرا تقریباً این کار به یک رسم در آمده است که برای کارهای جدید، افراد قدیمی که قبلاً هم دست‌اندر کار بودند، شوروی جدیدی تشکیل می‌دهند بدون اینکه در نظر بگیرند شاید همین دست‌های دخیل خود چالش‌ها را به وجود آورده‌اند. به هر حال، باز به نظر می‌رسد دولتی‌ها در یک شورای جدید جمع شده‌اند تا بدون حضور بخش خصوصی، عزم جدی خود را برای تامین مالی بخش غیر دولتی نشان دهند.

در سیستم اداری ایران، تشکیل یک نهاد کار راحتی باشد زیرا تقریباً این کار به یک رسم در آمده است که برای کارهای جدید، افراد قدیمی که قبلاً هم دست‌اندر کار بودند، شوروی جدیدی تشکیل می‌دهند بدون اینکه در نظر بگیرند شاید همین دست‌های دخیل خود چالش‌ها را به وجود آورده‌اند. به هر حال، باز به نظر می‌رسد دولتی‌ها در یک شورای جدید جمع شده‌اند تا بدون حضور بخش خصوصی، عزم جدی خود را برای تامین مالی بخش غیر دولتی نشان دهند.

جبران ناتوانی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات با متنوع کردن تامین مالی
عضو هیات مدیره خانه صمت در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، درباره ارزیابی خود از قانون «تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها»، یادآور شد که تامین مالی تولید بیشتر متمرکز بر تامین مالی از بانک‌هاست.

آرمان خالقی تصریح کرد که برای تامین مالی تولید بیشتر روی بانک‌ها تکیه شده اما توان مالی و ظرفیت تسهیلات‌دهی بانک‌ها کفایت پاسخگویی به نیازهای بخش تولید



و آیا در بحث تولید، منابع انحراف پیدا نمی‌کند؟ این عضو کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی تهران با عنوان اینکه اعتبارسنجی باید قاعده‌مند شود و براساس سابقه کار، نوع کار و توان کار پروژه باشد، تصریح کرد: بانک‌ها می‌توانند بخشی از مشکلات عدم تامین وثیقه را که مشکل بخش تولید است، با این روش اعتبارسنجی جایگزین کنند.

وی تأکید کرد: بانک‌ها معمولاً وثیقه ملکی می‌خواهند، و مسئله واحدها برای تامین وثیقه برای دریافت تسهیلات و اعتبار، با اعتبار سنجی حل می‌شود.

بورس ظرفیت لازم برای کمک به سرمایه‌گذاری را ندارد

خالقی درباره دیگر راه‌های تامین مالی بخش غیردولتی اظهار کرد: کارکرد بازار سرمایه باید بهتر شود. مشکلی که در بازار سرمایه بورس داریم اینست که بورس ما به دلیل چالش‌های اساسی، ظرفیت لازم برای جذب نقدینگی و هدایت آن و کمک به سرمایه‌گذاری بخش تولید را ندارد و فاقد این توان است.

او ادامه داد: باید صندوق‌های خطرپذیر، صندوق‌های تامین سرمایه، شرکت‌هایی که در بحث تامین سرمایه مشارکت می‌کنند و شرکت‌های توسعه‌ای مانند شرکت‌های مادر تخصصی که در حوزه صنعت و معدن کار می‌کنند، تجهیز شوند که بتوانند هر کدام به سهم خود بخشی از نیاز بخش‌های تولید را رفع کنند.

خصوصیت خودکنترلی بخش خصوصی فساداست

این عضو مدیره خانه صمت درباره عدم حضور بخش خصوصی در شورای تامین مالی گفت: قاعده‌تأیید بخش خصوصی را دید. اتاق‌های سه‌گانه و نهادهایی مانند خانه صمت، باید بتوانند در شورای تامین مالی حضور داشته باشند تا از طرح‌ها دفاع و از انحراف منابع جلوگیری کنند.

خالقی تأکید کرد: من معتقدم خودبخش خصوصی می‌تواند نظارت بر تامین منابع را مدیریت کند. بخش خصوصی است که می‌تواند نظارت دقیق داشته باشد زیرا یک رقابت و خود کنترلی در این بخش وجود دارد که باعث می‌شود فرصت‌اتاق بازرگانی توجه کند که اعضا تنها به نفع صنف خود رفتار می‌کنند یا همه بخش را مدنظر قرار می‌دهند.

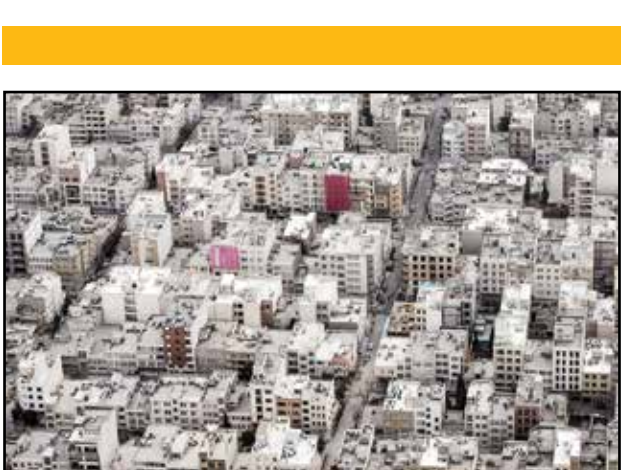
او تصریح کرد: این خودکنترلی باعث می‌شود که به‌دقت در تخصیص منابع و اعتبارات در چنین شورهایی کمک شود تا انحراف منابع را به حداقل برسد.

خالقی با عنوان اینکه یکی از انحراف‌ها در تخصیص منابع اینست که منابع را به شرکت‌های شبه دولتی و دولتی که وجود دارد بدهند، در پایان خاطر نشان کرد: بخش خصوصی در این شورها به دنبال تامین منافع خود است که سهم بخش غیردولتی محقق شود و اگر اصلاً تخلفی رخ دهد، می‌کند را دارد؟ یادبین خود را به موقع برمی‌گرداند؟ آیا توان کار کردن با این سرمایه را دارد؟

روسیه از تحریم ایران سود می‌برد چون فروش و بازارشان بهتر شده و در این بین و در صحنه رقابت بیشترین سود را ترک‌ها و کشورهای جنوب خلیج فارس می‌برند، چاه‌ها و خطوط لوله نفت و گاز مانیاز به تعمیر و سرمایه‌گذاری دارند و مافعال این امکان را ندارند.

او تصریح کرد: اکنون اروپا به شدت به گاز نیاز دارد و این فرصت طلایی برای ایران بود که از آن استفاده کند که نه تنها امتیاز بگیرد بلکه ساختارهای گازی را بروز کند. اما به دلایل سیاسی پیگیری نشد و ما در شرایطی که بزرگترین تولیدکننده گاز جهان هستیم، واردکننده هم هستیم و این واردات علاوه بر وابستگی اقتصادی و وابستگی سیاسی و امنیتی هم در پی دارد و ما مجبور به امتیازدهی به روسیه می‌شویم و این مسابقه به سابقه است، روسیه همواره در ارتباط با اوکراین و اروپا این همین واکنش را داشته‌است و این وابستگی در واقع بزرگترین خطر استقلال یک کشور است.

مومنی در نهایت خاطر نشان کرد: گریذور زنگزور هم که علیرغم مخالفت‌هایی که ما داشتیم به خاطر حمایت چین، روسیه امریکا و اروپا انجام خواهد شد و ارمنستان هم نمی‌تواند مقابله کند چون چین بنا دارد از گریذور زنگزور خط ریلی و ترانزیت خود را از مسیر آذربایجان، قزاقستان تا ترکیه ببرد، این مسیر در مقابل خط ابریشم است و برای ما هزینه‌بر خواهد بود و در واقع ایران را بیشتر به انزوای گازی خواهد برد.



کاهش و به تبع آن وضعیت معیشت مردم را در بهترین جایگاه بگذارند، گفت: سرپوشی وضعیت مردم در موقعیت‌های نامناسب یکی از مولفه‌هایی است که مانع اصلی عدم تعادل در بهبود اقتصاد کشور می‌شود. ایجاد جורوانی مساعد و ایده آل در بحث اقتصاد کشور در بین مردم شاید تأثیرگذار باشد، اما حفظ و استمرار این وضعیت خیلی به‌درازا کشیده نمی‌شود و ضربات سنگین تر ی به اقتصاد وارد خواهد شد.

هاشمی تأکید کرد: امروز مسئله تامین مسکن در اولویت مردم است. البته بحث حفظ اقلام کالاهای اساسی در سبد خانوار نیز از اولویت‌های یک خانواده است که با توجه به تنش‌های تورمی، مسکن به صورت تدریجی از سبد بیش از ۴۰ درصد خانوارهای کلان شهرها حذف و به سبد خانواری در شهرهای کوچک و روستایی افزوده شده‌است.

خبر اقتصادی

مرکز ملی آمار:

نرخ تورم سالانه در شهر بور، ۳۴.۲ درصد شد



در شهریور ماه ۱۴۰۳ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۳۴٫۲ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰٫۶ واحد درصد کاهش یافته‌است. به گزارش

ایلنا از مرکز آمار ایران، در شهریور ماه ۱۴۰۳ شاخص قیمت مصرف‌کننده خانوارهای کشور به عدد ۲۶۴٫۷ رسیده‌است که نسبت به ماه قبل، ۱٫۷ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۳۱٫۲ درصد افزایش و در دوازده ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۲۴٫۲ درصد افزایش داشته‌است. بدین معنی که تورم نقطه به نقطه به ۰٫۴ درصد کاهش به ۳۱٫۲ درصد و تورم ماهانه به ۱٫۷ درصد رسیده‌است.

■ ■ ■

بهرام با اشاره به حادثه مصیبت بار انفجار معدن طبس مقصر؛ نگاه و نظام حکمرانی در بخش معدن است



رئیس خانه معادن ایران، گفت: به‌طور کل اینجا مقصر فرد نیست، نگاه و نظام حکمرانی در بخش معدن است که بایستی شرایط را دنام به روزسانی کنیم و این مشمول تمام معادن کشور می‌شود. به گزارش تسنیم، محمدرضا بهرامن در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری حادثه انفجار معدن طبس افزود: این معدن به‌عنوان یکی از بهترین معدن‌های بخش خصوصی بود، چون نگاه مهندسی حاکم بود، اگر مادر طی سالیان گذشته می‌خواستیم باز دیدی را توسط خارج‌ها از معادن ذغال سنگ داشته باشیم حتماً پیشنهاد این معدن را می‌کردیم که بروند بازند کنند، چون سمبل یک کار مهندسی در کشور بود و امروز برای همه مایه تأسف است که چرا این اتفاق افتاد؟ چرانتوانستیم این شناخت را منبع‌گاز را به‌صورت کامل داشته باشیم و این حادثه غمبار انداخته باشیم؟

■ ■ ■

یک کارشناس اعلام کرد:

واردات روزهانه ۳۰ میلیون لیتر بنزین در شهر بور ماه



یک کارشناس انرژی در گفت‌وگویی اعلام کرد در شهریور ماه به دلیل جبران کمبود تولید روزهانه در برخی از مقاطع تا ۳۰ میلیون لیتر بنزین وارد کشور شده‌است. به گزارش

خبرگزاری مهر، عمادرفیعی با اشاره به وضعیت تولید و واردات بنزین گفته‌است: در سال ۱۴۰۲ تولید بنزین در پالایشگاه‌های نفتی کشور حدود ۱۰۲ میلیون لیتر بوده‌است و با مخلوط کردن ریفورمات با نفتا توانستیم تولید بنزین را به حدود ۱۱۲٫۵ میلیون لیتر در روز برسیم. اما میانگین مصرف بنزین در سال گذشته حدود ۱۱۸ میلیون لیتر در روز بوده‌است، که بر این اساس ۵٫۵ میلیون لیتر بنزین کسری در سال گذشته داشتیم. اما این ناترازی در شهریور ماه که فصل سفرهای تابستانی است افزایش می‌یابد.

■ ■ ■

وزیر اقتصاد:

بیمه مرکزی در نظارت ضعیف است



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: امروز نظارت در بیمه مرکزی ضعیف شده‌است و مانیاز منداصلاح در معیارهای توانگری بیمه‌ای هستیم. به گزارش ایسنا، عبدالناصر

همتی در آیین تکریم و معارفه رئیس کل بیمه مرکزی، تأکید کرد: دغدغه اصلی بیمه مرکزی باید نظارت باشد و در این راستا نباید هیچ‌مشارشاتی نسبت به تخلفات صورت بگیرد. بیمه مرکزی در امور بیمه‌ها نباید دخالت کند. با این حال باید در عملکرد آنها نظارت داشته باشد در همه جای دنیا نظارت بیمه‌های مرکزی به‌صورت آنلاین و به‌روز شده صورت می‌گیرد و ما همچنین عنوان کرد: امروز نباید تعداد شرکت‌های بیمه‌ای بیش از این افزایش یابد. اینکه هر روز تعداد شرکت‌های بیمه‌ای زیادی می‌شود موضوع مطلوب و تشایندنی نیست و حتی پیشنهاد می‌کنم برخی از شرکت‌های بیمه‌ای با یکدیگر ادغام شوند.

■ ■ ■

یک مقام صنفی:

برنج کاران قصد فروش بخشی از محصول را ندارند



به گفته رئیس اتحادیه برنج‌فروشان شهر بابل، برنج کاران ماندزانی نبی از محصول اسمال را فروخته‌اند و فعلاً قصد فروش نبی دیگر ندارند زیرا آنها هم به این

نظریه رسیده‌اند که برنج در ماه‌های پیش‌رو افزایش قیمت خواهد داشت. به گزارش ایلنا، علی‌طاهری اتاق سراتصریح کرد: هر چند پیش‌بینی می‌شده محصول برنج اسمال از شالیزارهای مازندران به بیش‌تر از یک میلیون تن برسد، اما تولید اسمال استان به ۹۰۰ هزار تومان رسید و دلیل این کاهش بهار ش‌های بی‌موقع بود.

■ ■ ■

مدیرعامل راه‌آهن:

در آینده از چین و فرانسه لوکوموتیو وارد می‌شود



مدیرعامل راه‌آهن با اشاره به اینکه در آینده نزدیک از چین و فرانسه لوکوموتیو وارد می‌شود، گفت: نمایندگان بخش خصوصی باید در ارگان راه‌آهن به رسمیت شناخته

شوند. به گزارش خبرگزاری مهر، جبارعلی‌ذاکری در نخستین نشست هم‌اندیشی باشرکت‌های حمل‌ونقل ریلی تولیدکنندگان واگن و لوکوموتیو، درباره راهکارهای واردات از فرانسه و چین عنوان کرد که به ۱۵۰ درصد سرمایه‌گذاری اولیه و بازپرداخت ۸ ساله می‌توان لوکوموتیو وارد کرد. او همچنین اظهار کرد: ممکن است برخی دستورالعمل‌های دست و پاگیری در حوزه ریلی وجود داشته باشد اما باید برای رفع چالش‌های قیمت‌گذاری دستوری بلیت قطارلندیشه‌های جدی شود تا این صنعت به سمت گسترش و شکوفایی حرکت کند