اخبار کارگری

کارگران پتروشیمی هگمتانه در اعتراض به معوقات مزدی:
کلی پیگیری کردیم، ولی بی‌فایده!

کارگران پتروشیمی هگمتانه استان همدان در تماس با خبرنگار ایلنا، نسبت به معوقات مزدی و تاخیر طولانی در پرداخت حقوق انتقاد کردند. این کارگران که تعداد آن‌ها حدود ۱۸۸ نفر است؛ می‌گویند: زمانی در مجموعه پتروشیمی هگمتانه حدودا ۳۲۰ نفر مشغول به کار بودند که این تعداد هم اکنون به ۱۸۸ نفر رسیده که این تعداد، در حال حاضر ۳ ماه حقوق معوقه دارند. برخی از کارگران این پتروشیمی، مرتبا پیگیرِ پرداخت حقوق خود هستند و از پیگیری‌های بی‌سرانجام برای تغییر شرایط کار انتقاد دارند. آن‌ها می‌گویند: انتظار داریم مزد و مزایای مزدی‌مان به موقع پرداخت شود تا بیش از این دچار مشکلات معیشتی نشویم.

فعلاً مشکل درمان مخابراتی‌ها حل شد
اعتراض به تأخیر مخابرات در پرداخت حق بیمه نیروها

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی کارگری مخابرات استان تهران، در اعتراض به تاخیر در پرداخت حق بیمه نیروهای مخابرات از سوی شرکت مخابرات گفت: عملکرد ظالمانه سهامداران عمده شرکت مخابرات و تاخیر در پرداخت حق بیمه نیروها به سازمان تامین اجتماعی، سبب شد برخی از همکاران در مراجعه به مراکز درمانی دچار مشکل شوند و از جیب خود هزینه‌های درمان را پرداخت کنند. محمدعلی مظلومین در گفتگو با خبرنگار ایلنا، بیان کرد: پرداخت هزینه‌های درمانی از جیب نیروها، در حالی اتفاق می‌افتد که هر ماه مبلغ زیادی از حقوق همکاران ما صرف بیمه می‌شود. مثلا برای همکاری که ۴ سر عائله دارد بیش از ۵ میلیون تومان بابت بیمه پایه و تکمیلی از حقوق او کم می‌شود. به گفته وی، بعد از گذشت ۲۱ روز از خرداد ماه، چهارشنبه شب بدون پرداخت پول به بیمه و نشستن سابقه در سامانه بیمه، با همکاری مدیریت سازمان و مدیران شرکت مخابرات، توافقی صورت گرفت و فعلا مهلتی تا ۱۰ تیر از نظر درمانی داده شده است. مظلومین گفت: افرادی که در طول این مدت نیاز به بستری در بیمارستان و انجام عمل داشته‌اند قطعا با مشکلات بیشتری مواجه شده‌اند. آنها به اجبار، هزینه‌ی سنگینِ درمان را از جیب خود پرداخت کرده‌اند.

در نشست فوق‌العاده شورای معاونان وزارتخانه تدبیر شد؛
ارائه خدمات غیرحضوری و برخط وزارت کار به مردم در شرایط ویژه

وزارت کار نوشت: به‌منظور بررسی شرایط کشور در حوزه‌های مرتبط با مأموریت‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ارائه دستورهای لازم، نشست فوق‌العاده شورای معاونان این وزارتخانه به‌صورت برخط برگزار شد. به گزارش مرکز روابط عمومی و امور بین‌الملل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، این نشست به ریاست وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و با حضور معاونان وزیر، رؤسای سازمان‌ها، مدیران عامل صندوق‌ها و بانک‌های تابعه برگزار شد. «احمد میدری»، در این نشست، با اشاره به ضرورت تداوم خدمات‌رسانی، بر حفظ روال عادی امور تأکید کرد و ارائه خدمات غیرحضوری و برخط به مردم را یکی از محورهای اصلی اقدامات وزارتخانه در شرایط ویژه دانست.

راهکار تصمیم‌گیران برای حل بحران ناترازی سازمان تامین اجتماعی:
حذف حقوق کارگران به‌جای حل مشکلات ساختاری

دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران، گفت: کارگران و بازنشستگان ضعیف‌ترین طبقات این جامعه هستند، نمی‌توان برای حل بحران حداقل حقوق آن‌ها را نادیده گرفت.

به گزارش ایلنا، بسیاری از کارشناسان معتقدند سازمان تأمین اجتماعی درگیر بحران بزرگ ناترازی هزینه و درآمد است و باید فکری به حال این ناترازی کرد. طی سال‌های اخیر هشدارهای مکرر در رابطه با این بحران، سیاستگذاران را به فکر اخذ تصمیماتی جدی انداخته است. این تصمیمات اما در بیشتر مواقع به ضرر کارگران بوده که از آن جمله می‌توان به افزایش سن و سابقه بازنشستگی اشاره کرد. همچنین اشارات مکرر به لزوم اخذ تصمیماتی در رابطه با تغییر محاسبه مستمری از ۲ سال به ۵ سال و صدور قوانین و بخشنامه‌های سختگیرانه برای مشاغل سخت و زیان‌آور و یا تصمیماتی چون واگذاری بانک رفاه به بخش خصوصی، از دیگر راه‌حل‌های مطرح برای گذر از این بحران است.

دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران: مشکلات و معضلات سازمان تأمین اجتماعی به طرق عادی قابل حل نیست. متأسفانه تصمیماتی که برای حل این بحران گرفته می‌شود، بیشتر متوجه کارگران و بازنشستگان است و کمتر به مشکلاتِ ساختاری‌تر توجه می‌شود

فارغ از اینکه چنین تصمیماتی اساساً ضدکارگری و خاصه در شرایط فعلی و با این حد از ضعف طبقاتِ کارگری غیر قابل قبول است، این سوال مطرح می‌شود که اصلا آیا می‌توان با این قبیل تصمیمات بحرانِ موجود را حل کرد؟ حسین حبیبی، دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران، در پاسخ به این سوال می‌گوید: مشکلات و معضلات سازمان تأمین اجتماعی به طرق عادی قابل حل نیست. متأسفانه تصمیماتی که برای حل این بحران گرفته می‌شود، بیشتر متوجه کارگران و بازنشستگان است و کمتر به مشکلاتِ ساختاری‌تر توجه می‌شود.

وی ادامه داد: با صراحت می‌گویم که نگاه تصمیم‌گیران به این سازمان، نگاهی طمع‌کارانه است و برای حل بحران آن حاضر نیستند از منابع درست هزینه کنند. بدهیِ چندین ساله‌ی دولت به این سازمان، یکی از مهم‌ترین دلایل این ناترازی است. اینکه تأمین اجتماعی به چنین وضعیتی رسیده نیز نتیجه‌ی بی‌توجهیِ دولت‌ها به پرداختِ بموقع این بدهی بوده است. حالا در این شرایط برای رفع بحران به دنبال حذف حقوق کارگران هستند و به‌طور جدی صحبتی از پرداخت این بدهی به میان نمی‌آید.

این فعال کارگری گفت: بر اساس اصل ۲۹ قانون اساسی، برخورداری از تامین اجتماعی به عنوان حق همگانی در زمینه بیمه، درمان و مراقبت‌های پزشکی، وظیفه دولت است که باید از محل درآمدهای عمومی و مشارکت مردم این خدمات و حمایت‌ها را تأمین کند. اما طی سال‌ها این وظیفه‌ی حاکمیتی را بر روی دوش سازمان تأمین اجتماعی انداخته‌اند، در حالیکه این سازمان متعلق به دولت نیست و منابع آن بیشتر از طریق حق بیمه کارگران تأمین می‌شود. بنابراین، سازمان تامین اجتماعی از حیث مالکیت و منابع، متعلق به کارگران است و باید در زمان اشتغال و بازنشستگی برای آن‌ها مفید باشد.

حبیبی تأکید کرد: منابع سازمان تأمین اجتماعی، مصداق حق‌الناس است، باید مستقل از دخل و تصرف دولت و حکمرانی کشور اداره شود. متأسفانه در طول نزدیک به پنج دهه، حکمرانان کشور به‌طور غیرقانونی کوشیده‌اند تا سازمان تأمین اجتماعی را جزء مالکیت حاکمیت تلقی و تصمیماتی ناصواب اتخاذ کنند.

دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران گفت: واگذاری بانک رفاه کارگران به بخش خصوصی نیز در همین راستاست. در واقع تلاش برای واگذاری این بانک به بخش خصوصی، به خوبی نشان می‌دهد که سیاستگذاران ما چه دیدی نسبت به منابع سازمان دارند و چگونه منابع متعلق به کارگران و بازنشستگان را از آنِ دولت می‌دانند. این در حالی است که همانطور که به آن اشاره کردم، منابع این سازمان متعلق به کارگران و بازنشستگان است، اما دولت و حاکمیت در راستای اجرای وظیفه‌ی قانونی خود و برای عمل به اصل ۲۹ قانون اساسی، سالهاست که به این منابع دست برده‌اند.

حبیبی در ادامه گفت: ما صریحا با اخذ چنین تصمیمات ضد کارگری به بهانه حل بحران مخالفیم. معتقدم می‌توان این مسئله را از راه‌های دیگر حل کرد. به‌طور مثال، منفک شدن سازمان تامین اجتماعی، شرکت‌های شستا و بانک رفاه از سیطره دولت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جلوگیری از واگذاری شرکت‌های شستا بر اساس سیاست‌های اصل ۴۴ و واگذاری بانک رفاه به بانک مرکزی، از جمله این راه‌هاست.

بسیاری از کارشناسان معتقدند سازمان تأمین اجتماعی درگیر بحران بزرگ ناترازی هزینه و درآمد است؛ تصمیمات سیاستگذاران اما برای حل این بحران در بیشتر مواقع به ضرر کارگران بوده است که از آن جمله می‌توان به افزایش سن و سابقه بازنشستگی اشاره کرد

وی ادامه داد: به رسمیت شناختن استقلال سازمان تأمین اجتماعی و جایگزینی شورای عالی تأمین اجتماعی به جای هیأت امنایی که ۶ نفر از ۹ نفر آن منتخب دولت هستند، واگذاری حاکمیت و مدیریت منابع و مصارف به شرکای اجتماعی، پرداخت بدهی مشخص دولت به سازمان تأمین اجتماعی به مبلغ ۹۰۰ هزار میلیارد تومان از جمله پیشنهادهای دیگر برای حل مسائلِ اساسیِ این سازمان است.

حبیبی افزود: همچنین جلوگیری از ادغام سایر صندوق‌های بازنشستگی در سازمان تأمین اجتماعی به‌دلیل ضریب پشتیبانی نامساعد آن‌ها که هر از چند گاهی زمزمه‌ی آن به گوش می‌رسد را باید مورد توجه قرار داد و با آن به مخالفت جدی پرداخت.

دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران تأکید کرد: کارگران و بازنشستگان ضعیف‌ترین طبقات این جامعه هستند، نمی‌توان برای حل بحران حداقل حقوق آن‌ها را نادیده گرفت.

گفت و گو

یک فعال صنفی با تأکید بر ایجاد مراکز درمانی تخصصی برای بازنشستگان تامین اجتماعی:
داروها و خدمات درمانی بی‌کیفیت است

یک فعال صنفی بازنشستگان تامین اجتماعی گفت: با تخصیص منابع مناسب، بهبود زیرساخت‌ها، تسهیل فرآیندها و توجه به نیازهای خاص این قشر، می‌توان مسیر بهبود را هموار کرد و آینده‌ای بهتر برای سلامت بازنشستگان رقم زد.

«سعید علیزاده» در تماس با خبرنگار ایلنا، در ارتباط با وضعیت درمان بازنشستگان کارگری گفت: بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی به‌عنوان یکی از اقشار آسیب‌پذیر جامعه، نیازمند خدمات درمانی گسترده و مستمر هستند. سلامت این گروه به‌طور مستقیم بر کیفیت زندگی و استقلال آنها تأثیر می‌گذارد. با این حال، بخش درمان بازنشستگان با چالش‌های متعددی روبرو است که در صورت عدم رفع، می‌تواند آسیب‌های جدی به وضعیت جسمی و روانی این قشر وارد کند.

چالش‌های درمان بازنشستگان

او در تشریح چالش‌های درمان بازنشستگان تامین اجتماعی گفت: افزایش هزینه‌های درمان، اولین معضل جدی‌ست. با افزایش سن بازنشستگان، نیاز به خدمات درمانی بیشتر می‌شود و هزینه‌های مربوط به دارو، درمان‌های تخصصی و مراقبت‌های بلندمدت به سرعت رشد می‌کند. از طرفی، بودجه اختصاص یافته به بخش درمان سازمان تأمین اجتماعی محدود و بعضاً ناکافی است که موجب ایجاد صف‌های طولانی و تأخیر در دریافت خدمات می‌شود.

علیزاده با بیان اینکه «کمبود مراکز درمانی تخصصی یک معضل دیگر است» گفت: بازنشستگان اغلب به مراقبت‌های ویژه نیاز دارند که در مراکز عمومی به‌طور کامل ارائه نمی‌شود. کمبود مراکز تخصصی یا نبود دسترسی آسان به آنها، مشکل بزرگی است که باعث مراجعه زیاد به بیمارستان‌های عمومی و کاهش کیفیت خدمات می‌شود. به گفته این فعال صنفی بازنشستگان، مشکلات اداری و بوروکراسی نیز مزید بر علت شده؛ فرآیندهای طولانی و پیچیده اداری برای دریافت خدمات درمانی، صدور نسخه‌ها و تأمین دارو، فشار مضاعفی بر بازنشستگان وارد می‌کند و موجب نارضایتی و فرسودگی آنها می‌شود.

علیزاده در ادامه از کیفیت پایین برخی خدمات و داروها انتقاد کرد و در این زمینه گفت: برخی بازنشستگان از کیفیت پایین داروهای تأمین شده گلایه دارند و همچنین کیفیت خدمات ارائه شده در مراکز طرف قرارداد سازمان تأمین اجتماعی مورد سوال است که این موضوع به نگرانی بابت اثر بخشی درمان و سلامت عمومی منجر می‌شود.

این بازنشسته ادامه داد: اخیراً مشکلات مالی بازنشستگان و کاهش قدرت خرید آن‌ها بحران را به مرحله جدی‌تری رسانده؛ کاهش مستمری‌ها و تورم بالا، قدرت خرید بازنشستگان را کاهش داده و هزینه‌های درمان را برای آنها سنگین‌تر کرده است؛ این موضوع باعث می‌شود برخی از آنها درمان‌های لازم را به تعویق بیندازند یا از دریافت داروهای ضروری صرف‌نظر کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۸۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کاظم اکبری لاشیدانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹ کد ملی ۲۷۲۲۱۳۳۸۱۴ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه (با حق عبور پلاک ۵۹۹ _ ۲) به مساحت ۲۵۵/۹۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۶۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از اصلی ۲ واقع در لاشیدان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ میدان رسالت ۲ از مورد مالکیت غفور گنجه ای محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۵۰۰/۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۳۲۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه کیانیان فرزند عباسقلی بشماره ملی ۰۰۴۵۶۱۷۷۰۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با بنای احداثی به مساحت ۸۲۴/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳/۱۸۱ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای تقی علی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۲۳۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۴۷۰۲۴
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۷۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ اصغر طراح پزوه فرزند بمانعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۰۲۹۱۳ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۹/۹۱ متر مربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹
مهدی صادقی وصفی –رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۶۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرجس حامی حسن کیاده فرزند غریبعلی بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۵۲۴.۹۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۴۹۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیاشهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای غریبعلی حامی حسن کیاده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۵
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۴۴۵/۱/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۳۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالعلی امیدی پور سوخته کوهی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۲۷۲۲۰۰۵۷۳۵ صادره از تهران _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۹۴۷/۷۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۳ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۳۷ فرعی از اصلی ۳۰ واقع در سوخته کوه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ روستای سوخته کوه از مورد مالکیت نسقی رمضانعلی امیدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۵۱۷/۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۵۶۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده فاطمه رهنما فرزند سید مجتبی بشماره ملی ۴۹۱۰۳۳۷۶۶۰ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۲۵۰۰/۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۲/۲۷۹ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای اکبر رهگذر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۲۳۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
شناسه: ۱۹۴۷۵۳۵
برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض – کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۱۳۵ تقاضای آقای مهرداد پیری به شماره شناسنامه و کد ملی ۲۱۱۰۲۸۲۱۹۳ صادره از گرگان فرزند غلامحیدر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۹ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی مازاد سعد آباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی بانو کلثوم شمشیری به متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
جواد پورمندسرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان از طرف غلامرضا قاسمی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۹۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم کبرا صادق دقیقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از آستانه اشرفیه در یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۷۱.۱۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۳۰ فرعی از ۱۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در دستک بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای علی صادق دقیقی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۵
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۴۴۱/۱/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۵۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده فاطمه رهنما فرزند سید مجتبی بشماره ملی ۴۹۱۰۳۳۷۶۶۰ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۸۷/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۲/۲۸۰ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای اکبر رهگذر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۲۳۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۳۸۳۸۸
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱–برابر رأی شماره ۳۲۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیأت اول مالکیت آقای عباسعلی اسمعیلیان فارسانی به شناسنامه شماره ۵۵۰ کدملی ۱۷۵۴۱۰۶۲۲۶ فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۷,۹۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی حسن پور فرزند رمضان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
از طرف شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان