

اذعان مسئولان وزارت کار به مدارای نجیبانه مردم با گرانی

# نیمی از حقوق کارگران فقیر کشور، صرف مسکن می شود



بر آورد هزینه مسکن خانوار مستأجر شهرنشین فقیر در سال ۱۴۰۱ نشان می دهد که به طور متوسط هزینه خانوارهای مستأجر نزدیک به خط فقر ماهیانه حدود ۲ میلیون و ۴۵۴ هزار تومان است و در میان استان ها، بالاترین نرخ اجاره ماهانه برای خانوارهای در مرز خط فقر مربوط به تهران است که حدود سه میلیون و ۸۲۲ هزار تومان و پایین ترین نرخ مربوط به خراسان جنوبی و حدود ۸۳۷ هزار تومان است. این برآورد ها برای خانوارهای در مرز خط فقری صحیح است که عموماً در منازل مسکونی کوچک و با امکانات حداقلی زندگی می کنند و میانگین های اجاره کل خانوارها از این رقم بالاتر است.

به گزارش «توسعه ایرانی»، آمار منتشره از سوی وزارت رفاه نشان می دهد که در دومین ماه از سال ۱۴۰۱ حدود ۵۰ درصد از حداقل مزد کارگران کشور مصرف مسکن می شود که این رقم در استان تهران به حدود دوسوم از حداقل دستمزد می رسد. «سیدهادی موسوی نیک»، مدیر کل دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست بررسی «فقر مسکن» با اشاره به این پژوهش گفت: این پژوهش نشان می دهد وضعیت مسکن و فقر مسکن چگونه و تا چه اندازه حد شده است. وی با بیان اینکه خانوارهای ایرانی نجیبانه از هزینه های دیگر زندگی می کاهند تا هزینه مسکن را تامین کنند که تا حدی اجتناب پذیر تر از سایر هزینه هاست، افزود: خانواده هایی از هزینه غذا و کالای اساسی می زند تا بهای مسکن را تامین کنند.

وی ادامه داد: در این بحث، مسکن مقرون به صرفه که به عنوان معیار در نظر گرفته می شود، در مقایسه با دیگر کشورها در برخی استان ها وضعیت حادتر است و بالغ بر ۸۰ درصد خانوارهای مستأجر در تهران سهم هزینه مسکن شان از سبد هزینه خانوار، بیش از ۳۰ درصد است. موسوی نیک با بیان اینکه دغدغه اصلی، شناسایی گروه های هدف جهت قرار گرفتن ذیل چتر حمایتی است، گفت: دغدغه اصلی این است که کدام گروه ها استحقاق بیشتری دارند تا در چتر حمایتی قرار بگیرند. ویژگی های اقتصادی و اجتماعی در این زمینه دخیل است از جمله فاقد درآمد ثابت بودن، تعداد فرزندان و وزن سرپرست بودن.

مدیر کل دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به قانون چشش تولید مسکن گفت:

شناسایی گروه هدف در این قانون، بر عهده وزارت رفاه است و پیشنهادهای نیز در این زمینه ارائه داده است.

وی افزود: یک نکته دیگر این که تمرکز طرح نباید صرفاً روی مسکن ملکی باشد زیرا تعداد مسکن ساخته شده محدود است و گروه هایی هم هستند که توان خرید مسکن ندارند و می توان حمایت هایی از مستأجران داشت.

## ۱۱.۹ میلیون خانوار ایرانی گرفتار فقر مسکن هستند

در این نشست «زاده شهاب»، کارشناس حوزه مسکن، پیرامون «فقر مسکن در ایران» به ارائه نتایج مطالعه ای پیرامون این موضوع پرداخت و گفت: بر اساس برنامه اسکان بشر سازمان ملل متحد و احصای مفاهیم مورد نظر و منطبق در ایران، فقر مسکن را می توان تعریف کرد. وی افزود: بر این اساس «بد مسکنی» و «عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه» دو شاخص تعریف مسکن هستند. بد مسکنی یعنی درصد افرادی که حداقل در یکی از ابعاد مسکن (دسترسی به آب، دسترسی به سرویس

روند افزایش سهم هزینه مسکن در کشور از سال ۱۳۹۷ با سرعت بیشتری نسبت به سال های گذشته افزایش یافته به گونه ای که سهم هزینه مسکن در ایران حدود ۱۰.۷ برابر این نسبت در اتحادیه اروپا است.

بهداشتی، مکان زندگی کافی، مسکن بادوام و امنیت تصدی) دچار محرومیت هستند. وی افزود: عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه نیز یعنی درصد افرادی که سهم مسکن بیش از ۳۰ درصد هزینه های آنهاست که به طور خاص جمعیت مورد نظر برنامه های حمایتی مسکن را شامل می شوند. شهاب در ادامه شاخص های اندازه گیری فقر مسکن را برشمرد و گفت: درصد جمعیت فاقد آب آشامیدنی لوله کشی، درصد جمعیت فاقد حمام و سرویس بهداشتی، شاخص زیربنای واحد مسکونی، شاخص مصالح ساختمانی و عمر بنا (در صد خانوارهایی که در سکونتگاه بی دوام زندگی می کنند)، نسبت خانوارهای دارای سند مالکیت و منطبق در ایران، فقر مسکن را می توان تعریف کرد. وی افزود: بر این اساس «بد مسکنی» و «عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه» دو شاخص تعریف مسکن هستند. بد مسکنی یعنی درصد افرادی که حداقل در یکی از ابعاد مسکن (دسترسی به آب، دسترسی به سرویس

بهداشتی، مکان زندگی کافی، مسکن بادوام و امنیت تصدی) دچار محرومیت هستند. وی افزود: عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه نیز یعنی درصد افرادی که سهم مسکن بیش از ۳۰ درصد هزینه های آنهاست که به طور خاص جمعیت مورد نظر برنامه های حمایتی مسکن را شامل می شوند. شهاب در ادامه شاخص های اندازه گیری فقر مسکن را برشمرد و گفت: درصد جمعیت فاقد آب آشامیدنی لوله کشی، درصد جمعیت فاقد حمام و سرویس بهداشتی، شاخص زیربنای واحد مسکونی، شاخص مصالح ساختمانی و عمر بنا (در صد خانوارهایی که در سکونتگاه بی دوام زندگی می کنند)، نسبت خانوارهای دارای سند مالکیت و منطبق در ایران، فقر مسکن را می توان تعریف کرد. وی افزود: بر این اساس «بد مسکنی» و «عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه» دو شاخص تعریف مسکن هستند. بد مسکنی یعنی درصد افرادی که حداقل در یکی از ابعاد مسکن (دسترسی به آب، دسترسی به سرویس

روند افزایش سهم هزینه مسکن در کشور از سال ۱۳۹۷ با سرعت بیشتری نسبت به سال های گذشته افزایش یافته به گونه ای که سهم هزینه مسکن در ایران حدود ۱۰.۷ برابر این نسبت در اتحادیه اروپا است.

بهداشتی، مکان زندگی کافی، مسکن بادوام و امنیت تصدی) دچار محرومیت هستند. وی افزود: عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه نیز یعنی درصد افرادی که سهم مسکن بیش از ۳۰ درصد هزینه های آنهاست که به طور خاص جمعیت مورد نظر برنامه های حمایتی مسکن را شامل می شوند. شهاب در ادامه شاخص های اندازه گیری فقر مسکن را برشمرد و گفت: درصد جمعیت فاقد آب آشامیدنی لوله کشی، درصد جمعیت فاقد حمام و سرویس بهداشتی، شاخص زیربنای واحد مسکونی، شاخص مصالح ساختمانی و عمر بنا (در صد خانوارهایی که در سکونتگاه بی دوام زندگی می کنند)، نسبت خانوارهای دارای سند مالکیت و منطبق در ایران، فقر مسکن را می توان تعریف کرد. وی افزود: بر این اساس «بد مسکنی» و «عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه» دو شاخص تعریف مسکن هستند. بد مسکنی یعنی درصد افرادی که حداقل در یکی از ابعاد مسکن (دسترسی به آب، دسترسی به سرویس

که میزان درآمدش زیر خط فقر مطلق است. همچنین شاخص های فقر مسکن در خانوارهای زن پرست دارای تفاوت معناداری نسبت به مرد سرپرست است. **سیستان و بلوچستان و کرمان؛ محروم ترین استان های کشورند** وی همچنین محروم ترین استان های کشور براساس شاخص های بخش مسکن را نیز اعلام و اظهار کرد: محروم ترین استان های کشور در بخش مسکن، سیستان و بلوچستان و کرمان هستند که در پنج شاخص از شش شاخص مورد بررسی در بخش مسکن در وضعیت بدتری از میانگین کشوری قرار دارند. شهاب درباره سهم مسکن در هزینه خانوار در دهه ۹۰ نیز توضیح داد و اظهار کرد: روند افزایش سهم هزینه مسکن در کشور از سال ۱۳۹۷ با سرعت بیشتری نسبت به سال های گذشته افزایش یافته و شرایط اقتصادی از دلایل اصلی این رخداد محسوب می شود. بر این اساس سهم هزینه مسکن در سبد هزینه خانوار در ایران حدود ۱۰.۷ برابر این نسبت در اتحادیه اروپا و منطقه یورو بوده است.

## نرخ فقر در خانوارهای مستأجر شهری و روستایی

این پژوهشگر آماری از مستأجران در سال ۹۹ ارائه کرد و گفت: آمار متوسط کشوری مستأجران ۱۹ درصد است. تهران با ۲۹.۳ درصد بیشترین میزان مستأجر و آذربایجان شرقی با ۷.۴ درصد کمترین میزان مستأجران را داراست. درصد خانوار مستأجر با هزینه مسکن بیش از ۳۰ درصد در بخش روستایی ۶ درصد و در بخش شهری ۹۴ درصد است. همچنین نرخ فقر در خانوار مستأجر در بخش شهری ۲۷ و در بخش روستایی ۱۷ درصد است.

وی ادامه داد: درصد خانوار مستأجر شهری دارای هزینه مسکن بیش از ۳۰ درصد در سبد هزینه خانوار در سال ۱۳۹۹ مبین آن است که نرخ متوسط در مناطق شهری ۵۹ درصد است که در بالاترین و پایین ترین نرخ خود در تهران ۸۰.۴ و در خراسان جنوبی ۹ درصد است. شهاب با اشاره به اینکه مقایسه شاخص های فاهی مستأجران و غیر مستأجران با متوسط کل کشور در سال ۱۳۹۹ نشان می دهد که مستأجران جهت برطرف کردن نیاز سرپناه از سایر هزینه ها و لذت های زندگی می کاهند و در معرض آسیب پذیری بیشتری در جامعه هستند، گفت: در دهه ۹۰ سهم هزینه مسکن در هزینه خانوار گروه مستأجران هموار بالاتر از غیر مستأجران

**نرخ عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه در مناطق شهری ۴۹ درصد (۹.۵ میلیون خانوار) و نرخ بدمسکنی در مناطق روستایی ۴۰ درصد (۲.۴ میلیون خانوار) است**

(۱.۱۳ برابر) است. براساسی شاخص های فقر مسکن می توان گفت که مشکل اصلی مستأجران عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه است.

وی همچنین به روند شناسایی گروه جمعیتی آسیب پذیر مستأجران در سال ۱۳۹۹ پرداخت و عنوان کرد: برآورد هزینه مسکن خانوار مستأجر شهرنشین روی خط فقر در سال ۱۴۰۱ نشان می دهد که به طور متوسط هزینه مستأجرین نزدیک به خط فقر ماهیانه حدود ۲ میلیون و ۴۵۴ هزار تومان است که در بالاترین نرخ در تهران سه میلیون و ۸۲۲ هزار تومان و در پایین ترین نرخ در خراسان جنوبی ۸۳۷ هزار تومان است.

این پژوهشگر در بخش دیگری از سخنانش به تبیین انواع سیاست های حمایتی مستأجران اعم از مسکن اجتماعی اجاره ای، کمک هزینه اجاره، انواع کنترل اجاره بها در سطوح اولیه، قاعده گذاری حداقل کیفیت برای اجاره مسکن و تخفیف های مالیاتی پرداخت.

وی در توضیح طرح پیشنهادی کمک هزینه اجاره گفت: سناریوی اول حمایت از سه دهک اول درآمدی است که گروه پیشنهادی برای حمایت، خانوار مستأجر شهرنشین فاقد درآمد ثابت دارای حداقل سه فرزند زیر ۲۵ سال در دهک اول، خانوار مستأجر شهرنشین فاقد درآمد ثابت و دارای فرزند زیر ۱۸ سال در سه دهک اول، خانوار مستأجر شهرنشین زن سرپرست دارای فرزند زیر ۱۸ سال با بعد بیش از ۲ فقر در سه دهک اول درآمدی و بازنشستگان مستأجر شهرنشین در سه دهک اول است. شهاب افزود: جمعیت برآوردی این طرح ۱.۳۸ میلیون خانوار و منابع مورد نیاز ۲۲.۲۶ هزار میلیارد تومان است. در سناریوی دوم که حمایت از پنج دهک درآمدی اول را در برمی گیرد، جمعیت برآوردی ۱.۸۸ میلیون خانوار و منابع مورد نیاز ۲۷.۶۷ هزار میلیارد تومان است و در معرض آسیب پذیری بیشتری در جامعه هستند، گفت: در دهه ۹۰ سهم هزینه مسکن در هزینه خانوار گروه مستأجران هموار بالاتر از غیر مستأجران



قطع می شود و غرامت ایام بیکاری به وی تعلق نمی گیرد.

وی درباره اصلاحیه ماده ۵ قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی می گوید: طبق آخرین اخبار، اصلاحیه از سوی نمایندگان کمیسیون اجتماعی رفع اشکال و تحویل هیات رئیسه شده تا در اولین نوبت رسیدگی مجلس قرار گیرد.

ساداتی در پاسخ به این پرسش که با اصلاح ماده ۵ قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی تا چه حد می توان به بیمه همه کارگران ساختمانی در کشور امیدوار بود؟ پاسخ می دهد: شخصاً به این مساله خوشبین نیستیم و معتقدیم حتی اگر این اصلاحیه رأی بیاورد و تصویب شود، سازمان تامین اجتماعی آن را اجرا نخواهد کرد. وی می گوید: چند وزیر کار آمدند و رفتند و قول و وعده دادند که کل کارگران ساختمانی را تحت پوشش قرار می دهند ولی حقیقت این

## امیدی به اجرای بیمه کارگران ساختمانی نداریم

بیمه تامین اجتماعی هستند. این در حالی است که بین ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار نفر از کارگران ساختمانی که امکان درصفا انتظار برای بیمه تامین اجتماعی هستند

برابر آمارها ۵۵۰ درصد حوادث کشور مربوط به کارگاه های ساختمانی است. در همین زمینه هادی ساداتی می گوید: در حوزه حوادث کار، حوادث ساختمانی همچنان حرف اول را می زند و نحوه کار در بخش ساختمان به گونه ای است که بدون حفاظ است. کار فرما تنها یک بیمه مکمل خریداری می کند و دلش را به آن خوش می کند و اهمیتی به حفاظ و ایمن سازی کارگر ساختمانی نمی دهد در نتیجه مسائل ایمنی در حوزه ساختمان رعایت نمی شود و سازمان نظام

برابر آمارها از وجود ۶۰۰ هزار کارگر ساختمانی در کشور خبر می دهد که به دلیل کسری منابع در نوبت پوشش بیمه تامین اجتماعی قرار دارند، نایب رئیس کانون انجمن های صنفی کارگران ساختمانی می گوید: اطمینان صد درصد دارد که بیمه کارگران ساختمانی به نتیجه نمی رسد، مگر آنکه مدیران ستادی سازمان تامین اجتماعی قول شرف بدهند و عزم و اراده جدی داشته باشند که این طرح را به سرانجام می رسانند.

به گزارش ایسنا، براساس آمارها نزدیک به یک میلیون و ۵۰۰ هزار کارگر ساختمانی در کشور وجود دارد که بنابر اعلام سازمان تامین اجتماعی حدود ۸۰۰ هزار نفر از آنها تحت پوشش

خبر

نایب رئیس کانون انجمن های صنفی:

رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری:

### تعلل دولت در تصویب افزایش مستمری بازنشستگان پذیرفتنی نیست

رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری گفت: انتظار داریم در نشست چهارشنبه هیات دولت، حتماً افزایش مستمری بازنشستگان تصویب شود.

به گزارش ایلنا، حسن صادقی افزود: وزیر کار باید به این سوال پاسخ دهد که چرا افزایش مستمری بازنشستگان در نشست روز یکشنبه هیات دولت تصویب نشد؟ آیا مساله های مهم تر از افزایش حقوق چند میلیون بازنشسته کارگری وجود دارد و چرا وزیر کار نتوانسته هیات دولت را مجاب کند که تصویب و ابلاغ افزایش مستمری ها را در اولویت قرار دهند و به سرانجام برسانند.

به گفته صادقی، دولت باید متوجه اهمیت موضوع باشد و به گونه ای رفتار نکند که بازنشستگان کارگری که امروز در تامین نیازهای اولیه زندگی در ماندن، به پیش از این مایوس شوند.

او تأکید کرد: بازنشستگان از فیش های حقوقی که مبلغ آن مشابه فروردین ماه است، ناراضی هستند. دولت هر چه سریعتر افزایش مستمری ها را ابلاغ کند تا سازمان به سرعت احکام حقوقی جدید را صادر کند.

### کارگران شهرداری دزفول خواستار اجرای طبقه بندی مشاغل هستند

کارگران شهرداری دزفول، خواستار اجرای طرح طبقه بندی مشاغل خود برای افزایش دستمزدهایشان هستند.

به گزارش ایلنا، یکی از این کارگران گفت: وعده داده بودند به زودی با اجرای این طرح حقوق و دستمزد ما افزایش می یابد اما هنوز خبری از تدوین طرح و ابلاغ آن نیست. ما کارگران شهرداری دزفول، همگی سابقه و متخصص هستیم و انتظار داریم حقوق ما به اندازه مان با احتساب این سابقه و تخصص، تعیین و پرداخت شود.

او با اشاره به اجرای طرح تبدیل وضعیت شغلی کارگران شرکتی ایثارگر گفت: اخیراً تبدیل وضعیت استخدامی حدود ۳۷۰ کارگران شرکتی ایثارگر در مجموعه شهرداری دزفول در حال اجراست که ناراضیاتی هایی بین بقیه نیروهای شرکتی ایجاد کرده است.

به گفته وی، همه کارگران از سامان گرفتن همکاران ایثارگر خرسند هستند اما مسئولان باید به وضعیت همه کارگران شرکتی که تعدادشان هم کم نیست، رسیدگی کنند.

### مرگ یک کارگر ساختمانی بر اثر سقوط از ارتفاع

یک کارگر ساختمانی در شهر خمین، هنگام کار در یک مجتمع ساختمانی بر اثر سقوط و برخورد با کف چاهک آسانسور کشته شد.

به گزارش ایلنا و براساس اعلام «محمود خلجی» معاون فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی استان مرکزی، این حادثه برای یک کارگر ۳۳ ساله اتفاق افتاده که به دلیل نامعلومی از طبقه چهارم تا طبقه منفی یک در چاهک آسانسور سقوط کرد.

این کارگر به علت شدت صدمات و جراحات وارده در محل جان خود را از دست داده است.

### یک کارگر زن کارگاه شیرینی پزی قربانی حادثه کار شد

یک نفر از کارگران زن یک کارگاه شیرینی پزی واقع در محدوده میدان شهید کارگر شهر بابل، حوالی ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به علت گیر کردن در دستگاه همزن برقی جان باخت.

به گزارش ایلنا، علت این حادثه به طور دقیق مشخص نیست اما همکاران این کارگر ۴۴ ساله می گویند که ابتدا بخشی از پوشش سر یابدن او در دستگاه گیر کرد و به همین ترتیب وی نیز به قسمت کاسه دستگاه که حاوی خمیر شیرینی کشیده شد که از قرار معلوم دچار خفگی شده است.

طبق این اظهارات، با حضور گروه های امدادی در محل حادثه بدن بی جان این کارگر زن از دستگاه جدا و تحویل نیروی انتظامی داده شد.