

از گوشه و کنار

رئیس دادگستری استان تهران:
لایحه حمایت از کودکان و
نوجوانان جامعیت لازم را ندارد



رئیس دادگستری استان تهران گفت: محتوای لایحه حمایت از کودکان و نوجوانان خوب است، اما جامعیت مدنظر من را ندارد و می تواند به مراتب از آن چه در لایحه وجود دارد، جامع تر باشد. غلامحسین اسماعیلی رئیس دادگستری استان تهران گفت: ما مسیر قوانین را در کشور به خوبی تدوین نکرده ایم و به حقوق کودکان و نوجوانان توجه خاصی نداشته ایم، قوه قضائیه به بزهکاری اطفال و نوجوانان بیشتر از حمایت آن ها توجه کرده، زیرا این حوزه متولی خاصی نداشته است، قبل از بزهکاری باید به حقوق آن ها توجه کنیم.

وی در ادامه گفت: در قانون حمایت از کودکان توجه نداشته ایم که آیا این قانون به آسیب پذیری کودکان یا مسئولیت پذیری دیگران توجه دارد، مبانی فکری ما از این لویح دقیق تر و حساب شده تر است آن چه که در این لویح وجود دارد در حوزه فکری ما نیز وجود دارد اما باید مورد توجه والدین، دولتمردان، جامعه قضایی و مربیان قرار گیرد.



اجرای طرح سرویس رسانی
ایمن در شب چهارشنبه سوری



مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران گفت: در طرح استقبال از بهار اسفال، استفاده حداکثری از ظرفیت ناوگان اتوبوسرانی را در برنامہ داریم.

پیمان سنندجی اظهار داشت: با توجه به ترافیک روزهای پایانی سال و سخت بودن استفاده از خودروی شخصی، شرکت واحد اتوبوسرانی تهران در طرح استقبال از بهار اسفال، بااشتغال حداکثری ناوگان اتوبوسرانی تا آخرین روز سال خدمت رسانی خواهد کرد. سنندجی افزود: در صورت افزایش تقاضای سفر، تعدادی از ناوگان علاوه بر ساعات سرویس رسانی معمول، در خطوط منتهی به مراکز خرید تا ساعت ۲۴ خدمت رسانی خواهند کرد.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران درباره پنج شنبه و جمعه آخر سال و زیارت اهل قبور گفت: برنامه ریزی سرویس رسانی به شهروندان برای زیارت اهل قبور در پنج شنبه و جمعه آخر سال انجام شده است که بر این اساس شهروندان تهرانی می توانند از ساعت ۶:۳۰ صبح از پایانه های اصلی شهر همچون رسالت، فلکه دوم تهرانپارس، خواران، میدان خراسان و... به مقصد بهشت زهرا حرکت کنند.

وی همچنین افزود: شرکت واحد اتوبوسرانی برای آخرین سه شنبه سال و شب چهارشنبه سوری طرح سرویس رسانی ایمن را خواهد داشت.



رئیس سازمان بهزیستی:
عیدی مددجویان بین
۵۳ تا ۱۰۰ هزار تومان متغیر است

رئیس سازمان بهزیستی میزان عیدی مددجویان را بین ۵۳ تا ۱۰۰ هزار تومان متغیر اعلام کرد.

به گزارش ایلنا، وحیدقبادی دانار، رئیس سازمان بهزیستی کشور در حاشیه مراسم انعقاد تفاهم نامه مشترک فی مابین سازمان بهزیستی کشور و سازمان بسیج سازندگی در جمع خبرنگاران در خصوص عیدی مددجویان تصریح کرد: امیداست تا پایان سال مبلغ عیدی مددجویان تأمین اعتبار شود و همچنین قول های مساعدی را از مسئولان امر در این زمینه دریافت کرده ایم و مبلغ عیدی بین ۵۳ تا ۱۰۰ هزار تومان متغیر است.

وی در خصوص بسته حمایتی مددجویان بیان کرد: مسئول کلّی این امر مانیتورینگ، چرا باید تأمین اعتبار از سوی برنامه و بودجه انجام شود، ما از سوی مددجویان بهزیستی نماینده هستیم و پیگیری لازم را انجام خواهیم داد.

شهردار تهران: «چیزی که
تحت عنوان مجوز ساخت
۶۲ مورد برج باغ شاهد
بودیم، دقیقاً همان ایترسی
است که پس از ترمز محکم
قطار برج باغ ها حادث
شده است. مورد اخیر
کم ترین تبعاتی است که
می توانستیم انتظارش را
داشته باشیم»

فاتحه باغ ها خوانده شده است

امید نوری، عضو هیات علمی پژوهشکده علوم محیطی دانشگاه شهید بهشتی، در واکنش به صدور مجوز ساخت و ساز در ۶۲ باغ تهران می گوید: «هنگامی که مجوز ساخت و ساز در باغی را بدهند باید فاتحه آن باغ را خواند. تحت هر شرایطی و با هر مساحتی، عملاً باغ کاربری خود را از دست می دهد. حتی اگر مجوز صدور تنها ۳۰ درصد از مساحت مجموعه داده شود؛ این سنگ بنای تخریب کامل باغ است». او یادآوری می کند: «در کشورهای دیگر جهان باغ ها را به عنوان باغ های اجتماعی به مردم و سازمان های مردم نهاد و اگذار می کنند تا بتوان آن ها را حفظ کرد و لسی برخی مصوبه های شهری ما باعث تخریب اندک باغ های باقی مانده در تهران می شود».

آیا امید ی به لغو مجوز ۶۲
برج باغ هست؟

فروش شهر و قتل درختان در کنار افزایش همه امارهای نگران کننده در کشور و تهران هم چنان ادامه دارد. در درختان قربانیان بی زبان این روزهای پایتخت، حتی بدون آن که آمار مرگ و قطع و خشک و سوزانده شدن شان درست و کامل داده شود، حذف می شوند.

فعلا این شهروندان هستند که
تابه امروز به داد باغ ها رسیده اند

رحمت الله حافظی، رئیس کمیسیون سلامت و محیط زیست شورای شهر چهارم تهران در این دوره بارها درباره این مصوبه و باغ هایسی که که کم کم یا یکباره از دست رفتند، هشدار داده است. او هشدار می دهد: «با این مصوبه ۴۵ درصد از مساحت باغ در منفی دوطبقه گودبرداری و در ارتفاع نیز از ۱۱ تا ۲۱ طبقه ساخته می شود و در عمل در جریان عملیات ساخت و ساز، بیش از ۷۰ درصد باغ از بین می رود». او تأکید می کند که درباره محافظت از باغ های تهران، قانون بالادستی نظیر مصوبه شورای انقلاب قوی تر و راجع تر نسبت به مصوبه شورای شهر تهران است اما در عمل توجهی نمی شود. متأسفانه افرادی هستند که نفع خود را در سیاسی کردن امور می دانند و با رویکرد پوپولیستی و عوام فریبی سعی در انحراف موضوعات دارند و در این میان این باغ های شهر هستند که از بین می روند».

دهند تا همه مشمول قانون جدید شوند: «اگر ضرر مکتسبه را از محل بودجه فضای سبز بدهیم خیلی بهتر است تا ۱۶ هکتار باغ را تخریب کنیم»، این اقدام ترجیح دادن «منافع عده ای به منافع عامه» است.

خانه باغ از برج باغ بهتر است!

بعضی ها معتقدند «خانه باغ» جایگزین بهتری است برای «برج باغ». این طرح در اواسط آبان ماه امسال پیشنهاد شد و «دنیای اقتصاد» درباره آن نوشت: «آخرین ذخایر سبز پایتخت، بافرمول برد-تأمین توأم منافع شهر و خواسته مالکان»، اجازه تبدیل کاربری پیدامی کند. طرحی که قرار است در آن هم «منافع مالکان باغات و اراضی مشجر تأمین شود و هم منافع شهر و شهروندان ناشی از ساخت و سازهای بلندمرتبه در باغات آسیب نبیند».

در این طرح، با بازی با اسم ها و عنوان ها، قرار شد مالکان ۶ هزار و ۱۸۳ ملک مشجر (باغ) با پروانه ویژه از بین ۱۴ نوع کاربری هم چون خانه های حداکثر ۴ طبقه، مدرسه، دفتر روزنامه، تهیه غذا و سالن کنسرت، یکی را برای ساخت در حداکثر ۱۵ درصد از مساحت زمین انتخاب کنند»

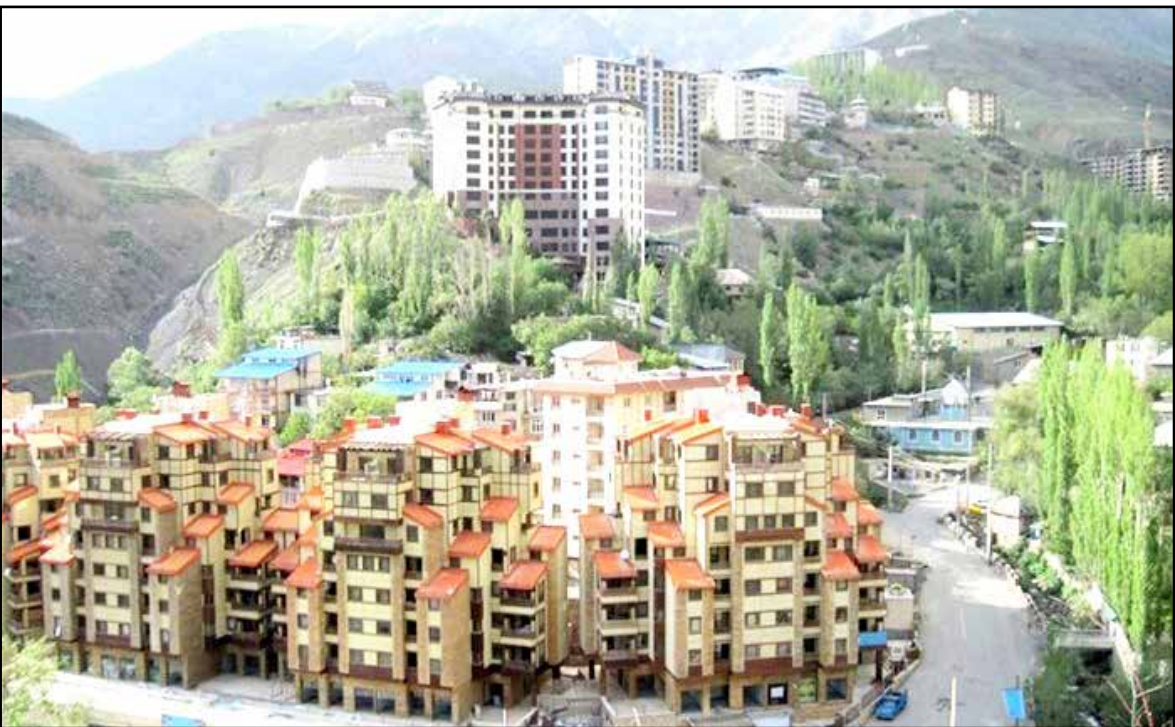
در طرح «خانه باغ» قرار شد اقداماتی صورت گیرد که اجازه دورزدن مقررات به مالک و امکان رشوهدهی ورشوہ گیری به مسئولان را ندهد. از جمله این که اراضی مشجر تاسه هزار متر مربع، اراضی مشجر بین سه تا پنج هزار متر مربع و اراضی بیش از پنج هزار متر مربع هر کدام در گروه های جداگانه قرار گیرند. مقرر شده بود «وقتی پروانه ساختمانی از سوی شهرداری تهران صادر می شود یک ناظر ویژه از سوی شهرداری تا پایان عملیات ساخت و ساز در باغ پایش مستمر انجام دهد تا عملیات ساختمانی تا نقطه پایان منطبق با ضوابط مصوب پیش رود».

یک ویژگی دیگر این طرح این بود که اگر مالک بخواهد بیش از حد مجاز تعریف شده ساخت و ساز کند، موظف می شود معادل ۷۰ درصد از مساحت عرصه زمین مشجر خود را به نفع شهر و برای تبدیل به فضای عمومی سبز به شهرداری تهران واگذار کند.

هم چنین «تمامی نقشه هایی که مالک در سطح اشغال ۱۵ درصد تراکم ساختمانی دو تا چهار طبقه تدارک دیده است» باید به تأیید شورای معماری باغ متشکل از ۱۰ نفر از نمایندگان شهرداری منطقه، شهرداری مرکز، کارشناسان و متخصصان حوزه و اعضای شورای شهر تهران برسد.

گویا امید این بود که تمامی ضوابط و مصوبات گذشته ملغی اعلام شده و پیشنهادهای ارائه شده در طرح جدید در صورت تصویب در شورای شهر لازم الاجرا شود. پس از مصوبه روز چهارشنبه شورای شهر تهران، برخی معتقدند ملغی شدن مصوبه های قدیم هم نمی تواند جلوی ادامه بنای برج باغ ها را بگیرد، پس دیگر جایی برای صحبت در مورد «خانه باغ» و این طور لفاظی هانمی ماند!

مجوز ساخت و ساز در ۶۲ باغ تهران صادر شد. اعضای شورای شهر تهران صبح روز ۱۵ اسفند، یعنی درست در روز درختکاری، در پاسخ به استفسار به شهرداری تهران در مورد ارائه پروانه ساخت در ۶۲ باغ پایتخت رأی مثبت دادند. بر اساس این پیشنهاد مقرر شده بنا به پیشنهاد شهردار تهران، برای ۶۲ پرونده ای که عوارض خود را به صورت سیستمی و کامل پرداخت کردند، مجوز ساخت و ساز صادر شود. جمع مبلغ در یافتی از محل این باغات ۱۷۰ میلیارد تومان است. مجموع ۶۲ پرونده شامل ۱۶۱ هزار و ۴۸۱ متر مربع باغ است. به گفته افشین حبیب زاده، یکی از اعضای شورای شهر تهران، مساحت باقی مانده از باغات تهران تنها سه هزار قطعه باغ با مساحت بیش از ۱۶۰۰ هکتار است.



نرسیده است. این روزها، باغ کشی شیوه و آیین مدیران تهرانی شده است. در ۱۳ سال گذشته هفت هزار هکتار باغ از تهران ناپدید شده اند و این گواه روشنی است بر آیین جدید مسئولان این شهر. آیین نامبارک «باغ کشی»، حالا در میان مردم، در کوچه و پس و کوچه ها و در این روزها در صدر حداکثر دوطبقه روزی زیر زمین تعیین شده بود. پس از آن در سال ۶۶ و در جریان تصویب قانون زمین شهری تغییراتی در این قانون اعمال شد. در سال ۸۲ با ارائه لایحه برج باغ از سوی شهردار وقت به شورای شهر دوم تهران به شکلی قانونی مجوز ساخت در زمین های خانه - باغ صادر نشد و سهم رسمی و قانونی تجاوز مالک به محدوده باغ از ۱۰ درصد به ۳۰ درصد افزایش یافت و تراکم آن هم معادل تراکم مجاز املاک در هر منطقه تعیین شد.

لای گیری برای تخریب
فضای سبز تهران

یاشار سلطانی روزنامه نگار می گوید: «مشکل این جاست که شورای شهر تهران اساساً اختیار تصمیم گیری در این باره را ندارد. مصوبه لغو برج باغ و سوزانده شدن باغات را می گیریم؛ چرا که مالکان می دانند در همان سطح ۳۰ درصد هم می توانند ساخت و ساز و مورد نظرشان را انجام دهند و بخش بیشتری از باغ را سالم نگه می دارند. این مصوبه بعد از شورای سوم شهر تهران مورد اعتراض و چالش زیادی قرار گرفت و حجم بسیار باغاتی که با این مصوبه به تاراج رفتند و به جای شان برج های بسیار سر کشیدند، زنگ خطر را به صدا درآورد؛ زنگ خطری که همه شهر صدایش را شنیده اند اما هنوز به گوش برخی از اعضای شورای شهر و شهردار تهران

نحوه افراز و تفکیک باغات و مزارع واقع در محدوده های شهری در زمین هایی با مساحت تفکیک شده باغات شهری دوهزار متر مربع و حداکثر سطح اشغال ۱۰ درصد از ساخت و ساز را تعیین کرده بودند. بر این اساس حداکثر تراکم ساختمانی مجاز در این زمین ها ۲۰ درصد در حداکثر دوطبقه روزی زیر زمین تعیین شده بود. پس از آن در سال ۶۶ و در جریان تصویب قانون زمین شهری تغییراتی در این قانون اعمال شد. در سال ۸۲ با ارائه لایحه برج باغ از سوی شهردار وقت به شورای شهر دوم تهران به شکلی قانونی مجوز ساخت در زمین های خانه - باغ صادر نشد و سهم رسمی و قانونی تجاوز مالک به محدوده باغ از ۱۰ درصد به ۳۰ درصد افزایش یافت و تراکم آن هم معادل تراکم مجاز املاک در هر منطقه تعیین شد.

در آن زمان اعضای شورای شهر تهران در توجیه این تصمیم، گفتند با این قانون جدید جلوی خشک شدن و تخریب و سوزانده شدن باغات را می گیریم؛ چرا که مالکان می دانند در همان سطح ۳۰ درصد هم می توانند ساخت و ساز و مورد نظرشان را انجام دهند و بخش بیشتری از باغ را سالم نگه می دارند. این مصوبه بعد از شورای سوم شهر تهران مورد اعتراض و چالش زیادی قرار گرفت و حجم بسیار باغاتی که با این مصوبه به تاراج رفتند و به جای شان برج های بسیار سر کشیدند، زنگ خطر را به صدا درآورد؛ زنگ خطری که همه شهر صدایش را شنیده اند اما هنوز به گوش برخی از اعضای شورای شهر و شهردار تهران



آذر فخری

نکته جالب این است که خیلی از ماها هنوز عادت نکرده ایم، هنوز عادت نکرده ایم به این که هر روز صبح که از خواب بیدار می شویم مطمئن یک خبر بد خواهیم شنید. عادت نکرده ایم که در مورد خبر های بدی که مدام از راه می رسند یک گوش مان در باشد و دیگری دروازه و هی گیر ندهیم به خبر بد و هی روی آن مکت نکنیم. ما، یعنی بعضی از ماها هنوز هم از شنیدن خبر های بد، حال مان بد می شود؛ یکی اش همین خبر فاجعه بار «باغ کشی» است که نمایندگان خودمان در شورای شهر و در دست در روز درخت کاری می نشینند و بی هیچ چک و چانه ای، فاتحه ۶۲ باغ را می خوانند و اجازه می دهند مالکان حقیقی و حقوقی این باغ ها، تیشه به ریشه درختان بزنند و به جای شان بتن و اجروری هم بچینند. ۶۲ باغ می دانید چه قدر زمین و چند اصله درخت؟ شما نمی دانید، ما هم نمی دانیم، اما دل ما و هوای این شهر به همین درختان خوش بود که می گفتند ریه های تهران است. حالا عده ای مجوز گرفته اند این ریه ها را از کالبد نیمه جان تهران بیرون بکشند. مانه حساب و کتاب زمین ها دست مان است و نه از تعداد درخت ها خبر داریم. فقط هنوز روح مان از شنیدن این خبر بد دردمی کند!

آغاز باغ کشی، چگونه و چرا؟

در مصوبه سال ۶۲ شورای عالی شهر سازی و معماری ایران مربوط به

یادداشت

دوران سرکشی در محضر عاشقی

جوانان نمی توانند منتظر بمانند

آسبه و بسی

این روزها از دواج جوانان به معضلی عجیب و غریب با ابعاد پیچیده فراوان تبدیل شده است. سنت های دست و پاگیر و شرایط سخت و سختی که برخی والدین برای ازدواج فرزندان شان می گذارند - و فرقی هم نمی کند که دختر باشند یا پسر - باعث شده بسیاری از جوانان، عطای این سنت را به لقایش ببخشند و به روش و سیاق خود در این مسئله ورود کنند. حال بماند که تا چه اندازه ورود های جوانان از نظر جامعه و عرف ها و سنت هایش مورد قبول هست یا نیست؛ اما مسئله این است که اگر بزرگ ترها به زودی و در اسرع وقت

راه حلی برای این معضل نیاندیشند؛ به زودی به جای معضل، مصیبت دریافت خواهند کرد.

این بار اول نیست که ما با ویدئویی بر خورد می کنیم که در آن پسر در انظار عمومی و در برابر دختری زانو می زند و با تقدیم حلقه ای از او تقاضای ازدواج می کند. از نظر این جوانان که در پی تغییرات و تحولات هستند و تلاش می کنند خود را از زیر بار و فشار سنت های محدود کننده اجتماعی رها کنند، این روشی دلنشین و خوشایند است؛ حتی اگر سابقه آن به سرزمین های غربی بر گردد، باز هم می توان گفت که نوعی شیوه رسمی برای ازدواج است. مردی از زنی تقاضای ازدواج می کند، البته بدون حضور خانواده ها، چون به احتمال قوی

خانواده ها مخالفت کرده اند و با شرط و شروطشان مدام جلوی این بچه ها سنگ انداخته اند. اگر این روش، یک روش منطقی غربی است و آن چنان که پلیس گفته باعث جریحه دار شدن عفت عمومی شده، به پیری رسیدن جوانان ازدواج نکرده و نیز آنانی که پنهانی تن به ازدواج های سفید داده اند، چگونه روشی است که موجب جریحه دار شدن عفت عمومی نمی شود؟!

داستان جامعه مادر بر خورد با هر نوع تحولی که بتواند زندگی را برای مردم آسان تر کند، از ازل سلبی و حذفی بوده است؛ یادمان نمی رود مقاومت ها در برابر واکسیناسیون و استفاده از دوش حمام و آب لوله کشی در همین سرزمین گل و بلبل که تادم تها چه مخالفان سخت و سختی داشت. در این خانه قصد تأیید رفتار این جوانان را داریم و نه قصد نقد آنان را. از دواج هم زمان، هم یک امر خصوصی است و هم یک امر عمومی. خصوصی چون ماجرای عاشقانه بین دو

نفر است و به دل این دو و خواست قلبی شان مربوط است و عمومی چون برای همزیستی این دو نفر، باید عقد و چندین شاهد و اعلام عمومی صورت بگیرد و اصلاً فلسفه مهمانی و ولیمه دادن در مراسم ازدواج، همین است که پیوند این دو نفر به جامعه اعلام شده و از نسوی اطرافیان به رسمیت شناخته شود.

اگر خود را ملزم می دانیم که نگذاریم فرزندان مان از شیوه های منطقی غربی استفاده کنند، اگر نمی خواهیم این جوانان دست به کارهایی بزنند که عفت عمومی را جریحه دار کند، به جای گرفتن و حبس و مجازات، بیایند بنشینند و صاف و ساده احوال این بچه ها را که دل به هم داده اند و نیز دهه شصتی های را که در تجرد به میان سالی رسیده اند، بپرسند و با یک هم فکری همدلانه ببینند چه کار باید کرد... چه کار می شود کرد و اگر راه مناسب تری بجز سلب و حذف و حبس دارد، لطفاً همه را بدون رودربایستی بریزند روی دایره.