

**قرعه‌کشی پلی آف لیگ قهرمانان برگزار شد**

**رنال – سیتی؛ نبردی برای صعود**

روز گذشته قرعه‌کشی مر حله پلی آف لیگ قهرمانان اروپا انجام شد تا تیم‌ها رقبای خود را در نبردمرگ زندگی بشناسند. اتحادیه فوتبال اروپا امسال برای اولین بار از فرمت جدیدی در برگزاری رقابت‌های لیگ قهرمانان اروپا استفاده کرد که بر اساس آن هر تیم هشت دیدار با تیم‌های مختلف انجام می‌داد و دیگر خبری از گروه‌بندی قدیمی و مسابقات رفت و برگشت نبود و به گفته مدیران یوفا، استفاده از این شیوه باعث شد که جذابیت بیشتری در برگزاری مسابقات و تماشای دیدارهای غیر تکراری و همچنین شانس بالاتر هر تیم برابر مقابله با تیم‌های بزرگ که به جذابیت دیدار هاضافه می‌کند، ایجاد شود.
بانتایج به‌دست آمده در مرحله گروهی، هشت تیم اول که شامل لیورپول، بارسلونا، آرسنال، اینتر، اتلتیکو مادرید، بایر لورکوزن، لیل و استون ویلا هستند به صورت مستقیم به مرحله یک‌هشتم‌نهایی صعود کردند و ۱۶ تیم هم‌برای حضور در این مرحله در پلی آف یک‌دیگر رقابت خواهند کرد. مسابقات رفت مر حله پلی آف در تاریخ ۲۳ و ۲۴ بهمن و دور برگشت هفته بعد از آن برگزار می‌شود.



**رنال مادرید – منچستر سیتی**

در مهم‌ترین بازی مر حله پلی آف تیم‌های رنال مادرید اسپانیا و منچستر سیتی انگلیس باید روبرو روی هم قرار بگیرند. دو تیمی که شاید ابتدای مسابقات انتظار نمی‌رفت کارشان به پلی آف بکشد و حالا برای بقا در این جام محکوم به پیروزی هستند. نبرد پر گوار دیولا و کارلو آنچلوتی می‌تواند به جذابیت‌های این مسابقات اضافه کند. دو شکست خارج از خانه متوالی مقابل لیل و لیورپول بر برنامه‌های آنچلوتی را در جام مورد علاقه بارسا لئوس کمی خرابه را به مرحله پلی آف رساند اما حالا با قرع‌ای دشوار روبرو شده. فاتح ۲۰۲۳ فصل گذشته در ضربات پنالتی مسابقه مرحله یک‌چهارم نهایی مغلوب رنال مادرید شد و حالا به درخشش اریک‌هالند در این نبرد مهم چشم‌دارد.

**آلتانتا – بروخه**

قهرمان فصل گذشته لیگ اروپا با توقف ششب آخر مقابل بارسلونا بخت صعود مستقیم را از دست داد اما خط تهاجم جذاب و سیری‌ناپذیر تیم جام پیرو گالسیرینی برای هر حریفی خط‌نشان می‌کشد. از سوی دیگر بروخه تنها یک بار در فصل ۲۳–۲۰۲۲ به مرحله حذفی پلی آف قهرمانان رسیده؛ هر چند سابقه نایب‌قهرمانی در جام باشگاه‌های اروپا (۱۹۷۸) را هم در کارنامه دارد.

**دور تموند – اسپورتینگ**

نایب‌قهرمان فصل گذشته لیگ قهرمانان اروپا فصل جدید را با چهار برد از پنج مسابقه نخست آغاز کرد اما شکست‌های متوالی مقابل بولونیا و بارسا دومین خط تهاجم برتر فصل را تازه دم عقب‌راند. دور تموند در هیچ‌یک از ۱۲ مسابقه خانگی اروپایی اخیر خود متحمل شکست نشده و باید دید نیکو کوچاژ تاورد روی نیمکت تیم چه خواهد کرد. از سوی دیگر باید دید سرنوشته اسپورتینگ بدون اموریوم چه خواهد شد. او پایتخت‌نشین راتارده دوم جدول بالا براما کسب یک امتیاز از چهار مسابقه بعد از خروج اموریوم، تیم را به زحمت و در رده بیست‌وسوم به پلی آف رساند.

**بایرن مونیخ – سلتنیک**

میزبان فینال رقابت‌های فصل جاری لیگ قهرمانان اروپا علاقه دارد تحت هدایت ونسان کمپانی مانند سال ۲۰۱۴ مسابقه نهایی خانگی حاضر شود. شکست‌های خارج از خانه مقابل فاینورد، استون ویلا و بار ساسامیدیاورایی‌هایی برای صعود مستقیم‌تر از این برود و آنها برای بقا باید در پلی آف به مصاف سلتنیکی روند که در سال ۱۹۶۷ نخستین فاتح بریتانیای جام باشگاه‌های اروپا نام گرفت. اما براندن راچر می‌خواهد تیمش را برای نخستین بار در ۱۲ فصل اخیر به مرحله حذفی برساند.

**میلان – فاینورد**

اخراج راج ودهنگام یونس موسی در مسابقه شب آخر مقابل دینامو گرب باعث شد روسوتی به شکلی غواکنیز شانس صعود مستقیم به مرحله حذفی را از دست بدهد. تیم تحت هدایت سر جیو کونسیگلیانو تحول نسبی یافت و سوپر جام ایتالیا را به دست آورد اما همچنان با اشتباهات تدافعی دست و پنجه نرم می‌کند. آنها برای ادامه حضور در لیگ قهرمانان باید مقابل فاینورد قرار بگیرند.

**آیندهوون – یوونتوس**

آیندهوون تا هفته چهارم در حسرت نخستین پیروزی فصل بود اما بردهای متوالی از جمله بازگشت خیره‌کننده مقابل شاختار دونتسک، شاگردان پتر بوش را به پلی آف رساند. در طرف دیگر زمین یوونتوس با تساوی‌های متوالی فنیفا لیگ کم‌امید ظاهر شد و شکست تلخ شش آخر مقابل فنیفا که پایان بخش ماه‌های پرفراز و نشیب این تیم بود. بایانکونی در هشت مسابقه اروپایی خارج از خانه اخیر تنها یک بار زنده از زمین بیرون آمده است.

**پاری سن‌ژرمن – برست**

حسرت اروپایی پاریسی‌ها همچنان ادامه دارد و باید دید این بار بدون حضور کیلیان امباپه و ابرستاره‌هایی که حالا هر کدام در قاره‌ای جداگانه توپ می‌زنند، چه اتفاقاتی پیش‌روی پاریس خواهد بود. آخرین تساوی بدون گل اروپایی پاریس به سال ۲۰۱۵ مسابقه مقابل مادرید برمی‌گردد و قتی آن‌یکه به همراه ابرسافتان لیگ قهرمانان فنیفا نلگ گرفت از سوی دیگر برست تنها تیم تاورادین فصل است که خود را به مرحله پلی آف می‌رساند؛ بولونیا و پورتو نابا وجود انتظار آید بیشتر، خیلی زود جام کنار رفتند.

**بنفیکا – موناکو**

برونو لاژه در جریان شکست مقابل دامه دار دو پارسا نخستین نتیجه پنج بر چهار تاریخ لیگ قهرمانان را به ثبت رساند و امیدوار است با رهبری آنخل دی‌ماریا ۳۶ ساله (که به تازگی کارش را تمدید شده) قهرمان ۱۹۶۱ و ۱۹۶۲ اروپا در یک قهرمانان پیش براند؛ از سوی دیگر موناکو اخیرا به عنوان سومین تاریخ فوتبال فرانسه (بعد از پاریس و لیون) به رکورد ۵۰ گل زده در لیگ قهرمانان اروپا رسید.

**استقلال بعد از موسی‌مانه به برد رسید**

# خدا حافظی خوش یمن!

**آرپا طاری**

زمانی که پیتسو موسی‌مانه تصمیم به فسخ یک‌طرفه قراردادش گرفت، استقلال زمان زیادی برای آماده‌سازی دیدار با استقلال خوزستان نداشت و به همین دلیل هواداران نگرانی زیادی بابت نتیجه این نبرد داشتند. در نهایت اما آبی پوشان پایتخت در اولین بازی بدون موسی‌مانه و با هدایت سهراب بختیاری زاده یک‌برد شیرین و مهم به‌دست آوردند و بعد از ۶ هفته انتظار صاحب سه امتیاز کامل یک مسابقه شدند. شاید اگر استقلالی حامی دانستند خدا حافظی مرد آفرقایی تا این اندازه خوش‌یمن است، زودتر خودشان دست به کار می‌شدند و او را به سمت درهای خروجی هدایت می‌کردند.

**پایان حسرت پیروزی**

آخرین باری که استقلال در لیگ برتر به‌برد رسیده بود؛ ده هفته یازدهم برمی‌گردد. جایی که این تیم همچان فولاد بود و توانست با دو گل میزان خود را شکست دهد. از آن زمان به بعد استقلال در مسابقات خود با شکست خوردن یابه تساوی رسید و همین موضوع یکی از انتقادات مهمی بود که به پیتسو موسی‌مانه وارد می‌شد. استقلالی‌ها سرانجام در نخستین بازی هفته هجدهم به‌نام خوزستانی خود، او بر صفر شکست دادند تا هم به مسیر بر دبر گردند و هم یک کلین شیت دیگر داشته باشند. نکته جالب اینکه استقلال علاوه بر شکستن طلسم ناکامی در کسب پیروزی، توانست بعد از هفت هفته در یک بازی خانگی در لیگ برتر پیروز شود. آخرین بار استقلالی‌ها با هدایت سهراب بختیاری زاده در دیدار معوقه هفته چهارم مقابل مس رفسنجان در خانه به‌برد رسیده بودند و حالا بار دیگر با این مربی طلسم پیروزی خانگی که با چاشنی انتقام نیز همراه بود را چشیدند. استقلال خوزستان نخستین تیمی بود که استقلال را در فصل جاری شکست داد و آبی‌های پایتخت توانستند انتقام نتیجه دور رفت را بگیرند.

**اولین برد مقابل سرمربی خارجی**

یکی دیگر از اتفاقات مهم این بازی برای استقلال، پیروزی این تیم مقابل سرمربی خارجی است. آبی‌ها از ابتدای لیگ تا به حال مقابل هر تیمی که سرمربی خارجی روی نیمکت داشت شکست خود به‌دوید و سرانجام این طلسم در هفته هجدهم باطل شد. استقلال ابتدا در اهواز

**چهره به چهره**

**رقابت بالانشینان برای رده‌اول جدول**

## روز شلوغ هفته

**نگار رشیدی**

امروز شلوغ‌ترین روز هفته هجدهم لیگ برتر است. هفته‌ای که پنج بازی در جریان آن برگزار می‌شود و رقابت دو تیم صدرنشین هم در همین روز گنجانده شده است. در رقابت‌های امروز شاید نبرد حساسی از نظر تقابل دو تیم که رقیب همیشگی همدیگر باشند وجود نداشته باشد، اما سپاهان و تراکتور برای حفظ و بازگشت به رده اول تلاش می‌کنند و دو تیمی که رقبای شان روی کاغذ شانس کمی برای پیروزی دارند.

**مصاف تراکتور با تیم قهر جدول**

بعد از اینکه تراکتورسازی در هفته گذشت مقابل پرسپولیس شکست خورد و صدر جدول را از دست داد، این تیم بار دیگر باید مقابل نماینده‌ای از تهران قرار بگیرد و برای بازگشت به صدر جدول تلاش کنند. تیمی که البته از ابتدای لیگ مقنتر به‌قدر هفتم جدول چسبیده و در شرایطی بسیار بحرانی به سر می‌برد. تراکتوری‌ها در پنج‌باری آخر خود تنها هفت امتیاز به‌دست آورده‌اند و نوسان زیادی را تجربه می‌کنند. به این ترتیب پیروزی، سپاهان و تراکتور برای حفظ و بازگشت به رده اول تلاش می‌کنند و دو تیمی که رقبای آنها باید. تراکتورسازی حالا فولاد را در یک‌قدمی خود

**ورزش بانوان**

## دبل قهرمانی در لیگ فوتسال زنان



روز گذشته هفته پایانی لیگ برتر فوتسال با سه دیدار برگزار شد. در این هفته تیم بالایش نفت آبادان که پیش از این قهرمانی در اشتباهات تدافعی دست و پنجه نصیبش شده و با ۱۰ گل به پیروزی رسید. نفتی‌ها با ۲۶ امتیاز فصل خود را به پایان رساندند. بالا پشی حالا گذشته هم نتوانست بوبند قهرمان لیگ برتر شود و حالا

**خبر**

## مهاجم ترک در پرسپولیس



تیم فوتبال پرسپولیس که فعالیتی در بازار زمستانه نداشت، با حضور اسماعیل کارتال دست‌به‌کار شد و عملکردش در فصل نقل و انتقالات را آغاز کرد. این تیم که از عملکرد دو کاس ژوانو که با نظر کار پندو رهی ایران شده بود رضایت نداشت قطع همکاری کرد تا جابرای جذب یک مهاجم خارجی باز شود. ژوانو در فصل جاری و در لیگ

**آرپا طاری**

toseeirani.ir

شماره ۱۸۳۲ / شنبه ۱۳ بهمن ۱۴۰۳ / ۲ شعبان ۱۴۴۶ / ۱ فوریه ۲۰۲۵



نیمه اول روی ارسال رامین رضاییان تا آستانه گلزنی پیش رفت و چند مرتبه هم در طول مسابقه با استفاده از ستون کردن بدنش مالکیت توپ را برای استقلال حفظ کرد تا شروع نسبتاً خوبی در تیم جدید داشته باشد. او هم، رفته‌رفته با پیدا کردن خودش در استقلال می‌تواند به مهره مطمئن و قابل اتکایی در جمع آبی‌ها تبدیل شود.

**سهراب ماندنی می‌شود؟**

برد استقلال در هفته هجدهم باعث شد که

صحبت‌هایی پیرامون سرمربی موقت این تیم شنیده شود. بسیاری از کارشناسان بعد از تجربه موسی‌مانه بر این باورند که بهتر است باشگاه برای انتخاب سرمربی جدید عجله به خرج ندهد. حالا شنیده می‌شود اگر بختیاری زاده در بازی بعدی نتیجه بگیرد احتمال دارد که تا پایان فصل به‌عنوان سرمربی استقلال روی نیمکت این تیم بنشیند. استقلال تهران در بازی بعدی خود روز

دوشنبه ۱۵ بهمن ماه مقابل الشرطه عراق قرار خواهد گرفت. دیداری آسیایی مقابل حریفی آسان که در قعر جدول لیگ نخبران قرار دارد و احتمال کمی دارد که بتواند استقلال را به در درس بیندازد. باید دید سرنوشته بختیاری زاده در بازی بعدی تیم خود را به‌دست آورد یا به‌دست نبرد. سهراب بعد از این بازی چه می‌شود؟ کسی که در دوران مربی‌ماموریت ویژه‌ای حتی به‌صورت موقت در این تیم دارده، فاصله گرفتن چه‌بیشتر از قعر جدول و پایان فصل در تیم‌های که شایسته این تیم باشد.

تقابل تاریخ‌شان را برگزار می‌کنند. دو تیم در دیدار رفت که در خرم‌آباد برگزار شد به تساوی یک-یک رسیدند اما حالا ربط دو تیم نسبت به همدوم تغییر کرده و دو تیم در نقطه متفاوت جدول دیده می‌شوند. گاندها در هفت بازی آخر خود شکست نخورده‌اند و برای ادامه این روند به مصاف خیبر می‌روند. خیبر اما در پنج‌بازی آخر خود بو برد و

سه شکست داشته و در نیمه پایینی جدول دیده می‌شود. آنها هفته گذشته شکست تلخی را مقابل سپاهان تجربه کردند و برای جبران آن نتیجه بار دیگر به اصفهان می‌روند. چهره ویژه این نبرد حمیدرضا طاهرخانی است که از جمع خیبر جدا شد و به‌دوب‌آهن پیوست و حالا خیلی زود باید مقابل تیم سابق خود که محبوبیت زیادی هم در آن داشت، قرار بگیرد. شاید او نخستین گلش برای دوب‌آهن را مقابل خیبر به‌ثمر برساند.

**ملوان به دنبال برد سوم**

ملوان پندرانزلی و چادرملو اردکان پیش از نبرد امروز، یک بار در لیگ برتر و یک بار در جام حذفی مقابل هم قرار گرفته‌اند که هر دو بازی را قوهای سپید به‌سود خود به پایان بردند. حالا شاگردان مازیار زارع به دنبال سومین برد مقابل همسایه خود در جدول رده‌بندی هستند. انزلی‌جی‌ها به‌لطف تفاضل گل بهتر نسبت به چادرملو در رده نهم قرار دارند و با پیروزی در این بازی خارج از خانه می‌توانند در جدول صعود کنند و بالاتر از استقلال قرار بگیرند. هم‌نماینده یزد هم ملوانان مدت‌هاست که کار روزهای خوب خود به دور هستند و پیروزی در نبر دامروز می‌تواند کمی آرامش را به آنها هدیه بدهد.

## آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

**شناسه آگهی: ۱۸۷۴۶۹۴**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۵۱۷۰۱۵۱۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ رسـول رزازاده فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۴۹۴۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۹۴۱۹۲۴۴۱۹۴۱ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی – باغی) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۶/۲۷۰۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۵۱۷۱۰۱۵۱۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ رسـول رزازاده فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۴۹۴۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۹۴۱۹۲۴۴۱۹۴۱ در شش‌دانگ یک‌باب یکقطعه زمین (با کاربری زراعی – باغی) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۵۱۶۷۰۱۵۱۶۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ زهرا علی زاده اراجی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۵۲۸۷۰۰۹۱۲۹۱۱۵۲۸۷۰۹ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۵۱۷۵۰۱۵۱۷۵۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ سید محمد نواب فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۱۵۸۸۲۱۲۷۱۳۱۲۷۱۳۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۵۸۸۲۱۲۷۱۳۱۲۷۱۳۱ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۸۰۰۱۴۸۰۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ علیرضا رزازاده فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۸۹۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۴۲۸۳۹۱۴۲۸۳۹۱ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۵۱۷۲۰۱۵۱۷۲۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ علیرضا علی زاده فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۶۳۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۴۲۸۳۹۱۴۲۸۳۹۱ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۸۰۰۰۱۴۸۰۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ محمدرضا رزازاده فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۳۳۲ صادره از اصفهان بشماره ملی۱۵۶۷۵۰۱۵۶۷۵۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۳۹۰۱۴ در شش‌دانگ یک‌باب یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۲۲۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۱/۱۴/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۱/۱۲/۱۴۰۳

## مهدی صادقی وصفی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان