دیدار نماینده آمریکا با مقامات لبنان به ارائه طرح خلع سلاح حزب‌الله منتج شد؛

بیروت در دوراهی جنگ و آتش‌بس با اسرائیل

رامین پرتو

از چند روز پیش خبر سفر تام باراک، نماینده ویژه رئیس جمهور آمریکا در امور لبنان و سوریه به بیروت مطرح شده بود و همین موضوع موجب شد تا تحلیل‌های گوناگونی در خصوص ابعاد این سفر توسط ناظران منطقه‌ای و بین‌المللی ارائه شود اما به هر ترتیب این سفر با تمام ابهامات خود، انجام شد. در این خصوص ادوارد گابریل، رئیس فعلی کارگروه آمریکا برای لبنان در جریان گفت‌وگو با شبکه تلویزیونی الجدید اظهار کرد که تام باراک، طرح خلع سلاح تدریجی حزب‌الله و خروج نیروهای اسرائیلی از خاک لبنان را مطرح کرده است و امیدواریم پاسخی مثبت از سوی دولت لبنان دریافت کنیم. ادوارد گابریل همچنین گفت که اگر پاسخی منفی دریافت شود، می‌ترسم که آمریکا اهتمام خود را به پرونده لبنان از دست بدهد! او در بخشی از سخنان خود اعلام کرد که نمی‌دانم چه کسی گام نخست را در موضوع خلع سلاح حزب‌الله و خروج اسرائیلی‌ها از لبنان برخواهد داشت اما به هر ترتیب باید این موضوع و ابعاد آن مشخص شود. برخی از رسانه‌های عربی در این خصوص نوشته‌اند این پیشنهاد در حالی مطرح می‌شود که تنش‌ها بین اسرائیل و لبنان همچنان ادامه دارد و جامعه بین‌المللی در تلاش است تا راه‌حلی برای کاهش تنش‌ها در منطقه بیابد.

موضع نماینده ترامپ چه بود؟

فارغ از مواضع گابریل باید توجه داشت که تام باراک، فرستاده ویژه رئیس جمهور آمریکا به لبنان، پس از دیدار با ژوزف عون، رئیس جمهور لبنان در کاخ بعبدا بیروت به خبرنگاران اعلام کرد که به‌تازگی جلسه‌ای بسیار مهم و به شکل شگفت‌انگیزی مثبت برگزار کردیم و این مرحله، دوره‌ای حیاتی و حساس برای لبنان و کل منطقه است. طبق گزارش شبکه الجزیره، وی با اشاره به تلاش‌های دیپلماتیک واشنگتن گفت که در حال تدوین یک طرح برای آینده لبنان هستیم. این فرایند نیازمند گفت‌وگو، تبادل نظر و همکاری مشترک است. خوشبختانه، پاسخ لبنان به ابتکار عمل آمریکا پاسخ رضایت‌بخشی بود. باراک تأکید کرد که آمریکا مسئولیتی مستقیم در قبال توافق مربوط به آتش‌بس میان اسرائیل و حزب‌الله ندارد. ما هیچ مسئولیتی در قبال هیچ بخشی از توافق نداریم؛ بلکه تیمی مشترک با مشارکت نیروهای حافظ صلح سازمان ملل (یونیفیل) برای نظارت بر اجرای آتش‌بس فعال است.

اینکه طرح پیشنهادی ۱۰ بندی ارائه شده از سوی ایالات متحده برای خلع سلاح حزب‌الله تا چه حد واقعیت دارد و اساساً تا چه میزان قابل اجرا است، موضوعی است که برای تحلیل آن باید منتظر اظهار نظر مقامات بیروت بود

فرستاده ویژه رئیس جمهور آمریکا همچنین بر تمایل واشنگتن برای ایفای نقش در بازسازی و توسعه لبنان تأکید کرد و گفت که رئیس جمهور آمریکا بار دیگر بر تعهد خود نسبت به کمک در مسیر تحقق صلح و شکوفایی در لبنان تأکید کرده است. باراک در رابطه با موضع آمریکا نسبت به حزب‌الله نیز اظهار کرد که ما بر لبنان هیچ چیز را تحمیل نمی‌کنیم. این وظیفه خود لبنانی‌ها است که تصمیم بگیرند چگونه با حزب‌الله تعامل کنند، نه وظیفه آمریکا. او همچنین گفت که اسرائیل خواهان صلح با لبنان است، اما چالش اصلی چگونگی تحقق این هدف می‌باشد. تلاش‌ها برای دستیابی به این صلح باید از طریق گفت‌وگو و تفاهم ادامه یابد. او تاکید کرد دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، متعهد به حمایت از لبنان است، اما او بی‌نهایت صبور نیست.

باراک در مورد حزب‌الله لبنان توضیح داد که این جنبش دو شاخه سیاسی و نظامی دارد و به یک چشم‌انداز مثبت برای آینده نیاز دارد که به آن اجازه دهد در مسیر صلح و رفاه مشارکت کند، نه اینکه احساس کند صرفاً یک هدف است. او خاطر به خبرنگاران گفت که سازوکار قبلی بین لبنان و اسرائیل موفقیت‌آمیز نبود و راه‌حل باید از داخل لبنان، به‌ویژه در برخورد با حزب‌الله لبنان، آغاز شود.

خلع سلاح حزب‌الله چه مفادی دارد؟

آنچه در این میان به عنوان یک سوال اصلی مطرح بوده این است که اساساً طرح خلع سلاح حزب‌الله که مورد نظر آمریکاست، دارای چه مفادی است؟ برخی از رسانه‌های عربی اعلام کرده‌اند که جوزف عون، رئیس جمهور لبنان با تام باراک فرستاده ویژه آمریکا در امور سوریه و لبنان دیدار و پاسخ کشورش را به درخواست وی درباره خلع سلاح حزب‌الله ارائه کرده اما هنوز جزئیات این درخواست منتشر نشده است. به گفته یونیوز به نقل از منابع سیاسی و دیپلماتیک، بندهای اصلی مطالبه آمریکا از بیروت در مورد خلع سلاح حزب‌الله لبنان ابعاد گوناگونی دارد که عبارتند از: ۱- خلع سلاح حزب‌الله به طور تدریجی به ویژه موشک های بالستیک و پهپادهای هجومی، اما مساله سلاح سبک و متوسط یک مساله داخلی است ۲- جمع‌آوری سلاح حزب‌الله در یک انبار ویژه و قرار دادن آن تحت نظارت ارتش لبنان و همچنین یک کمیته نظامی متشکل از کمیته نظارت بر اجرای قطعنامه ۱۷۰۱، مهلت عملیات جمع آوری سلاح حداکثر دو ماه خواهد بود و آغاز آن از زمان موافقت لبنان با طرح آمریکا شروع می شود ۳- تشکیل کمیته نظامی مشترک متشکل از افسران ارتش لبنان و افسرانی با تابعیت خارجی که به دستور رئیس کمیته نظارت فعالیت می کنند و ماموریت آن نظارت بر روند جمع‌آوری سلاح و بعد از تعیین تکلیف برای تسلیحات جمع‌آوری شده (نابودی یا تحویل برخی از سلاح به ارتش لبنان) است ۴- اگر بند خلع سلاح حزب‌الله انجام نشود، هرگونه حمایت مالی و یا بازسازی مناطقی که جنگ منجر به ویرانی آنها شده است، انجام نخواهد شد و هرگونه پروژه بازسازی، قبل از جمع‌آوری سلاح راه‌اندازی نخواهد شد ۵- مساله آزادی اسرای لبنانی باید با مساله خلع سلاح یکجا جلو برود ۶- موافقت نهایی لبنان با ترسیم مرزها با اسرائیل، به حساب آوردن مزارع شبعا به عنوان بخشی از خاک سوریه و تثبیت خط آبی به عنوان مرز بین‌المللی ۷- ترسیم مرزهای شرقی و شمالی با سوریه با کمک بین‌المللی و ساخت و راه‌اندازی برج‌های مراقبت ۸- عدم ممانعت از فعالیت حزب‌الله به عنوان یک تشکل سیاسی در پارلمان و دولت به شرط اینکه دیگر فعالیت مسلحانه به عنوان نیروی مستقل نداشته باشد و ۱۰- ضرب‌الاجل دوماهه برای ارائه طرح اجرایی روشن و شروع روند جمع‌آوری تسلیحات از سوی دولت لبنان، در غیر این صورت اسرائیل با عملیات نظامی سلاح‌های حزب‌الله را نابود خواهد کرد.

واکنش حزب‌الله چه بود؟

اینکه بندهای طرح پیشنهادی از سوی ایالات متحده برای خلع سلاح حزب‌الله تا چه حد واقعیت دارد و اساساً تا چه میزان قابل اجرا است، موضوعی است که در آینده نزدیک باید برای تحلیل آن منتظر اظهار نظر مقامات بیروت بود اما در این راستا حسین الموسوی، مشاور سیاسی دبیر کل حزب‌الله لبنان، در بیانیه‌ای صریح و تند نسبت به پیشنهادهای مطرح‌شده از سوی تام باراک، نماینده آمریکا در امور سوریه و لبنان واکنش نشان داد و خطاب به وی گفت که «شما از ما می خواهید که از حاکمیت ملی، عزت، سرزمین و امنیت‌مان چشم‌پوشی کنیم؛ یعنی از وجود آزاد و مستقل‌مان دست بکشیم. ما از شما چیزی نمی خواهیم! فقط و فقط، اسرائیل را که سرزمین، آسمان و دریاهای ما را غصب کرده، بیرون ببرید و همان‌طور که او را وارد کردید، او را از لبنان خارج کنید. شرّش را از مردم ما دور کنید، به حریم سفارت‌تان پایبند بمانید و به تسلط خود بر دولت و نهادهای ما را پایان دهید». همچنین نواف سلام، نخست‌وزیر لبنان هم با تاکید بر لزوم عقب نشینی کامل اسرائیل از خاک لبنان و توقف کامل اقدامات خصمانه، اعلام کرد که حزب‌الله بخش جدایی‌ناپذیر از دولت است. با تمام این تفاسیر باید منتظر پاسخ بیروت در این خصوص ماند.

فرستاده ویژه رئیس جمهور آمریکا بر تمایل واشنگتن برای ایفای نقش در بازسازی و توسعه لبنان تأکید کرد و در عین حال گفت: رئیس جمهور آمریکا بار دیگر بر تعهد خود نسبت به کمک در مسیر تحقق صلح و شکوفایی در لبنان تأکید کرده است اما صبر زیادی هم ندارد!

جهان نما

تهدید موقعیت نتانیاهو به دلیل فراخوان حریدی‌ها به جنگ

ارتش اسرائیل در بیانیه‌ای اعلام کرد که از این هفته در راستای تکمیل روال جذب تندروهای مذهبی که وضعیت آنها به عنوان دانشجوی مدارس دینی بعد از انقضای قانون دیگر معتبر نیست، ۵۴ هزار فراخوان جذب برای یهودی‌های حریدی که پیش از این از خدمت در ارتش معاف شده بودند، ارسال خواهد شد. دادگاه عالی اسرائیل سال گذشته میلادی حکم معافیت حریدی‌ها از خدمت در ارتش این رژیم را لغو کرد، از آن زمان تاکنون ارتش اسرائیل حدود ۲۰ هزار فراخوان برای حریدی‌ها ارسال کرده اما تنها چند صد تن از آنها به خدمت ارتش درآمدند و همینطور این ارتش بیش از ۲۰۰۰ حکم بازداشت صادر کرده که تقریبا هیچ یک از آنها اجرا نشده‌اند. خدمت در ارتش اسرائیل برای تمامی ساکنان ۱۸ سال به بالا در اراضی اشغالی الزامی بوده و ۲۴ تا ۳۲ ماه ادامه دارد و پس از آن در سال‌های بعد آنها به عنوان نیروهای ذخیره نیز خدمت می کنند. به گزارش شبکه خبری «اسکای نیوز عربی»، جذب حریدی‌ها به ارتش مساله بسیار مهمی برای کابینه اسرائیل به ریاست «بنیامین نتانیاهو» است. در واقع کابینه او دسامبر ۲۰۲۲ با ائتلافی میان حزب لیکود و جمعی از احزاب راست افراطی و احزاب تندروی مذهبی تشکیل شد که به دنبال حفظ معافیت خود از خدمت در ارتش بودند.

هشدار دانمارک نسبت به افزایش هزینه‌های دفاعی ناتو

استفانی لوز، وزیر اقتصاد دانمارک هشدار داده است که اگر کشورهای اتحادیه اروپا هزینه‌های دفاعی خود را خیلی سریع افزایش دهند، با خطر «افزایش سطح بدهی و وضعیت مالی ناپایدار» مواجه خواهند شد. به نقل از پایگاه خبری سونتر، اظهارات وزیر اقتصاد دانمارک در حالی مطرح شده که اعضای اتحادیه اروپا و ناتو در تلاشند تا میلیاردها یورو در نیروها و تسلیحات سرمایه گذاری کنند. سران کشورهای عضو ناتو ماه گذشته توافق کردند که هدف هزینه‌های دفاعی را از دو درصد به پنج درصد تولید ناخالص داخلی افزایش دهند، به طوری که ۳.۵ درصد مستقیما به ارتش اختصاص یابد و مابقی به ابتکارات امنیتی گسترده‌تر اختصاص پیدا کند. بروکسل پیش از این از برنامه ۸۰۰ میلیارد یورویی (۹۴۰ میلیارد دلاری) «مسلح‌سازی مجدد اروپا» رونمایی کرده بود. دانمارک جزو ۱۲ کشور اتحادیه اروپا است که از یک «بند فرار ملی» ویژه استفاده می کنند که به آنها اجازه می دهد هنگام وام گرفتن برای اهداف نظامی، قوانین کسری بودجه اتحادیه اروپا را دور بزنند. وزیر اقتصاد دانمارک در مصاحبه‌ای که دیروز (دوشنبه) منتشر شد، گفت که کشورهایی مانند فرانسه و ایتالیا را به خاطر انصراف از این طرح سرزنش نمی کند. این وزیر دولت دانمارک پیش از نشست وزیران اتحادیه گفت که جنگ تعرفه‌ای توانایی اتحادیه اروپا برای افزایش سرمایه گذاری نظامی را محدود می کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۵۲۰۶۰
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۳۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید دانیال بطهائی فرزند سید اسمعیل بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۶۲۰۲۵۲ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷۳۷.۸۵ مترمربع پلاک ۶۸۳ اصلی واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای توفیق جاسمی طبق سند قطعی ۷۱۳۲–۱۳۴۹/۰۹/۳۰ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
احمد شعیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۲۷۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رامین گلی پور چهارده فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۵۶۱۵ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۰۰.۶۳ متر مربع به شماره پلاک ۵۷۳ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ و ۱۵۷ و غیره فرعی از ۸۹ اصلی واقع در قریه چهارده بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی گلی پور چهارده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
مهدی مرادی
کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۵۴۶ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۳۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد رضا واعظ قائمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۹۵ کد ملی ۲۷۲۱۴۴۶۷۶۲ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۹/۵۰مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۲ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۷ فرعی از اصلی ۱۶۶ واقع در شاده سر لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ روستای قریه شاده سر از مورد مالکیت_ محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
شهریار سلیمی بازنشین
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۶۴۴ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۵۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی راضیه ابراهیمی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۲۷۱۰۰۲۰۵۶۴ کد ملی ۲۷۱۰۰۲۰۵۶۴ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۷۵ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع درسوستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ روستای سوستان از مورد مالکیت محمد تقی فدایی سوستانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
شهریار سلیمی بازنشین
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۶۴۹ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه قنبری کورکاه فرزند محمد هادی بشماره شناسنامه ۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۱۳۵۶.۲۵متر مربع به شماره پلاک ۷۰۲ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کشل بخش ۱۰ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد هادی قنبری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۱
مهدی مرادی
کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۶۵۲ / ۱ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۹۶۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید یادگاری فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۵۷۹۲ صادره از کرج در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۶۱.۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۶۱ فرعی از ۱۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در دستک بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ امیر ناصر افشار و غیره (بصورت مع الواسطه) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۱
مهدی مرادی
کفیل ثبت اسناد و املاک آستا ۶۵۱ / ۱ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۵۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سید کاظم سجادی فرزند سید جواد به شماره شناسنامه ۳۱۲ کد ملی ۰۰۴۱۷۵۸۰۹۹ صادره از تهران _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۵۸۵/۸۳ مترمربع که ۳۵/۹۷متر مربع آن در حریم نهر می باشد به شماره پلاک فرعی ۲۷۰ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ و ۳ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در قریه کتشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه کتشال از مورد مالکیت نسقی صادق محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
شهریار سلیمی بازنشین
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۶۴۵ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۱۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رشید بزرگ فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۳۸ کد ملی ۰۳۸۲۸۷۶۶۰۱ صادره از کهک _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۱۶۳۱۰/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از اصلی ۳۲ واقع در تموشل لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ روستای تموشل از مورد مالکیت نسقی منصور حسینی و محمد علی عباسی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
شهریار سلیمی بازنشین
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۶۴۶ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۷۹۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای سید رضا میر حسینی چهارده فرزند سید هادی بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از لاهیجان در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۵۸.۷۰متر مربع به شماره پلاک ۵۵۶ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۶۶ اصلی واقع در قریه امشل مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ براراجان محمد نیای کوه پس (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۱
مهدی مرادی
کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۶۵۷/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۷۳مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سید کاظم سجادی فرزند سید جواد به شماره شناسنامه ۳۱۲ کد ملی ۰۰۴۱۷۵ ۸۰۹۹ صادره از تهران _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۷۸۱/۴۰ مترمربع که ۷/۸۶ متر مربع آن در حریم نهر می باشد به شماره پلاک فرعی ۲۷۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ و ۳ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در قریه کتشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه کتشال از مورد مالکیت نسقی صادق صادقی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
شهریار سلیمی بازنشین
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۶۴۷/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاض