سران کشورهای عربی - اسلامی با محور حمله اسرائیل به قطر، گردهم می آیند؛

آزمون اتحاد امنیتی اعراب برای مهار تل‌آویو

رامین پرتو

همه نگاه‌ها این روزها به دوحه، پایتخت قطر دوخته شده است؛ جایی که امروز (دوشنبه) میزبان نشست اضطراری سران کشورهای عربی و اسلامی خواهد بود. این نشست در پی حمله بی‌سابقه اسرائیل به خاک قطر برگزار می‌شود که از سوی بسیاری از تحلیلگران به‌عنوان «نقطه عطفی خطرناک در روند منازعات خاورمیانه» توصیف شده است. آنچه به این اجلاس اهمیت دوچندان می‌بخشد، نه‌تنها نقض آشکار حاکمیت یک کشور عربی عضو شورای همکاری خلیج فارس، بلکه تهدید مستقیم معادلات امنیتی در غرب آسیا توسط تل‌آویو است؛ چراکه این معادلات سال‌ها بر پایه ائتلاف‌های سنتی، حضور پایگاه‌های آمریکایی و توافق‌های تجاری شکل گرفته بودند و حالا زیر تیغ تهدید اسرائیل قرار گرفته است.

نخستین آزمون اتحاد عربی - اسلامی

اینکه کدام مقامات در اجلاس دوحه حضور خواهند داشت و چه موضعی اتخاذ می‌کنند، موضوعی است که در برآیند نشست تأثیرگذار است. منابع دیپلماتیک گزارش داده‌اند که عبدالفتاح السیسی، رئیس‌جمهور مصر، در این نشست حضور خواهد یافت که نشانه اهمیت این اجلاس و تلاش برای بازگرداندن اعتبار به «اقدام مشترک عربی» است. تحلیلگران باور دارند که مصر به‌عنوان پرجمعیت‌ترین کشور عربی و دارنده یکی از قدرتمندترین ارتش‌های عربی دنیا، می‌تواند نقشی تعیین‌کننده در این نشست ایفا کند. در این میان برخی از رسانه‌های عربی در تحلیل خود اعلام کرده‌اند که گزینه‌های مطرح روی میز سران عربی و اسلامی احتمالاً شامل محکومیت صریح حمله اسرائیل به خاک قطر، تحرک هماهنگ در شورای امنیت و سازمان ملل، اعمال فشارهای اقتصادی و رسانه‌ای علیه تل‌آویو و حتی بازنگری در روابط تجاری و دیپلماتیک با اسرائیل است.

به باور ناظران منطقه‌ای و کارشناسان مسائل خاورمیانه، همین گزینه‌ها نشان می‌دهد که نشست دوحه نخستین آزمون جدی برای عبور از مرحله محکومیت لفظی به اقدام عملی است. اگر کشورهای عربی تنها به بیانیه‌های تند بسنده کنند، نتیجه‌ای مشابه دهه‌های گذشته رقم خواهد خورد؛ اما اگر تصمیمات عملی مانند تعلیق روابط اقتصادی یا فراخوانی سفرا اتخاذ شود، آنوقت شکل‌گیری «مرحله تازه‌ای» در تقابل با اسرائیل را شاهد خواهیم بود.

اگر کشورهای عربی پس از اجلاس دوحه و خصوصاً طی چند ماه آینده به این جمع‌بندی برسند که آمریکا حاضر نیست به قیمت تضعیف روابط با اسرائیل از آنها دفاع کند، چاره‌ای جز همگرایی منطقه‌ای و تنوع‌بخشی به شرکای راهبردی برای آنها باقی نخواهد ماند

در این میان، احمد ابوالغیط، دبیر کل اتحادیه عرب، تأکید کرده است که «پیام اجلاس دوحه روشن بود و آن این است که قطر تنها نخواهد بود». او هشدار داد که ادامه جنایات اسرائیل و سکوت جامعه جهانی به معنای فروپاشی نظم حقوق بین‌الملل خواهد بود؛ چراکه این خطر همه کشورهای منطقه را تهدید می‌کند.

از سوی دیگر عبدالله بنکیران، نخست‌وزیر پیشین مراکش دیروز (یکشنبه) به صراحت اعلام کرده که هیچ کشور عربی نمی‌تواند ادعا کند از گزند حملات و سناریوهای امنیتی - نظامی اسرائیل در امان است. او با طرح پرسشی هشداردهنده گفت چه چیزی تضمین می‌کند رژیمی که دوحه را بمباران کرده، فردا به ابوظبی، ریاض یا حتی رباط و الجزایر حمله نکند؟ این سخنان بازتاب گسترده‌ای یافت و نشان داد که نگاه عمومی در جهان عرب تغییر کرده و تهدید اسرائیل دیگر محدود به فلسطین یا غزه نیست، بلکه تمامی حاکمیت‌های عربی را نشانه رفته است.

از سوی دیگر، منابع مصری خبر داده‌اند که قاهره در سایه افزایش تنش‌ها، ایده تشکیل «نیروی مشترک عربی» را دوباره روی میز گذاشته است؛ طرحی که نخستین بار حدود ۹ سال پیش مطرح شد اما به دلیل اختلافات داخلی و موانع اجرایی به نتیجه نرسید. حالا مصر پیشنهاد داده است که این نیرو با مشارکت ده‌ها هزار نظامی شکل بگیرد و ساختاری مشابه ناتو داشته باشد و سازوکاری تشکیل شود که در صورت حمله به هر کشور عربی بتوان ذیل آن، واکنش جمعی به اسرائیل نشان داد.

از سوی دیگر احمد داوود اوغلو، نخست‌وزیر و وزیر خارجه پیشین ترکیه پس از سال‌ها گوشه‌نشینی روز گذشته (یکشنبه) در مصاحبه با روزنامه اماراتی نشنال صراحتاً حمله اسرائیل به قطر را تهدیدی برای کل منطقه دانست و اعلام کرد که آنکارا باید خطراتی را که با آن مواجه است، برای شرکای خود در ناتو در میان بگذارد؛ چراکه هر لحظه ممکن است از سوی تل‌آویو مورد حمله قرار بگیرد.

قطر، آمریکا و تزلزل تضمین‌های امنیتی

با تمام این مواضعی که اتخاذ شده باید توجه داشت که حمله اسرائیل به خاک قطر تنها نقض حاکمیت یک کشور عربی نبود، بلکه تردیدهای عمیقی را درباره ارزش شراکت امنیتی با ایالات متحده ایجاد کرد. قطر به عنوان میزبان بزرگ‌ترین پایگاه نظامی آمریکا در منطقه یعنی «العدید»، سال‌ها سرمایه‌گذاری میلیاردی در اقتصاد آمریکا کرده و نقشی کلیدی در میانجیگری‌های منطقه‌ای داشته است. با این حال، واشنگتن نه‌تنها مانع حمله اسرائیل نشد بلکه روایت‌های متناقضی درباره زمان اطلاع‌رسانی به دوحه ارائه کرد.

کارشناسان غربی اعتراف کرده‌اند که سکوت آمریکا در قبال این حمله، تبعات سنگینی نسبت به نگاه کشورهای منطقه به «تضمین‌های امنیتی واشنگتن» خواهد داشت. به عنوان مثال تد سینگر، مقام پیشین سیا در گفت‌وگو با گاردین اعلام کرده که این حمله نشان داد آمریکا مانعی در برابر سلطه‌جویی اسرائیل در غرب آسیا نخواهد بود.

همچنین میدل ایست آی نوشته است که کشورهای خلیج فارس که تاکنون امنیت خود را با پایگاه‌های آمریکایی و توافق‌های تجاری گره زده بودند، اکنون درمی‌یابند که این قاعده شکننده است و حالا پرسش اساسی این است که آیا میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری در اقتصاد آمریکا واقعاً امنیت حاکمیت‌های عربی را تضمین می‌کند؟

سناریوی اتحاد نظامی - امنیتی عربی

حمله اسرائیل به قطر باعث شد بحث اتحاد نظامی عربی - اسلامی بیش از هر زمان دیگری مطرح شود. به باور تحلیلگران، این حمله همان «شوک راهبردی» است که می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری یک چارچوب امنیتی تازه باشد که سه دلیل اصلی برای اجرای این ضرورت وجود دارد. دلیل نخست، وجود یک تهدید مشترک است. امروز نه‌تنها فلسطین بلکه خاک کشورهای عربی مانند قطر مستقیماً هدف قرار گرفته و این امر انگیزه‌ای قدرتمند برای شکل‌گیری جبهه واحد ایجاد می‌کند. دومین دلیل ایجاد خلل و شکاف در تضمین‌های آمریکا خواهد بود؛ به صورتی که سکوت واشنگتن و ناتوانی آن در حفاظت از متحدان، اعراب را به سمت اتکا به توان جمعی خود سوق می‌دهد.

قطر به عنوان میزبان بزرگ‌ترین پایگاه نظامی آمریکا در منطقه یعنی «العدید»، سال‌ها سرمایه‌گذاری میلیاردی در اقتصاد آمریکا کرده و نقشی کلیدی در میانجیگری‌های منطقه‌ای داشته است؛ با این حال، واشنگتن نه‌تنها مانع حمله اسرائیل نشد بلکه روایت‌های متناقضی درباره زمان اطلاع‌رسانی به دوحه ارائه کرد

دلیل سوم هم تجربه‌های پیشین است؛ چراکه تشکیل ائتلاف‌های منطقه‌ای مانند دفاع مشترک شورای همکاری خلیج فارس یا نیروی مشترک عربی هرچند ناکام مانده‌اند، اما چارچوب‌های اولیه‌ای برای همکاری نظامی و امنیتی فراهم کرده‌اند. با این حال، چالش‌ها نیز کم نیستند و مواردی مانند اختلافات سیاسی عمیق میان کشورهای عربی، رقابت‌های ژئوپلیتیکی (مانند رقابت مصر - ترکیه یا ایران - عربستان) و نگرانی از سوءاستفاده برخی بازیگران از چنین اتحادی در این میان تردیدها را دوچندان کرده است.

در پایان باید توجه شود که یکی از تبعات مستقیم حمله به قطر، تغییر نگاه کشورهای عربی متحد آمریکا است. این کشورها سال‌ها امنیت خود را بر اساس «چتر حمایتی واشنگتن» تعریف کرده بودند، اما اکنون روشن شده که حتی وجود بزرگ‌ترین پایگاه نظامی آمریکا نیز مانع حمله اسرائیل نمی‌شود.

در نتیجه، احتمال دارد بسیاری از کشورهای عربی، به‌ویژه در خلیج فارس، در میزان اعتماد به تضمین‌های آمریکا تجدیدنظر کنند و حتی نزدیکی بیشتر به چین، روسیه و حتی ایران از گزینه‌های محتمل خواهد بود. از سوی دیگر احتمال افزایش سرمایه‌گذاری در صنایع دفاعی داخلی و تلاش برای ایجاد ساختارهای امنیتی منطقه‌ای بیشتر می‌شود و این روندها می‌تواند آینده نظم امنیتی خاورمیانه را دگرگون کند. به همین دلیل اگر کشورهای عربی پس از اجلاس دوحه و خصوصاً طی چند ماه آینده به این جمع‌بندی برسند که آمریکا حاضر نیست به قیمت تضعیف روابط با اسرائیل از آنها دفاع کند، چاره‌ای جز همگرایی منطقه‌ای و تنوع‌بخشی به شرکای راهبردی برای آنها باقی نخواهد ماند.

جهان نما

محور اعتراضات؛ مهاجران ورودی از کانال مانش
راهپیمایی فعالان راست افراطی در لندن به خشونت کشیده شد

راهپیمایی گسترده‌ای که در لندن از سوی تامی رابینسون، فعال راست افراطی سازماندهی شده بود، پس از درگیری گروهی از حامیان او با پلیس، به خشونت کشیده شد. پلیس پیش از وقوع درگیری در تلاش بود تا این گروه را از تجمع کنندگان مخالف که در اطراف محل برپایی رویداد دست به تظاهرات زده بودند، جدا کند. بنا به گزارش یورونیوز به نقل از منابع محلی، بیش از ۱۰۰ هزار فعال راست افراطی روز شنبه برای شرکت در راهپیمایی سازماندهی شده توسط تامی رابینسون به خیابان‌های لندن آمدند. رابینسون که نام اصلی او استیون کریستوفر یاکسلی - لنون است و به داشتن دیدگاه‌های افراطی ملی‌گرایانه و ضدمهاجرتی شهرت دارد، این راهپیمایی را فرصتی برای آزادی بیان و همچنین برای دفاع از میراث و فرهنگ بریتانیا توصیف کرده بود. بر اساس تخمین پلیس، راهپیمایی «اتحاد پادشاهی» حدود ۱۱۰ هزار نفر را به خیابان‌ها کشاند. در مقابل، تظاهرات مخالفان رقیب با عنوان «راهپیمایی علیه فاشیسم» که توسط گروه «در برابر نژادپرستی بایستید» سازماندهی شده بود، حدود ۵ هزار شرکت کننده داشت. بیش از هزار افسر پلیس برای کنترل این دو راهپیمایی اعزام شدند و منطقه حائلی برای جلوگیری از برخورد مستقیم آن‌ها ایجاد شد. پس از ساعاتی که آرامش نسبی برقرار بود، طرفداران «اتحاد پادشاهی» ضمن پرتاب اشیا به سمت تجمع کنندگان مخالف تلاش کردند موانع ایجاد شده توسط پلیس را از سر راه بردارند. به گفته پلیس، مأموران ناچار شدند از زور برای جلوگیری از شکسته شدن حصارهای کنترل جمعیت استفاده کنند. در جریان این درگیری‌ها دست کم ۹ نفر بازداشت شدند، اما پلیس اعلام کرد که افراد متخلف بیشتری شناسایی شده‌اند و در آینده پاسخگو خواهند بود. برخی از حامیان رابینسون پلاکاردهایی با شعارهایی همچون «جلوگیری از ورود قایق‌ها»، «آن‌ها را به خانه بازگردانید» و «دیگر بس است، فرزندانمان را نجات دهید» در دست داشتند. بسیاری از آنان پرچم سرخ و سفید سنت جرج (پرچم ملی انگلستان) و پرچم اتحادیه بریتانیا را حمل کرده و شعار می‌دادند: «می‌خواهیم کشورمان را پس بگیریم». شرکت کنندگان در تجمع مخالفان پلاکاردهایی با مضامین خوش‌آمدگویی به پناه‌جویان و مقابله با راست افراطی در دست داشتند و فریاد مبارزه و ایستادگی سر می‌دادند. این راهپیمایی‌ها در زمانی برگزار می‌شود که بریتانیا درگیر بحث و جدل‌های شدید بر سر مهاجرانی است که با قایق‌های بادی از کانال مانش عبور کرده و بدون مجوز وارد سواحل این کشور می‌شوند. با وجود جمعیت گسترده، این تجمع کمتر از بزرگ‌ترین راهپیمایی‌های اخیر بود؛ از جمله راهپیمایی حامیان فلسطین در نوامبر ۲۰۲۳ که حدود ۳۰۰ هزار نفر را به خیابان‌ها کشاند. رابینسون پیش‌تر قصد داشت در اکتبر سال گذشته نیز تجمعی تحت عنوان «اتحاد پادشاهی» برگزار کند، اما به دلیل زندانی بودن به اتهام «توهین به دادگاه» نتوانست در آن حضور یابد. او پیش‌تر نیز به دلیل اتهاماتی از جمله «ضرب و جرح» و «کلاهبرداری وام مسکن» دوران زندان را گذرانده است.

آگهی فقدان سند

آقای **محمد کریمی** فرزند ابوالحسن شماره شناسنامه ۴۴۵ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۲/۰۱ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۲۵۹۳۲۲۷ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری به پلاک ثبتی ۲۳۳۵۶ فرعی از ۴۹ اصلی،مفروز و مجزا شده از ۳۸۵۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ واقع در قریه علیشاه عوض حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۳/۷۲ متر مربع واقع در مرکز زیرزمین اول بانضمام انباری قطعه ۸ به مساحت ۱۷/۷۸ مترمربع که برابر سند انتقال شماره ۱۸۰۸۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹ شهریار از آقای سید ابراهیم حسینی به ایشان انتقال گردیده بوده است به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲ شهریار مدعی است لاشه سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲۱۶۰۶/ج/۹۸ با دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۷۰۰۹۲۳۹ به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند درغیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی با حفظ حقوق دستور بازداشت بشماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۸۸۰۰۰۶۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی شهریار طبق مقررات اقدام خواهد شد. **م.الف:۱۲۸۴۹**

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۱۹۶ مورخه ۲۹/۰۵/۱۴۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی الهام قربانپور کشاورز فرزند موسی به ش ش ۸۹۱۶ کد ملی ۰۰۶۶۵۵۶۷۶۷ صادره از تهران _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا بمساحت ۲۹۳۵/۹۱ مترمربع که مقدار ۲۸۲/۶۱ متر مربع آن در حریم رودخانه می باشد به شماره پلاک فرعی ۲۳۸۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۶ فرعی از اصلی ۲ واقع در قریه لاشیدان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ کمربندی قبل از شهرک صنعتی از مورد مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱/۹۶۷/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

شهریار سلیمی بازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی : ۲۰۰۰۸۷۸

نظر به اینکه آقای **محمود مقدم** باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت به این اداره مراجعه نموده مدعی هستند یک برگ سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبتی تفرش بشماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۵۰۰۲۰۰۱۹۵۳ و شماره ۶۹۲۷۳۴ سریال ۲۶۲۵۷۷ بنام مشارالیه صادر و تسلیم که سپس بعلت جابجایی مفقود گردیده لذا باستناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت تفرش - معزی کیا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان

هیأت موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابررای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقردر واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای اسفندیار بساطی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۴۵ صادره از آبدانان ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۸/۴۷ مترمربع پلاک ۱۵۵۸۱ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان خیابان هزاردر خیابان شهید موسوی کوچه شهید یاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند.ازتاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

بابک ولی زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان

هیأت موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابررای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقردر واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی موثری فر فرزند تقی بشماره شناسنامه ۲۰۳۴ صادره از آبدانان ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۶/۸۱ مترمربع پلاک ۲۳۴۳ فرعی از ۱۶ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان شهر مورموری خیابان امام خمینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند.ازتاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

بابک ولی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان

هیأت موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی

به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابررای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقردر واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید جشنی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۱۵۰۰ صادره از آبدانان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰/۰۷ مترمربع پلاک ۱۵۵۸۵ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان خیابان پانزده خرداد شمالی خیابان تختی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند.ازتاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

بابک ولی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۱۹۹۰۰۹۳

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۵۷۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سهام شماره ۴۴۵۸ مختار زیرک زاده) به متقاضی علی عبیداوی فرزند سالم شماره شناسنامه ۱ کد ملی ۱۹۸۹۵۳۹۷۲۶ صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۱/۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

خبر

هشدار کره شمالی نسبت به تبعات رزمایش واشنگتن - سئول

خبرگزاری دولتی کره شمالی روز گذشته (یکشنبه) اعلام کرد که کیم جو یونگ، خواهر رهبر کره شمالی، مانورهای نظامی مشترک پیش‌رو بین کره جنوبی، ایالات متحده آمریکا و ژاپن را نوعی «نمایش بی‌پروایانه قدرت» خواند و هشدار داد که این اقدام «نتایج ناگواری» در پی خواهد داشت. سه کشور کره جنوبی، ایالات متحده آمریکا و ژاپن از امروز (دوشنبه) تا جمعه در نزدیکی جزیره ججودر کره جنوبی، مانورهای مشترک نظامی برگزار خواهند کرد. این تمرین‌ها شامل عملیات دریایی، هوایی و دفاع موشکی است تا در برابر تهدیدهای کره شمالی به عنوان یک کشور دارای سلاح هسته‌ای، آماده باشند. علاوه بر این، واشنگتن و سئول یک مانور شبیه‌سازی رومیزی (بدون درگیری واقعی) برگزار خواهند کرد که هدف آن یکپارچه‌سازی دارایی‌های نظامی آن‌هاست. آمریکا هم اکنون حدود ۲۸ هزار و ۵۰۰ سرباز در کره جنوبی مستقر دارد. طبق بیانیه‌ای که خبرگزاری دولتی کره شمالی منتشر کرد، کیم این مانورها را «ایده‌ای خطرناک» توصیف و آن را محکوم کرد. او هشدار داد که «نمایش قدرت بی‌پروایانه آن‌ها در نزدیکی کره شمالی که البته مکان آن هم مکان اشتباهی است، به ناچار نتایج ناگواری برای خودشان خواهد داشت». این در حالیست که کره شمالی همواره نسبت به مانورهای مشترک این متحدان بدبین بوده و آن‌ها را شبیه‌سازی برای یک تهاجم بالقوه می‌داند. اظهارات خواهر رهبر کره شمالی پس از بازدید کیم جونگ‌اون از موسسات پژوهشی تسلیحاتی در این هفته منتشر شد. کیم جونگ‌اون در آن بازدید اعلام کرد که پیونگ‌یانگ «سیاست پیشبرد همزمان ساخت توان هسته‌ای و سلاح‌های متعارف را ادامه خواهد داد». کره شمالی از زمان شکست نشست سال ۲۰۱۹ میلادی با آمریکا درباره خلع سلاح هسته‌ای خود، بارها اعلام کرده است که هرگز تسلیحات هسته‌ای خود را رها نخواهد کرد و خود را به عنوان یک کشور هسته‌ای «غیرقابل بازگشت» معرفی کرده است. کیم جونگ‌اون با مشاهده جنگ اوکراین جسارت بیشتری یافته و پس از اعزام هزاران نیروی کره شمالی برای حمایت از روسیه، توانسته است که حمایت حیاتی مسکو را نیز جلب کند.

خبر

نخست‌وزیر جدید نپال: تنها ٦ ماه در قدرت خواهم بود

سوشیلا کارکی، اولین نخست‌وزیر زن نپال دیروز (یکشنبه) کار خود را رسما آغاز کرده و وعده داد که تنها تا ۶ ماه آتی عهده‌دار این سمت باشد. او در پی اعتراضات گسترده به فساد در نپال که منجر به برکناری شماری از مقامات ارشد این کشور از سمت‌هایشان شد، جایگزین «خاجا پراساد اولی» نخست‌وزیر پیشین می‌شود که مجبور به استعفا و فرار از محل اقامتش شد. کارکی گفته است که «ما باید مطابق طرز فکر نسل زِد عمل کنیم». طبق گزارش خبرگزاری فرانسه، نخست‌وزیر جدید نپال امروز خواستار «آرامش و همکاری برای بازسازی» این کشور هیمالیایی پس از اعتراضات خشونت‌بار هفته گذشته شد که حداقل ۷۲ کشته بر جای گذاشت و منجر به تخریب ساختمان‌های دولتی و خانه‌های سیاستمداران شد. سوشیلا کارکی ۷۳ ساله که دادستان کل پیشین بود، در اولین اظهارات علنی‌اش پس از انتصاب به این سمت در روز جمعه گفت، «ما باید مطابق طرز فکر نسل زد عمل کنیم. آنچه این گروه می‌خواهد، پایان فساد، مدیریت درست و برابری اقتصادی است. من و شما باید عزم تحقق آن را داشته باشیم». اعتراضات گسترده در نپال که «اعتراض نسل زد» نام گرفت، از ۸ سپتامبر (۱۷ شهریور) در اعراض به فیلترینگ کوتاه‌مدت شبکه‌های اجتماعی آغاز شد. ده‌ها هزار معترض، به‌ویژه جوانان به خیابان‌ها آمدند و از فساد و فقر گسترده حاکم بر این کشور، در حالی که فرزندان سیاستمداران سبک زندگی مجللی دارند، خشمگین بودند. این اعتراضات به سرعت به خشونت کشیده شد که معترضان به ساختمان پارلمان یورش بردند و پلیس هم به روی آن‌ها آتش گشود. این تحولات به استعفای نخست‌وزیر منتهی شد که از محل اقامت رسمی خود فرار کرد. رسانه فرانسوی در ادامه نوشت: کارکی به مقامات این کشور گفت که هر یک از خانواده‌های معترضان کشته شده ۱ میلیون روپیه (حدود ۱۱ هزار و ۳۳۰ دلار) غرامت دریافت خواهد کرد و به آسیب دیدگان نیز رسیدگی خواهد شد. نخست‌وزیر جدید نپال گفت: ما باید با هم برای بازسازی کشور همکاری کنیم. دفتر اصلی نخست‌وزیر که یک کاخ قدیمی سفیدرنگ بود به همراه دفتر رئیس‌جمهور، دیوان عالی نپال، وزارت‌خانه‌های مهم و چند ایستگاه پلیس به آتش کشیده شد.

ورود پهپاد روسیه به حریم هوایی رومانی

وزارت دفاع رومانی دیروز (یکشنبه) اعلام کرد که یک پهپاد روسیه در جریان حمله به زیرساخت‌های اوکراین وارد حریم هوایی این کشور شد. به گزارش خبرگزاری فرانسه، این وزارتخانه در بیانیه‌ای اعلام کرد که ۲ جنگنده اف-۱۶ رومانی برای رصد وضعیت حملات روسیه به اوکراین به پرواز آمدند و «یک پهپاد را در حریم هوایی کشور ردیابی کرده» و «تا زمانی که از رادار محو شد» آن را دنبال کردند. وزارت دفاع رومانی افزود: این پهپاد بر فراز مناطق مسکونی پرواز نکرد و تهدیدی قریب‌الوقوع علیه امنیت مردم نبود. تیم‌ها ما برای آغاز جستجو به منظور یافتن بقایای احتمالی این پهپاد آماده هستند. مجلس علیای رومانی در ماه فوریه قانونی وضع کرد که بر اساس آن ارتش رومانی می‌تواند پهپادها را در صورت نقض حریم هوایی این کشور، سرنگون کند. رومانی عضو ناتو است و از زمان آغاز حمله روسیه به اوکراین بارها بقایای پهپادها را در خاک خود شناسایی کرده است. ادعای رومانی در حالی است که لهستان هفته گذشته اعلام کرد پهپادهای روسیه حریم هوایی این کشور را نقض کردند. مقام‌های لهستانی اعلام کردند که این کشور و متحدانش در ناتو، پهپادهای روسی را که در جریان تهاجم به اوکراین حریم هوایی لهستان را نقض کرده بودند، سرنگون کردند. رویترز شنبه گزارش داد، جنگنده‌های لهستان و نیروهای متحد به منظور مقابله با آنچه که تهدید پهپادهای روسی در نزدیکی مرزهای اوکراین عنوان شد، به پرواز درآمده‌اند. مقامات از شهروندان لهستان خواسته‌اند که به هشدارها توجه کرده و اقدامات ایمنی لازم را رعایت کنند.