

پارلمان لبنان به بیش از دو سال خلأ قدرت پایان داد؛

«ژوزف عون» و انباشتی از مشکلات در بیروت



رامین پرتو

پارلمان لبنان به ریاست نبیه‌بری، رئیس پارلمان و با حضور کامل ۱۲۸ نماینده وسفرای کشورهای عربی

و خارجی بر گزار شد.

نکته مهم این است که کشور انتخاب رئیس جمهور جدید لبنان از اول سپتامبر ۲۰۲۲ آغاز شدو تا ۳۱ اکتبر همین سال ادامه داشت، اما لبنان در نتیجه عدم وجود توافق سیاسی برای انتخاب رئیس جمهور قبل از پایان مهلت مقرر قانونی، وارد مرحله خلأ، ریاست جمهوری شدو این خلأ تا به امروز ادامه یافت. به موجب قانون اساسی این کشور، انتخاب رئیس جمهور با اکثریت دو سوم مجموع اعضای پارلمان متشکل از ۱۲۸ نماینده یعنی ۸۶نماینده در دور نخست رای گیری و در دور دوم با اکثریت مطلق یعنی ۶۵نماینده انجام خواهد شد.

فارغ از این مسائل، در دور دوم جلسه پارلمان لبنان ژوزف عون موفق شد اکثریت آرا (۶۵رای به بالا) را به دست بیاورد و در نتیجه رئیس جمهور لبنان شود. فرمانده ارتش لبنان در دور نخست ۷۱رای به دست آورده بود. در دور دوم رای گیری ژوزف عون فرمانده ارتش ۹۹رای وشیلی الملاط ۷۱رای به دست آوردند. همچنین ۹ پرگه سفید و پنج آرای باطله به صندوق انداخته شدو ۱۳ نماینده نیز نام «حاکمیت قانون» را به صندوق انداختند. بر همین اساس نبیه بری، رئیس پارلمان لبنان، جلسه انتخابات ریاست جمهوری را به مدت دوساعت به تعویق انداخت و این در حالیکت که دور اول جلسه

خبر

ترامپ؛ «معافیت نامشروط از مجازات» و جدال بادموکرات ها بر سر آتش سوزی



قاضی پرونده حق السکوت رئیس جمهور منتخب سرنجام حکم او را اعلام کرد و رای به «معافیت نامشروط از مجازات» داد. به این ترتیب پرونده دونالد ترامپ بدون هیچ مجازاتی بسته می شود. این حکم به معنی تیره به یایی گناهی متهم نیست، اما در مواردی صادر می شود که با توجه به شرایط محکم، مجازات اونان مناسب خواهد بود. خبری دیگر از ترامپ، جدال او با دمکرات ها بر سر آتش سوزی در کالیفر نیاست. شامگاه چهار شنبه یک آتش سوزی سریع در هالیوود

هلیزر رخ داد و یکی از نمادین ترین نقاط لس آنجلس را تهدید کرد، برز آتش نشانان در تلاش برای مهار سه آتش سوزی بزرگ دیگر بودند که منجر به کشته شدن پنج نفر، آوارگی ۱۳۰ هزار نفر و ویرانی صدها خانه شده بود. یکی از این سه آتش سوزی، وقوع آتش سوزی جنگلی در نزدیکی منطقه تروتمندنشین «پاسیفیک پالیسیدز» در حوالی لس آنجلس است. این آتش سوزی که از عصر سه شنبه (۱۸ دی) آغاز شده، پس از گذشت بیش از ۳ روز، تاکنون بیش از ۲۰۰ هکتار را در بر گرفته و سوزانده است. اما به اذعان سازمان آتش نشانی لس آنجلس، این آتش سوزی عدم آمادگی این نهاد که توسط دولت کنونی آمریکا «فلج» شده برای مقابله با شرایط بحرانی را به خوبی

خبر

ازسوی اتحادیه اروپا بصورت گرفت؛

پرداخت وام ۳میلیارد یورویی اوکراین از دارایی های مسدودشده روسیه

از این دارایی هایی متعلق به روسیه تصاحب کرده و به اوکراین بدهد.
دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین بیشتر در گفتگو با خبرنگاران به اتحادیه اروپا هشداری داد که دست بردن در دارایی های روسیه به منظور کمک به اوکراین بی پاسخ نخواهد ماند. پسکوف تأکید کرد: یک چنین اقداماتی از جانب کمیسیون اروپایی پاسخ نخواهد داد. این تصمیم دلیلی برای یک واکنش فوری نیست اما مطمئناً دلیلی برای اتخاذ اقدامات سنجیده در پاسخ به این تصمیمات غیر قانونی از سوی اتحادیه اروپا است. او ادامه داد: اقدامات تلافی جویانه ما قطعاً رخ خواهند داد اما باید اول به خوبی سنجیده و با منافع ما همراه باشند و وزارت امور خارجه روسیه نیز تأکید کرده است که مسدود کردن دارایی های این کشور در اروپا معادل دزدی است و اتحادیه اروپا به فقط اعتبارات بخش خصوصی، بلکه دارایی های دولتی روسیه را هدف این دزدی قرار داده است. این در حالیکت که کشورهای اروپایی از همین حالا قبل از به روی کار آمدن ترامپ بر این عقیده هستند که احتمال دارد رئیس جمهور جدید آمریکا تحریم های روسیه را کاهش دهد.

هزاران اتریشی علیه احزاب راست گرا به خیابان آمدند



دهه هزار اتریشی به وقت محلی به خیابان های

وین آمدند تا علیه تلاش حزب راست گرای آزادی (FPÖ) برای تشکیل دولت ائتلافی با حزب محافظه کار خلق (OVP) اعتراض کنند.

کریستین استوتکر، رهبر موقت حزب خلق روز چهارشنبه اعلام کرد که دعوت FPÖ برای مذاکره در باره ائتلاف را پذیرفته است. «کارل نهمر» که اخیراً

به مقام صدراعظمی و رهبری حزب خلق استعفاد، در پیش تر گفته بود که حزب او با حزب راست گرامذاکره

نخواهد کرد. به گفته بر گزار کنندگان این تظاهرات، حدود ۵۰هزار نفر در این تجمع

یکدیگر را در آغوش می گیریم. اگر یکی از ما بشکند، همه می شکند. امروز مرحله جدیدی در تاریخ لبنان آغاز می شود.

وی همچنین اظهار کرد که «من متعهد می شوم که از تمام اختیارات رئیس جمهور به عنوان یک داور منصف بین نهادها استفاده کنم. امروز مرحله جدیدی در تاریخ لبنان آغاز می شود که در آن دوره من شامل کار صادقانه برای دولت لبنان خواهد بود. هیچ گونه حمایت، جانبداری یا مصونیت برای یک جنایتکار، فاسد یا مجرم وجود ندارد و عدالت عامل تعیین کننده است. تعهد من این است که ساختار اداری عمومی را بازسازی کنم و در موسسات و ادارات، پست های درجه یک را انتخاب کنم. تعهد من این است که هر قانونی را که ناقض قانون اساسی است به چالش بکشم و به تفکیک قوا احترام بگذارم. عدالت تنها عامل تعیین کننده و مصونیت هر شهروندی است.»

رئیس جمهور لبنان تصریح کرد که «رازله سیاسی در خاورمیانه حکومت ها را تغییر دادو ممکن است مرزها را نیز تغییر دهد. عملکرد سیاسی در لبنان باید تغییر کند. من اولین خدمتگزار ی خواهم بود که منشور و سند توافق ملی را حفظ می کنم. ما با دولت آینده برای تصویب پیش نویس قانون استقلال دستگاه قضایی همکاری خواهیم کرد. قول می دهم که خواستار ریزی سریع پارلمانی برای تعیین نخست وزیر خواهم شد. نخست وزیر شریک من خواهد بود نه رقیب. من تعهد من این است که از نقش خود به عنوان فرمانده کل نیروهای مسلح برای تأیید حق دولت در انحصار حمل سلاح استفاده کنم. متعهد می شوم از فعال شدن کار سرویس های امنیتی به عنوان ابزاری برای حفظ امنیت و اجرای قوانین اطمینان حاصل کنم.»

عون همچنین گفت: «مداخله در دستگاه قضایی ممنوع است، مجرمان و مفسدان مصونیت ندارند و مافیاء قاچاق مواد مخدر و پولشویی در کشور وجود نخواهد داشت. دوران من دولتی است که در ارتش خود برای مبارزه با تروریسم و جلوگیری از حملات اسرائیل به خاک لبنان سرمایه گذاری می کنیم. من به تفکیک قوا احترام می گذارم. ارتش مرزهای جنوب و شرق را کنترل خواهد کرد و مرزها مشخص خواهد شد. قول من این است که آنچه را دشمن اسرائیلی در تمام نقاط لبنان در جنوب، حومه و بقاع ویران کرد، بازسازی کنم و شهدای مادر این مسیر مایه غم و اسیران مالماتی بر گردن ما هستند.»

ژوزف عون کیست؟
رئیس جمهور لبنان برای ریاست جمهوری

جوزف عون به دلیل نقش بر جسته اش در ارتش و محبوبیت نسبی در میان بخش هایی از جامعه لبنان، به یکی از گزیننه های اصلی برای ریاست جمهوری تبدیل شد اما بدون شک مسیر سیاسی او بدون چالش نیست و برخی جناح های سیاسی بانامزدی او مخالفت کردند

لبنان برای بسیاری از تحلیلگران یادآور وضعیت سیاسی در مصر است؛ چرا که اغلب منتقدان دستگاه دولتی لبنان اعتقاد دارند که بسیاری از مشکلات این کشور ریشه در اقتصاد و سیاست خارجی دارد. ضمن آنکه لبنان اخیراً با اسرائیل توافق آتش پس بر اساس قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت سازمان ملل را امضاء کرده و باید طرفین آنرا اجرایی کنند و همین موضوع ارزش و اعتبار ارتش این کشور را بیش از هر زمان دیگری افزایش خواهد داد.

این در حالیکست که بسیاری از شهروندان لبنان و منطقه هنوز نمی داند که چه کسی به رئیس جمهوری لبنان منصوب شده است. عون در ۱۰ ژانویه ۱۹۶۴ در سن الفیل واقع در لبنان متولد شدو در سال ۱۹۸۳ به ارتش لبنان پیوست. جوزف عون در طول خدمت نظامی خود توانست مراتب ارتقا را طی کند و در سال ۲۰۱۷ به عنوان فرمانده ارتش لبنان منصوب شود. به گزارش المیادین، عون در طول خدمت خود در دورهای آموزشی مختلفی در داخل و خارج از کشور شرکت کرده است. از جمله این آموزش ها می توان به دوره های نظامی در ایالات متحده و سوریه اشاره کرد. وی در سال ۲۰۱۲ به درجه سر تپا ارتقا یافتو سپس در مارس ۲۰۱۷ به عنوان چهاردهمین فرمانده ارتش لبنان معرفی شد. در دوران فرماندهی جوزف عون، ارتش لبنان عملیات های گسترده ای برای مقابله با تهدیدات امنیتی، به ویژه در مناطق مرزی این کشور، انجام داده است. یکی از برجسته ترین اقدامات وی، عملیات فجر الجرد در اوت ۲۰۱۷ بود که طی آن ارتش لبنان موفق شد شبه نظامیان داعش را از مناطق مرزی با سوریه بیرون براند. این عملیات با همکاری نیروهای حزب الله و ارتش سوریه انجام شد و به عنوان یکی از موفقیت های بزرگ ارتش لبنان تحت فرماندهی عون شناخته می شود.

در سال های اخیر، جوزف عون به دلیل نقش برجسته اش در ارتش و محبوبیت نسبی خود در میان بخش هایی از جامعه لبنان، به یکی از گزینه های اصلی برای ریاست جمهوری تبدیل شد. با این حال، مسیر سیاسی او بدون چالش نیست و برخی جناح های سیاسی لبنان به دلایل مختلف بانامزدی او مخالفت کردند. حال باید دید که او می تواند موقع موجود را از سر راه خویش و توسعه کشور بر دارد یا خیر؟

جهان نما

اعتراضات خیابانی در چین پس از سانسور مرگ یک نوجوان
مرگ یک پسر نوجوان باعث اعتراض های خوشن امیز در شهر پوچان در شمال غربی چین، شده است. این حادثه که در تاریخ ۲ ژانویه رخ داده، سوالات جدی درباره دلایل مرگ این پسر نوجوان مطرح کرده است. تصاویر ویدئویی تأییدشده که باوجود تلاش سنجین پکن برای سانسور، در برخی شبکه های اجتماعی منتشر شده، نشان می دهند که پلیس با چینی های معترض درگیر شده و از باتوم برای متفرق کردن آن ها استفاده کرده است. گروهی از تحلیلگران معتقدند که این ناراآمی هاشان داده افزایش نارضایتی شهروندان این کشور از مقام های چین دانست. به گزارش یورونیوز، مقام های چین اعلام کرده اند که یک نوجوان پسر بنام «دانگ» پس از سقوط از ساختمان خوابگاه مدرسه خود، جان باخته است. بر اساس گزارش های رسمی، این نوجوان در اوایل شبی که این حادثه رخ داد، با یک دانش آموز دیگر درگیر شده بود اما است. مسئولان مدرسه مدعی شده اند که این درگیری با وساطت یکی از کارکنان این مدرسه حل و فصل شده بود. با این حال، صبح روز بعد، جسد دانگ در پایین ساختمان خوابگاه دانش آموزان پیدا شد.



مقام های مسئول در چین با اشاره به تحقیقات پلیس این کشور و همچنین نتیجه کالبد شکافی گفتند که مرگ این نوجوان به طور تصادفی رخ داده است و هیچ نشانه ای از قتل یا درگیری در آن وجود ندارد. با وجود این ادعاها، کاربران شبکه های اجتماعی به سرعت نسبت به این ادعاها واکنش نشان دادند و با زیر سؤال بردن روایت رسمی، مقام ها را به پنهان کردن حقیقت یا مدعیی کاری در مورد واقعیت این حادثه متهم کردند. برخی حساب های کاربری در تاشان در شبکه های اجتماعی ادعا کردند که دانگ مورد آزار و اذیت قرار گرفته و مرگ او تنها یک تصادف ساده نبوده است. این شایعات و تردیدها در باره علت مرگ این نوجوان خشم عمومی را برانگیخت و منجر به اعتراضاتی شد که صدها نفر از مردم در آن شرکت کردند. موضوع آزار و اذیت در مدارس، موضوعی است که پیش از این نیز حساسیت های زیادی در جامعه برانگیخته و منجر به اعتراضات گسترده ای شده بود. اعتراضات در پوچان با قافله پس از انتشار خبر مرگ دانگ آغاز شد. معترضان خشم خود را با پرتاب اشیاء به سوی پلیس و درخواس تشنگی به مسئولان نشان دادند. معدود تصاویر ویدئویی منتشر شده نشان می دهند که پلیس با معترضان که فریادی زنده «حقیقت را به ما بگوید»، درگیر شده است. برخی از تصاویر ویدئویی همچنین از زخمی شدن تعدادی از معترضان حکایت دارند. اما نمایا هادر این شهر به مدت چند روز ادامه یافت، که نشان از نگرانی های مشترک مردم داشت.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۸۷۱-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰ مورخه ۱۴/۳/۱۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد کاظمی حسین افروزند علی حسین افروزند بلامعارض و آقای اود کاظمی متقاضی آقای / خانم افروزند علی کبری بشماره ۳۸۰۴-صادره از آستانه اشرفیه در شش دانگ یکقطعه زمین محصور مشجر با بنای ادحائی (هر کدام نسبت به سه دانگ شماع از شش دانگ) به مساحت شش دانگ ۸۹۰۱ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۰۵ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای علی کاظمی حسین آباد (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۱۷/ یداله قاسم زاده لامی، برنیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۱۴ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۸۸۲-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰ مورخه ۱۴/۳/۱۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم غلامحسین عباسی درگاه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۹۹-صادره از آستانه اشرفیه در شش دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۹۹۰۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۷ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۸ اصلی واقع در قریه پوشل بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ولی چتر غنبر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده استلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۱۷/ یداله قاسم زاده لامی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۱۵ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۸۸۲-۱۴۰۳۶-۳۱۵۰ مورخه ۱۴/۳/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک ابدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای همت حیدری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۶-صادره از ابدانان در شش دانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۶/۹۶ متر مربع پلاک ۱۴۷۶۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ابدانان _ خیابان هزاردر _ خیابان شهید نوروزی خریداری شده و منتسب به مالکیت رسمی مریم قمری زئاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱/۱۷/

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۸۷۱-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰ مورخه ۱۴/۳/۱۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهین ندان طلایی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۰۴-صادره از ، در یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۰۰۳۱ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۰۰ فرعی از ۱۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در قریه اشمان دهکاب بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ علی اکبری(زارع صاحب نسق) محرز گردیده استلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱/۱۷/ یداله قاسم زاده لامی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۱۷ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۸۸۲-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰ مورخه ۱۴/۳/۱۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محسن حسینی سالکده فرزند سید عیسی بشماره شناسنامه ۱۲۹۹-صادره از آستانه اشرفیه در شش دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر مغازه به مساحت ۱۶۳۰۸ متر مربع پلاک ۱۵۳۰۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک (۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در قریه پوشل بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای سید قربان حسینی نازار زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب، در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۱۷/ یداله قاسم زاده لامی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۲۰ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۸۲/۰۶۰۱۱۹۲۷-۱۴۰۳۶-۳۱۵۰ مورخه ۱۴/۳/۱۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی قاسعلی پور میرانی فرزند سلطاعلی بشماره شناسنامه ۶۴۳-صادره از آستانه اشرفیه در شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۳۲۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۸۸۲ فرعی از ۱۰۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در قریه صفرا بسته بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم پووس پیر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۱۷/ یداله قاسم زاده لامی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۱۹ م الف