

مهدی غضنفری رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی شد

ایلنا - رئیس جمهوری اسلامی ایران در حکمی، مهدی غضنفری را به سمت عضو و رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی منصوب کرد.



رئیس سازمان امور مالیاتی کشور تعیین شد

ایلنا - در جلسه هیئت دولت، داود منظور به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و تصویب هیئت وزیران، به عنوان رئیس سازمان امور مالیاتی کشور تعیین شد.

هیچ اقدامی برای توقف قاچاق زعفران به افغانستان نمی شود

ایلنا - عضو هیات ریسه شورای ملی زعفران اظهار داشت: در حال حاضر در چندین انبار که دولت نیز از آنها آگاه است



هزاران کیلو زعفران انبار شده است. علی حسینی درباره تاثیر خشکسالی بر میزان تولید زعفران، گفت: خشکسالی در حجم محصول مورد انتظار تاثیر خود را گذاشته است و امسال نسبت به سال گذشته تولید کمتری داریم. وی در باره خروج زعفران به صورت چمدانی، بیان کرد: خروج پیاز زعفران به صورت چمدانی توجیه ندارد اگر کشوری بخواهد در یک هکتار زمین زعفران کشت کند حداقل به ۱۰ هزار تن پیاز زعفران نیاز دارد و این میزان پیاز زعفران را نمی توان با چمدان منتقل کرد. به گفته این فعال اقتصادی، قاچاق چمدانی پیاز زعفران برای کشت تزیینی یا کشت سلیقه ای موضوعیت دارد.

وزیر نفت عراق: قیمت نفت بیش از این افزایش نمی یابد

فارس - وزیر نفت عراق گفت: بعد از قیمت نفت که در این هفته به بالاترین رقم در سه سال گذشته رسید، افزایش بیشتری پیدا کند. احسان عبدالجبار در یک کنفرانس انرژی در مسکو گفت بعد از قیمت نفت که در این هفته به بالاترین رقم در سه سال گذشته رسید، افزایش بیشتری پیدا کند. وزیر نفت عراق در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا او یک پلاس نفت بیشتری از بر نامه خود تولید خواهد کرد، گفت: بازار باید متوازن شود.

قرارداد اپراتوری با هند در چابهار همچنان برقرار است

سازمان بنادر و دریانوردی - راستاد درباره تمدید قرارداد اپراتوری بندر چابهار شرکت هندی گفت:



قراردادی که با اپراتور هندی داریم در قالب بهره برداری موقت از بندر چابهار در جریان است که امید داریم به قرارداد های بلند مدت تبدیل شود. مدیر عامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: ظرفیت فعلی بنادر ما ۲۶۰ میلیون تن است که این رقم تا پایان سال به ۲۸۵ میلیون تن افزایش می یابد. وی ادامه داد: در تحریم هایی که از اردیبهشت ۹۷ آغاز شد و بخش مهمی از آنها متوجه کشتیرانی تجاری ایران بوده و این موجب شد کشتی های ما محدودیت زیادی برای ورود به بندر دیگر کشور ها پیدا کنند.

کامیون های ایرانی چطور آذربایجان را دور می زند؟

ایسنا - رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و ارمنستان گفت با آغاز بهره برداری از یک جاده جدید، کامیون های ایرانی بدون نیاز به عبور از خاک آذربایجان به اوراسیا دسترسی خواهند داشت. به دنبال افزایش برخی تنش های سیاسی و البته جرمه برخی کامیون های ایرانی از سوی آذربایجان در هفته های گذشته بحث های گسترده ای درباره بررسی گزینه های جایگزین آذربایجان برای کامیون های ایرانی مطرح شده و حالا به نظر می رسد مقدمات اجرای یکی از این طرح ها فراهم شده است.

میعاد صالحی مدیرعامل راه آهن شد

خبر اتلاین - با پیشنهاد وزارت راه و شهر سازی و تصویب هیئت وزیران سید میعاد صالحی به عنوان مدیر عامل شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران تعیین شد. سید میعاد صالحی با پیشنهاد وزارت راه و شهر سازی و تصویب هیئت وزیران به عنوان مدیر عامل شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران جایگزین سعید رسولی شد.

انتقاد رئیس انجمن انبوه سازان از برنامه ورود پیمانکاران خارجی به عرصه ساخت و ساز کشور

نگران حضور چینی ها در بخش مسکن هستیم



مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

این خبر مانند بمبی برای صنعت ساخت و ساز بود و واکنش های فراوانی در میان فعالان این صنف و حتی افکار عمومی در پی داشت. نکته جالب در اظهارات این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی این بود که وزیر راه و شهر سازی در نشست اخیر خود با اعضای کمیسیون این موضوع را اعلام کرده و جزئیاتی در مورد آن نگفته است؛ اما تاکید کرده است ورود خارجی ها فقط منحصر به شرکت های چینی نیست و

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

این خبر مانند بمبی برای صنعت ساخت و ساز بود و واکنش های فراوانی در میان فعالان این صنف و حتی افکار عمومی در پی داشت.

نکته جالب در اظهارات این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی این بود که وزیر راه و شهر سازی در نشست اخیر خود با اعضای کمیسیون این موضوع را اعلام کرده و جزئیاتی در مورد آن نگفته است؛ اما تاکید کرده است ورود خارجی ها فقط منحصر به شرکت های چینی نیست و

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.

مهرنوش حیدری
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان می گوید: در حالی که ما با تکنولوژی صدسال پیش خانه می سازیم برخی به جای تلاش برای وارد کردن تکنولوژی جدید به فکر وارد کردن پیمانکار، آن هم از نوع چینی هستند. در روزهای گذشته و به نقل از اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس خبری مبنی بر مذاکره با چینی ها برای ورود به ساخت مسکن دولتی در ایران مطرح شد.



رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان: هر جا شرکت های چینی، ترکیه ای، فرانسوی و... وارد شده اند، یک جانبه عمل کرده و هر جا به نفع آنها نبوده، پشت ما را خالی کرده اند

تمام برسد امری توند در کمتر از ۴ ماه به تمام رساند و هزینه ساخت نیز حداقل به یک سوم کاهش می یابد.

وی عنوان کرد: فقط باید اجازه دهیم تکنولوژی های خارجی در راستای ارزان سازی، سریع سازی و کیفی سازی هر چه سریعتر به بخش مسکن وارد شود تا نیروهای داخلی بتوانند آن را در کوتاه ترین زمان عملیاتی کنند البته این موضوع باید سازمان نظام مهندسی از بازوی اداری بکاهد.

تجربه ناموفق حضور خارجی هادر پروژه های ایرانی

بیگدلی در باره تجربه حضور چینی های و ترکیه ای ها در پروژه های مسکن و راه بیان کرد: هر جا این شرکت های چینی، ترکیه ای، فرانسوی و... وارد شده اند، یک جانبه عمل کرده و هر جا به نفع آنها نبوده، پشت ما را خالی کرده اند. وقتی انبوه سازان ایرانی را بهترین استعداد های یکار هستند قرارداد و استفاده از شرکت های خارجی، خیانت به صنعت ساختمان ایران است. وی سیستان گذاران را به مرور تجربه ساخت از اداره تهران - شمال فراخواند و گفت: چینی ها کار نامه خوبی در حوزه اجرای پروژه در ایران ندارند.

باتکنولوژی و شرایط ۱۰۰ سال گذشته ساختمان سازی کنیم. رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان گفت: ورود تکنولوژی های جدید در صنعت ساختمان، منافع سازمان نظام مهندسی را به خطر می اندازد؛ این تکنولوژی وجود دارد اما این سازمان آن را تایید نمی کند بنابراین در مرحله نخست باید این سازمان و قوانین آن را متحول کرد و سپس خدمات بخش مهندسی همانند سایر کشورها به بخش خصوصی واگذار شود و پس از آن شرایط انتقال تکنولوژی را فراهم کنیم.

لزم واردات تکنولوژی و دانش سریع و ارزان سازی به کشور

این انبوه ساز خاطر نشان کرد: به جای اینکه سازنده چینی وارد کنیم باید نسبت به ورود تکنولوژی و دانش سریع سازی، ارزان سازی و کیفی سازی مسکن از چین وارد شود زیرا این کشور در تکنولوژی ساخت مسکن صاحب نام است. وزیر راه و شهر سازی باید نسبت به واردات تکنولوژی ساختمان سازی از چین اقدام کند نه اینکه لقمه بسیار گران را به صورت مفت و مجانی در دهان سازنده چینی بگذارد.

وی تاکید کرد: خبر مذاکره با چینی ها برای حضور در صنعت ساختمان ایران بسیار مخابر بدی بود و از دولت سیزدهم بسیار متعجب شده ام. بیگدلی گفت: مسکن یکی از موضوعات بسیار مهم برای مردم محسوب می شود.

توانایی انبوه سازان برای واردات تکنولوژی روز به بخش مسکن

وی تاکید کرد: انبوه سازان ایرانی توانایی واردات تکنولوژی ساخت مسکن از سایر کشورها دارند و در عرض کمتر از ۱۰ روز قادریم بهترین تکنولوژی را به کشور وارد کنیم، ما دارای بهترین سازنده ها، معماران، انبوه سازان هستیم. رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان بیان کرد: در این صورت پروژه های که قرار است در ۲ سال اجرا به

تفکر جهادی هستند اما به دلیل بیماری وزیر راه و شهر سازی تاکنون جلسهای با ما گذاشته نشده است و نتوانسته ایم برنامه ها، طرح ها و خواسته های خود را با وی در میان بگذاریم.

وی افزود: اخیرا اخبار نگران کننده ای از حضور شرکت های خارجی در بخش مسکن شنیده شده به طوری که در یک حرکت خیانت بار یک شرکت ترکیه ای در اصفهان قرارداد ساخت چند هزار واحد را امضا کرده و کل پروژه به صورت مشارکتی قرارداد بسته شده که باعث تاسف است و دولت مسابقه عملا این بخش را رها کرده بود و تعجب می کنم چرا دولت فعلی در این قرارداد ورود و پیگیری نمی کند؛ اکنون نیز اخباری از حضور چینی ها در بخش مسکن به گوش می رسد؛ در حالی که مصالح و سازنده در داخل کشور حضور دارد و باید توجه داشت صنعت ساختمان متولی ۱۲۰۰ گروه شغلی است و از مقام معظم رهبری درخواست می کنیم همان طور که برای حمایت از صنعت لوازم خانگی ورود کردند برای حمایت از صنعت ساختمان نیز اقدام کنند. ساخت سالانه یک میلیون مسکن به صورت واقعی یعنی حمایت از تولید سالانه یک میلیون یخچال، تلویزیون، اجاق گاز و میلیون ها متر مربع فرش...

حضور شرکت های خارجی در حالی که ایران دارای تمام مصالح مورد نیاز ساخت و ساز است و باید نسبت به وارد کردن تکنولوژی روز اقدام کرد، آینده نیروی کار شاغل در این بخش را به حتم متاثر خواهد کرد.

آیا این خبر نگران کننده است؟

رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان با انتقاد و گلایه شدید از طرح این موضوع و همچنین عملکرد وزارت راه و شهر سازی دولت سیزدهم در ماه های اخیر گفت: تصور ما بر این بود که در وزارت راه و شهر سازی شاهد حضور وزیر جهادی، سپاهی و مردمی خواهیم بود اما در چند ماه گذشته و حتی یک نفر از تیم دولتی قبلی و کسانی که در حوزه مسکن به اصطلاح زمین سوخته به این دولت تحویل داده اند در تغییر نداده است و این افراد همچنان در وزارت راه و شهر سازی حضور دارند.

ورود نامناسب و زیر راه و شهر سازی به بخش مسکن

بیگدلی گفت: صنعت ساختمان، صنعت مادر محسوب می شود و وزیر راه و شهر سازی علیرغم شعارهایی که داده شده، ورود خوبی به این بخش نداشته است.

وی درباره وجود تکنولوژی ساخت مسکن ارزان و سریع در کشور توضیح داد: وجود مافیایی که در سازمان نظام مهندسی وجود دارد دستفراجه اجازه ورود تکنولوژی روز دنیا به داخل کشور را نمی دهد و به جای اینکه این سازمان زمینه های ابتکار و نوآوری را در کشور ایجاد کند مانع می شود و سبب شده تا

وی با اشاره به عدم النفع بابت عدم اجرای قرارداد خطر نشان کرد: قرار بود گازی که به امارات نرفت به عسلو به منتقل و به شبکه داخلی ار سال شود، اما نه تنها اجرایی نشد بلکه گاز هر قیمتی هم که داشته سوزانده شده است، موضوع دیگر مسئله استراتژیک و منطقی است یعنی اتکای شارجه امارات به گاز ایران در مقابل کشورهای جنوب خلیج فارس تاثیر گذار بود که از دست رفت.

قریان درباره تاثیر منفی عدم اجرای قرارداد و به داوری رفتن بر قرارداد های احتمالی آتی بیان داشت: ایران معمولاً به تمام تعهدات خود را در قراردادها عمل کرده و به طور کلی خوش عهد بوده، اما در کل بدعهدی در هر قراردادی و ارسال پرونده به دادگاه بر قرارداد های آتی گازی تاثیر گذار خواهد بود.

وی درباره رومه شرکت کرست یاد آور شد: قبل از انعقاد قرارداد حقوقدانان شرکت ملی



قرارداد کرست

بر اساس آن هزینه اجرای پروژه ۲ میلیارد دلار می شد و پس از آن سالانه یک میلیارد درآمد کسب می شد. اما بنا به بهانه هایی از جمله دادن رشوه و یا پایین بودن قیمت هیچ گاه اجرایی نشد تا این کشور پرونده را به داوری برده و در مهرماه امسال شرکت گازی امارات موسوم به «داناگس» مدعی محکومیت شرکت ملی نفت ایران به پرداخت جرمه ۶۰۷/۵ میلیون دلاری به این شرکت شود.

اقتصادی رئیس جمهور با بیان اینکه مردم بر اساس اعتماد، سرمایه های خود را به بازار سرمایه وارد می کنند و ما باید با دلسوزی از سرمایه های آنها مراقبت کنیم، گفت: ضرورت دارد همه رهاکارهای مختلف برای کاهش خطر سرمایه گذاری در بازار سرمایه بررسی و طرح های عملی موثر از جمله ایجاد بیمه های سرمایه گذاری ارائه و اجرا شود.

به سرمایه سرمایه گذاران خود حساس باشید

رضایی خطاب به اعضای جدید شورای عالی بورس، گفت: نسبت به صیانت از سرمایه سرمایه گذاران خود حساسیت بیشتری داشته باشید زیرا لازم است سرمایه گذاران خود باشما ارتباط نزدیک و مستقیم داشته باشند. وی گفت: گاهی لازم است سرمایه گذاران خود نیز در هیات مدیره هانما اینده داشته باشند، چرا که شاید از منافع آنان در برابر سرمایه گذاران کلان دفاع مناسبی انجام نشود.



سرمایه گذاری به ویژه برای سرمایه های خرد است. معاون اقتصادی رئیس جمهور با بیان اینکه تا ۱۰ سال پیش ۹۰ درصد تامین سرمایه برای اقدامات پروژه ها از سوی بانک ها و ۱۰ درصد از بازار سرمایه تامین می کرد، گفت: امروز سهم بازار سرمایه به ۲۰ درصد افزایش یافته ولی این سهم هنوز رقم ایده آلی نیست و با توجه به ظرفیت بالای فعالیت های اقتصادی در کشور امکان افزایش آن تا ۴۰ درصد، شدنی است. معاون

خانه تکانی دولت در شورای عالی بورس آغاز شد

۲۲ هزار واحدی کانال یک میلیون و چهار صد هزار واحد را از دست داده است.

تقویت بازار بورس از اولویت های جدی دولت است معاون اقتصادی رئیس جمهور با تاکید بر اینکه بازار سرمایه برای دولت و شخص رئیس جمهور اهمیت زیادی دارد، گفت: دولت به تقویت بازار سرمایه کمک می کند و از سرمایه گذاران خرد حمایت خواهد کرد. باید از تجارب قبلی درس بگیریم و اجازه ندهیم رویدادهای تلخ گذشته دوباره تکرار شوند.

محسن رضایی در دیدار اعضای جدید شورای عالی بورس، با بیان اینکه بازار و صنعت بورس یکی از بهترین ابزار و منابع تامین سرمایه است، گفت: حضور مردم در بازار بورس یکی از صحیح ترین روش های

پنج عضو جدید شورای عالی بورس دیروز در جلسه هیات دولت به ریاست سید ابراهیم رئیسی انتخاب و معرفی شدند. به گزارش توسعه ایرانی، در جلسه هیات وزیران سید موسی فیض فلاح شمس، علی سعیدی و احمد شعبانی به عنوان سه خیره مالی شورای عالی بورس انتخاب شدند. در این جلسه همچنین رسول سعیدی به عنوان خیره بورس کالا و علی امامی میبیدی به عنوان خیره بورس انرژی تعیین شدند. انتخاب اعضای جدید شورای عالی بورس در حالی صورت گرفت که رییس کنونی سازمان بورس در روزهای اخیر از تصمیم وزیر امور اقتصادی و دارایی برای تغییر اعضای شورای عالی و رییس بورس خبر داد. بورس اوراق بهادار در روزهای اخیر ریزش سنگینی را تجربه کرده و در آخرین روز کاری هفته نیز با عقب نشینی